

**Звіт про підсумки роботи
Головного управління Держгеокадастру у Харківській області
за I квартал 2016 року**

Протягом I кварталу 2016 року Головне управління Держгеокадастру у Харківській області забезпечило своєчасний збір, узагальнення та подання до керівних органів інформації за основними напрямками роботи за встановленими формами та графіками.

Оренда земельних ділянок

Станом на 01.04.2016 власниками земельних часток (паїв) укладено 197,6 тис. договорів оренди, з них на:

до 7 років	31,1 тис. договорів	(15,7%)
на 7 років	10,0 тис. договорів	(5,1%)
на 8-10 років	73,0 тис. договорів	(36,9%)
більше 10 років	83,5 тис. договорів	(42,3 %)

Площа переданих в оренду земельних ділянок та земельних часток (паїв) становить 1 млн. 67,6 тис. гектарів.

Хід приватизації земельних ділянок громадянами

Правом на приватизацію земельних ділянок в області скористались 531,2 тис. громадян. Приватизовано 638,5 тис. земельних ділянок загальною площею 152,0 тис. га., зокрема, для:

- житлового будівництва – 331,9 тис. земельних ділянок площею 61,1 тис. га;
- ведення особистого селянського господарства – 190,0 тис. земельних ділянок площею 80,4 тис. га;
- садівництва – 104,4 тис. земельних ділянок площею 9,7 тис. га;
- дачного будівництва – 6,2 тис. земельних ділянок площею 0,7 тис. га;
- гаражного будівництва – 6,0 тис. земельних ділянок площею 0,07 тис. га.

Станом на 01.04.2016 громадянами області, які постраждали внаслідок **Чорнобильської катастрофи**, подано 4 тис. 579 заяв на отримання земельних ділянок для різних потреб. Передано у власність та надано у користування 4 тис. 594 земельні ділянки.

Станом на 01.04.2016 працівниками соціальної сфери подано заяв на отримання у власність 35 тис. 320 земельних ділянок, з них передано у власність 31 тис. 217 ділянок.

Отримання земельних ділянок громадянами-військовослужбовцями, які беруть (брали) участь у виконанні завдань по здійсненню антитерористичної операції та резервування земельних ділянок з метою передачі учасникам АТО у власність

На виконання окремого доручення Голови Держгеокадастру України щодо забезпечення підвищення соціальних стандартів для військовослужбовців, які виконують завдання по здійсненню антитерористичної операції, стимулювання військовослужбовців в особливо небезпечний час, Головним управлінням Держгеокадастру у Харківській області складено План-графік дій щодо реалізації громадянами України – військовослужбовцями, які беруть участь у виконанні завдань щодо здійснення антитерористичної операції у східних областях України, їх конституційних прав на безоплатне отримання земельних ділянок із земель запасу державної (комунальної) власності для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), ведення садівництва, особистого селянського господарства та індивідуального дачного будівництва.

Станом на 01.04.2016 до територіальних органів Держгеокадастру та органів місцевого самоврядування надійшло 1 тис. 931 заява від громадян зазначеної категорії, на підставі яких підготовлено та надано 1 тис. 655 дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення 1 тис. 669 земельних ділянок для будівництва та обслуговування житлового будинку і господарських будівель та споруд, для ведення садівництва, для ведення особистого селянського господарства на загальну площу 2075,9631 га. На підставі розроблених проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та технічної документації щодо поділу земельних ділянок станом на 01.04.2016 передано у власність учасникам антитерористичної операції 712 земельних ділянок загальною площею 750,3320 га (з них: 317 ділянок площею 38,9449 га для ведення садівництва; 387 ділянок загальною площею 710,0219 га для ведення особистого селянського господарства та 8 ділянок для будівництва та обслуговування житлових будинків і господарських споруд площею 1,3652 га).

Станом на 01.04.2016 територіальними органами Держгеокадастру разом з органами місцевого самоврядування зарезервовані земельні ділянки, які можуть бути передані у власність учасникам АТО, загальною площею 3350,9126 га, з них:

- для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – 167,19 га ;
- для ведення садівництва – 292,9736 га;
- для індивідуального дачного будівництва – 4,0 га;
- для ведення особистого селянського господарства – 2886,7490 га.

Відповідна інформація розміщена на офіційному сайті Головного управління.

Розробка проектів землеустрою, які забезпечують еколого-економічне обґрунтування сівозмін та впорядкування угідь

Територіальними органами Держгеокадастру у Харківській області постійно проводиться роз'яснювальна робота стосовно необхідності розробки проектів землеустрою, які забезпечують еколого-економічне обґрунтування сівозмін та впорядкування угідь. Так, станом на звітну дату у Харківській області з цих питань у засобах масової інформації оприлюднено 950 статей та проведено 411 нарад з товаровиробниками.

Згідно оперативній інформації, яка надходить від територіальних органів Держгеокадастру, на території області на цей час нараховується 1 тис. 23 сільськогосподарських підприємства, в яких знаходиться у користуванні площа земель понад 100 га, з них 90 господарств вже мають розроблені проекти землеустрою, що забезпечують еколого-економічне обґрунтування сівозмін та впорядкування угідь, а 441 господарство уклало договори на розроблення таких проектів.

Створення Державного фонду документації із землеустрою

Згідно наказів Держкомзему України від 08.07.2005 №200 «Про створення Державного фонду документації із землеустрою» та від 26.02.2009 №102 «Про внесення змін і доповнень до наказу Держкомзему України від 8 липня 2005 року №200» на території Харківської області було продовжено роботу по наповненню Державного фонду документації із землеустрою. Станом на 01.04.2016 до фонду внесено 250 тис. 670 землевпорядних та землеоцінювальних документацій із землеустрою.

Питання демаркації державного кордону України

Загальна протяжність державного кордону між Україною та Росією на території Харківської області складає 280 км.

До прикордонних районів Харківської області належать шість районів: Дергачівський, Дворічанський, Вовчанський, Великобурлуцький, Золочівський та Харківський.

В період 1997-2002 р.р. роботи по делімітації державного кордону України з Російською Федерацією виконано по всій лінії державного кордону, а саме: узгоджено межі на планах землекористувань на місцевому рівні та нанесено межі на топографічні плани масштабу 1:10000, перенесено межі кордонів із топографічних планів масштабу 1:10000 на топографічні карти масштабу 1:50000.

Межі, які зараз фактично існують (плани землекористувань бувших колгоспів та радгоспів, землі яких на сьогодні розпайовані та передані у

власність громадянам) узгоджені і встановлені в натурі та в більшій частині закоординовані на планових матеріалах масштабу 1:10000.

На виконання Державної цільової правоохоронної програми «Облаштування та реконструкція державного кордону» на період до 2015 р., затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 13.06.2007 №831, Головним управлінням було проведено підготовчий етап з виконання комплексу проектно-вишукувальних робіт зі встановлення в натурі меж земельних ділянок по демаркації державного кордону між Україною та Росією на території Дергачівського, Золочівського, Вовчанського, Великобурлуцького, Дворічанського та Харківського районів Харківської області.

З питань забезпечення будівництва та облаштування україно-російської ділянки державного кордону 31.03.2015 відбулася службова нарада Харківської обласної державної адміністрації.

На підставі Закону України «Про державний кордон України», Закону України «Про використання земель оборони», постанови Кабінету Міністрів України №1147 від 27.04.1998 «Про прикордонний режим», підпункту 2 пункту 8 Указу Президента України від 15.03.2014 №302-8т/2014 «Про рішення Ради національної безпеки і оборони України від 12.03.2014 «Про додаткові заходи щодо за забезпечення національної безпеки, суверенітету і територіальної цілісності України» зазначені основні умови для обладнання прикордонної смуги.

Для облаштування прикордонної смуги визначена територія на відстані до 50 метрів від лінії розмежування з територією Російської федерації.

Враховуючи необхідність впорядкування земельних відносин, Головним управлінням у взаємодії з Державними районними адміністраціями, територіальними громадами в особі їх представницьких органів та органами Державної прикордонної служби України, в межах своїх повноважень, проводяться заходи, які забезпечать реалізацію завдання по облаштуванню державного кордону України в умовах порозуміння з власниками та орендарями відповідних земель.

З метою підготовки інформації на виконання доручення Харківської обласної державної адміністрації від 27.03.2015 №01-53/2199, Головним управлінням надано доручення територіальним органам Держгеокадастру в Дергачівському, Дворічанському, Вовчанському, Великобурлуцькому, Золочівському та Харківському районах підготувати інформацію щодо правового статусу земель усіх форм власності, що перебувають в смузі, передбаченій для проведення робіт по облаштуванню державного кордону, з посиланням на кадастрові номери, зазначенням власників та розпорядників, а також графічні матеріали розташування вищезгаданих земельних ділянок.

Територіальними органами Держгеокадастру у Харківській області підготовлені попередні орієнтовні данні щодо землевласників,

землекористувачів вздовж ділянки україно-російського кордону. Дані матеріали були передані до районних державних адміністрацій.

Згідно доручень наданих на службовій нараді Харківської обласної державної адміністрації 16.04.2015, Харківською регіональною філією Центру ДЗК спільно з представниками Державної прикордонної служби проведені роботи з уточнення на місцевості (визначення координат) земельних ділянок, необхідних для інженерного облаштування українсько - російського державного кордону.

Після завершення вищезазначених робіт територіальними органами Держгеокадастру сумісно з Харківською регіональною філією Центру ДЗК підготовлено інформації щодо земель усіх форм власності, що перебувають в смузі, передбаченої для проведення робіт по облаштуванню державного кордону, з зазначенням кадастрових номерів та власників. Дані матеріали 14.05.2015 передані Харківською регіональною філією Центру ДЗК представникам військової частини 9951 Харківського прикордонного загону Державної прикордонної служби України.

До Головного управління Держгеокадастру у Харківській області надійшло 25 заяв від Харківського прикордонного загону про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної земель сільськогосподарського призначення державної власності. На теперішні час всі заяви відпрацьовані та підготовлені відповідні дозволи, які передані Харківському прикордонному загону для подальшої роботи.

З метою виконання п.3 доручення Прем'єр-міністра України Яценюка А.П. від 20.10.2015 №42890/0/1-15 за результатами наради з питань облаштування україно-російського державного кордону від 19 жовтня 2015 року (надалі – Доручення) Наказом Держгеокадастру від 27.10.2015 №669 «Про утворення робочої групи для опрацювання питань щодо здійснення підбору земельних ділянок» створена робоча група для опрацювання з виїздом на місце, питання щодо здійснення підбору земельних ділянок, які можуть бути надані громадянам взамін вилучених з їх власності земельних ділянок, необхідних для будівництва об'єктів для зміцнення обороноздатності держави.

Робочою групою була проведена робота (з виїздом на місце) по Золочівському, Дергачівському, Харківському, Вовчанському, Великобурлуцькому та Дворічанському районах по підборі земельних ділянок, які можуть бути надані громадянам взамін вилучених з їх власності земельних ділянок, необхідних для будівництва об'єктів для зміцнення обороноздатності держави по Харківській області. За результатами попереднього опрацювання кількість земельних ділянок, які вилучаються з приватної власності у Харківській, області складає 777 земельних ділянок орієнтовною площею 686,0 га. Територіальними органами Держгеокадастру у Харківській області підбрано земельні масиви із земель державної власності взамін вилучаємих.

На виконання п. 4 Доручення робочою групою опрацьовано питання орієнтовного фінансування робіт з формування земельних ділянок, які можуть бути надані громадянам взамін вилучених з їх власності земельних ділянок, необхідних для будівництва об'єктів для зміцнення обороноздатності держави та фінансування підготовчих робіт з формування земельних ділянок які вилучаються у громадян.

Інвентаризація земельних ділянок Міністерства оборони України

Всього по області за Міністерством оборони України станом на 01.01.2016 (остання звітна дата) обліковується 17 тис. 76,2833 га земель, з них 4 тис. 20,7210 га сільськогосподарські землі, 476 га ліси та інші лісовкриті площі, 4 тис. 847,3066 га забудовані землі, 7 тис. 732,2565 га інші землі.

З усіх земель використовуються згідно з державними актами 41 земельна ділянка площею 19 тис. 381,66 га. Не за цільовим призначенням використовуються 4 земельні ділянки на площі 355,79 га. Крім того, використовуються нераціонально 1 земельна ділянка площею 14,5 га.

З початку проведення інвентаризації, тобто з 15.12.2002, 1 тис.41,75 га передані до земель запасу.

Інвентаризація земель населених пунктів та земель несільськогосподарського призначення за межами населених пунктів

Станом на 01.04.2016 загальна площа земель населених пунктів в області становить 306,74 тис. га, з них проведено інвентаризацію на площі 157,0 тис. гектарів (51,18 %).

Площа земель несільськогосподарського призначення за межами населених пунктів в області становить 397,96 тис. га, проведено інвентаризацію на площі 333,41 тис. га (83,53% без урахування земель запасу).

Встановлення меж населених пунктів

У 1992–1993 роках встановлено межі всіх 1755 населених пунктів області. На цей час існуючі межі зазнали значних змін і не завжди відповідають дійсності. Встановлення та поновлення меж потребує 1721 населений пункт.

Станом на 01.04.2016 на території Харківської області поновлено межі 34 населених пунктів у Барвінківському, Близнюківському, Вовчанському, Дергачівському, Зміївському, Лозівському, Нововодолазькому, Печенізькому, Харківському, Чугуївському районах та у місті Харкові.

На даний час виконуються роботи по встановленню меж 27 населених пунктів, із них: укладені договори і розробляються проекти землеустрою щодо зміни та встановлення меж 12 населених пунктів; документація по встановленню меж 15 населених пунктів знаходиться на погодженні.

Продаж земельних ділянок та прав на їх оренду

За три місяці поточного року в області продано 6 земельних ділянок комунальної власності загальною площею 1,49 га на суму 4 млн. 98,96 тис. грн. та на земельних торгах у формі аукціону було продано право оренди на 25 земельних ділянок комунальної власності площею 113,46 га, а також право оренди на 16 земельних ділянок сільськогосподарського призначення державної власності площею 236,24 га на території Валківського та Дворічанського районів.

Фактично станом на 01.04.2016 року від продажу земельних ділянок та права оренди на них, з урахуванням суми, що надійшла у вигляді сплати відстрочки, надійшли кошти на загальну суму 12 млн. 240,75 тис. грн., із них: до державного бюджету на суму 8,05 тис. грн., до місцевих бюджетів – 12 млн. 232,7 тис. грн.

Проведення нормативної грошової оцінки земель населених пунктів та земель несільськогосподарського призначення за межами населених пунктів

Нормативну грошову оцінку земель у Харківській області проведено у всіх 1755 населених пунктах.

Відповідно до вимог статті 18 Закону України «Про оцінку земель» та планів-графіків у 2015-2016 оціночних роках потребують проведення нормативної грошової оцінки земель 124 населених пункти. Станом на 01.04.2016 згідно укладених договорів виготовлено технічну документацію з нормативної грошової оцінки земель 83 населених пунктів, із них: подано на державну землевпорядну експертизу після доопрацювання технічну документацію по 25 населеним пунктам; передано на затвердження до відповідних місцевих рад технічну документацію з нормативної грошової оцінки земель по 56 населеним пунктам, документацію затверджено по 29 населеним пунктам.

Органами Держгеокадастру у Харківській області постійно проводяться організаційні заходи та надається всебічна методична допомога органам місцевого самоврядування та виконавцям робіт щодо забезпечення виконання робіт з нормативної грошової оцінки земель населених пунктів у поточному році.

До цього часу ДП УДНДІ проектування міст «Діпромісто» ще не подана на державну землевпорядну експертизу технічна документація з

нормативної грошової оцінки земель м. Чугуїв, виготовлена відповідно до укладеного договору з Чугуївською міською радою від 26.05.2015 року

Державна землепорядна експертиза

Станом на 01 квітня за 3 місяці 2016 року до Відділу державної землепорядної експертизи Головного управління надійшло 911 об'єктів державної експертизи землепорядної документації.

З них:

- 903 на обов'язкову (первинну – 899, додаткову – 4, повторну - 0);
- 8 на добровільну (первинну – 8 додаткову – 0);

Об'єкти державної землепорядної експертизи, які надходили до відділу державної землепорядної експертизи Головного управління за 3 місяці 2016 року, представлені:

- технічною документацією з нормативної грошової оцінки земельних ділянок - 637 одиниць;
- звітами з експертної грошової оцінки земельних ділянок державної та комунальної власності – 6 одиниць;
- проектами землеустрою щодо відведення земельних ділянок – 268 одиниць.

Крім того, за результатами проведення державної землепорядної експертизи за 3 місяці 2016 року, спеціалістами відділу підготовлено 808 висновків експертизи землепорядної документації, з них:

- позитивних висновків – 560;
- відправлено на доопрацювання – 248;
- негативних – 0.

На виконання наказу Держкомзему України від 21.04.2010 № 320 «Про затвердження Примірної форми Регламенту (інформаційної картки) документів дозвільного характеру», станом на 04.04.2015 через Єдиний дозвільний центр м. Харкова було видано 808 документів дозвільного характеру – висновків державної експертизи землепорядної документації щодо об'єктів, які підлягають обов'язковій (первинній, повторній, додатковій) державній експертизі.

За 3 місяці 2016 року спеціалістами відділу підготовлено на Держгеокадастр 88 супроводжувальних листів до документації із землеустрою, яку направлено на державну землепорядну експертизу.

Розпорядження землями сільськогосподарського призначення державної власності

Відповідно до повноважень Головного управління щодо розпорядження землями сільськогосподарського призначення державної власності, протягом звітного періоду 2016 року розглянуто 5 тис. 702 клопотання та підготовлено 2 тис. 366 відповідних наказів щодо передачі

земельних ділянок сільськогосподарського призначення державної власності у власність або у користування для всіх потреб, з них:

- для ведення особистого селянського господарства – 1474;
- ведення фермерського господарства – 333;
- індивідуального садівництва – 523;
- інші – 36 (зміна цільового призначення, ведення підсобного господарства тощо).

Ведення державного земельного кадастру

Згідно наказу Державного комітету статистики України від 05.11.1998 №377 станом на 01.01.2016 зібрана та узагальнена інформація за формою N 6-зем "Звіт про наявність земель та розподіл їх за власниками землі, землекористувачами, угіддями та видами економічної діяльності"; N 6а-зем "Звіт про наявність зрошуваних земель та розподіл їх за власниками землі, землекористувачами та угіддями"; N 6б-зем "Звіт про наявність осушених земель та розподіл їх за власниками землі, землекористувачами та угіддями"; N 2-зем "Звіт про землі, які перебувають у власності й користуванні". На виконання Графіку подання річного земельного звіту вищезазначені звіти подано до Держгеокадастру.

Для забезпечення виконання Указу Президента України від 23.05.2005 №838 «Про заходи щодо дальшого розвитку природно-заповідної справи в Україні» підготовлена щоквартальна інформація стосовно встановлення в натурі (на місцевості) меж територій та об'єктів природно-заповідного фонду загальнодержавного та місцевого значення. Станом на 20.03.2016 всього на території Харківської області обліковувалося 245 об'єктів природно-заповідного фонду на загальній площі 83 тис. 608,67 га, з них загальнодержавного значення - 16 на площі 23 тис. 979,3 га, місцевого - 229 на площі 59 тис. 629,41 га. В натурі (на місцевості) встановлено межі 4 територій та об'єкту загальнодержавного значення, на 241,9 га, з них видано 3 правовстановлюючі документи на площу 56,9 га, встановлено межі 18 об'єктів місцевого значення на площі 5 тис. 237,86 га, з них видано правовстановлюючі документи на 4 площею 408,95 га.

За дорученням Держземагентства України щодо виконання листа РНБОУ від 26.06.2008 №6/6-2434-6-4 стосовно надання інформації про стан виконання робіт по земельній реформі збиралася та узагальнювалася інформація щодо стану проведення інвентаризації земель несільськогосподарського призначення в межах та за межами населених пунктів на території Харківської області.

Станом на 01.12.2015 (остання звітна дата) зібрана інформація щодо стану проведення інвентаризації земель за межами населених пунктів, проведено інвентаризацію земель оздоровчого призначення на 54%, земель рекреаційного призначення на 23%, земель історико-культурного призначення на 49%, земель лісгосподарського призначення на 49%, земель водного фонду на 46%. В межах населених пунктів проведено

інвентаризацію земель природно-заповідного фонду та іншого природоохоронного призначення на 18%, земель оздоровчого призначення на 29%, земель рекреаційного призначення на 32%, земель історико-культурного призначення на 11%, земель водного фонду на 20 %.

За дорученням Держгеокадастру проводиться збір та узагальнення інформації з ведення Державного земельного кадастру на території Харківської області. За 2016 рік станом на 08.04.2016:

- Проведено Державну реєстрацію 11 тис. 573 земельних ділянок;
- Надано 11 тис. 337 витягів з Державного земельного кадастру на земельну ділянку;
- Надано 1 тис. 865 викопіювань з кадастрової карти плану;
- Виправлено 1 тис. 318 технічних помилок, які були допущені не з вини органу, що здійснює ведення Державного земельного кадастру;
- Внесено 1 тис. 968 змін до Державного земельного кадастру.

Охорона земель та моніторинг стану використання земель сільськогосподарського призначення

На території Харківської області площа малопродуктивних, деградованих та техногенно забруднених земель, які підлягають консервації, становить понад 6,4 тис. га, (0,2% від загальної площі області), площа порушених земель, які потребують рекультивації – 1,7 тис. га (0,05%, загальної площі області), малопродуктивні угіддя, що підлягають поліпшенню, займають 3,2 тис. га - (0,1% від загальної площі земель області).

Територіальними органами Держгеокадастру постійно проводиться моніторинг стану використання земель сільськогосподарського призначення. На території області станом на 01.04.2016 загальна площа обстежених земель складає 122,4 тис. га. Виявлено такі порушення щодо їх використання:

- самовільно заняті – 3320,6 га;
- використовуються не за цільовим призначенням – 262,1 га;
- інші порушення – 1945,5 га.

За результатами проведеного моніторингу матеріали направлені до органів прокуратури -5, до с/г інспекції – 13, до інших органів -16.

Регіональні програми

Рішенням V сесії Харківської обласної ради VI скликання від 21.04.2011 року №117-VI (зі змінами) затверджено Програму раціонального використання та охорони земель в Харківській області на 2011-2015 роки.

Програма розраховувалась на 2011-2015 роки та мала бути реалізована шляхом проведення основних заходів і робіт.

За підсумками проведеного аналізу щодо виконання Програми за період її дії встановлено, що не всі передбачені заходи були виконані, а деякі виконані не в повному обсязі.

Головним управлінням Держгеокадастру у Харківській області надавалися пропозиції обласній державній адміністрації щодо розроблення нової Програми охорони та раціонального використання земель на 2016-2020 роки.

Але наявний обласний бюджет 2016 року унеможливорює здійснювати фінансування заходів, які необхідно включити до Програми. Тому на цей час обговорюється питання щодо можливості включення до Програми соціально-економічного розвитку Харківської області заходи, які можливо профінансувати у поточному році, а саме на проведення нормативної грошової оцінки земель населених пунктів.

Використання коштів, які надходять у порядку відшкодування втрат сільськогосподарського та лісогосподарського виробництва

За інформацією територіальних органів Держгеокадастру залишок коштів, які надійшли у порядку відшкодування втрат сільськогосподарського та лісогосподарського виробництва, і знаходяться на спеціальних рахунках, станом на 01.04.2016 складає 26 млн. 443,4 тис. грн., з них на спеціальному рахунку обласної ради – 12 млн. 829,6 тис. грн., на спеціальних рахунках міст обласного значення – 159,7 тис. грн., на спеціальних рахунках районних, міських, селищних, сільських рад – 13 млн. 454,1 тис. грн. В тому числі на депозитних рахунках в установах банку розміщено 1 млн. 110,3 тис. грн.

Загальна сума коштів від втрат, що використані протягом минулого року, складає 937,9 тис. грн., з них: на проведення нормативної грошової оцінки земель населених пунктів – 608,8 тис. грн., на проведення інвентаризації земель – 208,9 тис. грн., на складання схеми землеустрою та техніко-економічного обґрунтування використання і охорони земель Старовірівської сільської ради Шевченківського району Харківської області – 107,6 тис. грн. та на виконання топографо-геодезичних робіт для розроблення детального плану території для будівництва та обслуговування житлових будинків по вул. Будівельників в смт. Кегичівка Кегичівського району Харківської області – 12,6 тис. грн.

Правове забезпечення роботи Головного управління

Відповідно до Положень про Юридичне управління, відділів правової роботи і представництва в судах та інших органах, посадових інструкцій, спеціалістами юридичної служби Головного управління Держгеокадастру у Харківській області та спеціалістами територіальних органів Держгеокадастру Харківської області проводиться робота з надання роз'яснень громадянам, органам місцевого самоврядування, відповідей на запити прокуратури та інших контролюючих органів, адвокатські запити, депутатські запити, пояснення, заперечення, клопотання, заяви щодо справ,

які знаходяться в провадженні судів різних інстанцій, та приймається безпосередня участь у судових засіданнях.

Юридичним управлінням Головного управління забезпечено організацію роботи зі зверненнями громадян у Головному управлінні, представництво в судових та інших органах, ведення правової роботи, а також збір, узагальнення та складання звітів щодо розгляду звернень громадян, звітів про стан правової роботи у Головному управлінні та його територіальних органах.

За I квартал 2016 року Головним управлінням розглянуто 296 звернень громадян.

Протягом I кварталу особистий прийом громадян проводився керівництвом Головного управління згідно графіку, затвердженого наказом Головного управління Держгеокадастру у Харківській області від 20.08.2015 № 58 «Про затвердження графіку особистого прийому громадян керівниками Головного управління».

В Головному управлінні діє громадська приймальня з надання безоплатної первинної правової допомоги, яка організована відповідно до наказу Головного управління Держгеокадастру у Харківській області від 08.10.2015 № 117 «Про організацію діяльності громадської приймальні з надання безоплатної первинної правової допомоги в Головному управлінні Держгеокадастру у Харківській області». Керівництвом Головного управління на особистому прийомі громадян, який здійснювався у громадській приймальні та під час виїзду до районів області, за звітний період прийнято 143 громадянина, більшість яких звертались з питань приватизації земельних ділянок.

Головним управлінням відповідно до наказу Держгеокадастру від 29.01.2016 № 39 «Про затвердження Положення про порядок здійснення обліку та систематизації законодавства у Державній службі України з питань геодезії, картографії та кадастру» ведеться систематизація нормативно-правових актів, що надходять до Головного управління. Так, у відповідності до вимог наказу ведеться Журнал обліку актів законодавства та контрольних примірників нормативно-правових актів.

До Головного управління упродовж I кварталу 2016 року надійшло 67 позовних заяв, де останнє залучено в якості позивача, відповідача, третьої особи, заінтересованої особи.

За вказаний період Головним управлінням, у зв'язку зі здійсненням повноважень стосовно представництва останнього в судових органах, надіслано до судів різних інстанцій 147 письмових пояснень, заперечень, заяв, клопотань.

Аудиторська робота

Головним управлінням Держгеокадастру у Харківській області в першому кварталі 2016 року проведено фінансовий аудит та аудит

відповідності діяльності Відділу Держгеокадастру у Великобурлуцькому районі Харківської області та розпочато проведення фінансового аудиту та аудиту відповідності діяльності Відділу Держгеокадастру у Нововодолазькому районі Харківської області з оцінки діяльності установи щодо законності та достовірності фінансової і бюджетної звітності, правильності ведення бухгалтерського обліку а також дотримання установою актів законодавства, планів, процедур, питань збереження стану активів, інформації та управління державним майном.

За результатами проведеного фінансового аудиту та аудиту відповідності діяльності Відділу Держгеокадастру у Великобурлуцькому районі Харківської області надані відповідні рекомендації для вирішення проблемних питань.

Перешкод, обмежень та неправомірного втручання третіх осіб у планування і проведення внутрішніх аудитів та підготовки звітів про їх результати не виникало.

Запобігання та виявлення корупції

Сектором запобігання та виявлення корупції розроблений план заходів Головного управління Держгеокадастру у Харківській області з виконання Державної програми щодо реалізації засад державної антикорупційної політики в Україні (Антикорупційної стратегії) на 2015–2017 роки (надалі План), який затверджено наказом Головного управління Держгеокадастру у Харківській області від 17.12.2015 року № 166. Заступник начальника Головного управління Держгеокадастру у Харківській області визначений відповідальним за координацію здійснення передбачених Державною програмою щодо реалізації засад державної антикорупційної політики в Україні (Антикорупційної стратегії) на 2015–2017 роки (далі – Програма) заходів у Головному управлінні.

Територіальні органи Держгеокадастру Харківської області, затвердили власні Плани з виконання Програми та визначили відповідальних осіб за розроблення антикорупційних програм та вжиття заходів щодо дотримання вимог антикорупційного законодавства.

З метою виконання Плану щодо створення механізму захисту осіб, які надають допомогу в запобіганні і протидії корупції (викривачів) на сайті Головного управління розміщена інформація щодо звернення з повідомленнями про порушення вимог Закону України «Про запобігання корупції» іншою особою, до Сектору запобігання та виявлення корупції Головного управління, зазначені номер телефону та електронна адреса.

Протягом звітнього періоду в територіальних органах Держгеокадастру Харківської області проводилась методична та роз'яснювальна робота із застосування законодавства щодо врегулювання конфлікту інтересів, відповідальності осіб, винних у його порушенні, а також запобігання його виникненню.

В зверненнях та інформаціях, що надійшли до Головного управління та до територіальних органів Держгеокадастру Харківської області фактів корупції не виявлено.

Спільно з внутрішнім аудитом Головного управління проведено 2 перевірки. Порушень Закону України «Про засади запобігання і протидії корупції» та Закону України «Про запобігання корупції» не встановлено.

Протягом 1 кварталу 2016 року адміністративні справи стосовно працівників Головного управління та територіальних органів Держгеокадастру Харківської області про притягнення до відповідальності за корупційні діяння та інші правопорушення, пов'язані з корупцією, не розглядалися.

Випадки припинення державної служби працівниками Головного управління та територіальних органів Держгеокадастру Харківської області, які визнані винними у вчиненні корупційних діянь та щодо яких набрали законної сили відповідні рішення судів, відсутні.

Корупційних ризиків у діяльності посадових осіб територіальних органів Держгеокадастру Харківської області не виявлено.

Інформаційне забезпечення громадськості та засобів масової інформації

Протягом 3 місяців 2016 року сектором взаємодії зі ЗМІ та громадськістю на сайті Головного управління було розміщено 17 інформаційних повідомлень та статей. На сайт Держгеокадастру направлено 1 інформаційне повідомлення.

В газеті «Время» від 10 березня 2016 року опубліковано статтю з роз'ясненнями юриста Головного управління: «Земля учасникам АТО. От разрешения до реального получения».

Питання отримання земельної ділянки військовослужбовцями, які беруть (брали) участь в АТО, є об'єктом постійного моніторингу.

Фахівці Головного управління беруть участь у нарадах, семінарах щодо висвітлення різних питань земельної сфери.

Постійно здійснюється моніторинг електронних ЗМІ стосовно земельних відносин, особлива увага приділяється роз'ясненням провідних фахівців стосовно нововведень у законодавстві, спеціалісти Головного управління постійно проводять зустрічі з юридичними особами, ведуть прийом громадян та проводять селекторні наради з територіальними органами щодо важливих земельних питань. На стендах в Головному управлінні та територіальних органах Держгеокадастру області розміщується та постійно оновлюється актуальна інформація щодо земельних відносин.

Кадрова політика, професійна підготовка та підвищення кваліфікації

Кадрова робота в Головному управлінні Держгеокадастру у Харківській області ведеться Відділом кадрової політики, до якого входить сектор підвищення кваліфікації. В територіальних органах Держгеокадастру Харківської області кадрова робота ведеться головними спеціалістами з питань кадрової роботи, а у разі, якщо відповідна посада не передбачена у структурі та штатному розписі територіального органу – особами, відповідальними за ведення кадрової роботи.

Відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 14.01.2015 № 5 «Про утворення територіальних органів Державної служби з питань геодезії, картографії та кадастру» Головне управління та територіальні органи Держземагентства Харківської області реорганізовані шляхом приєднання до Головного управління та територіальних органів Держгеокадастру Харківської області. Головне управління Держземагентства у Харківській області реорганізується шляхом приєднання до Головного управління Держгеокадастру у Харківській області, відповідно до наказу Держземагентства України від 26.05.2015 № 19 «Про реорганізацію Головного управління Держземагентства у Харківській області» та наказу Головного управління Держземагентства у Харківській області від 27.05.2015 № 50 «Про реорганізацію Головного управління Держземагентства у Харківській області» (із змінами).

Станом на 01.04.2016 в Головному управлінні та територіальних органах Держземагентства Харківської області працювало 3 особи, з них в Головному управлінні – 1 особа (перший заступник начальника Головного управління – Голова Комісії з реорганізації Головного управління), в Управлінні Держземагентства у м. Харкові – 2 особи (начальник Управління та заступник начальника Управління – начальник відділу державного земельного кадастру).

За звітний період в Головному управлінні та територіальних органах Держземагентства Харківської області прийняття та звільнення працівників не було.

Відповідно до наказу Держгеокадастру від 11.12.2015 № 3-ок «Про розподіл граничної чисельності працівників територіальних органів Держгеокадастру», граничної чисельності працівників територіальних органів Держгеокадастру Харківської області, затвердженої Головою Держгеокадастру 18.12.2015 та наказу Головного управління Держгеокадастру у Харківській області від 06.01.2016 року № 3 «Про граничну чисельність працівників територіальних органів Держгеокадастру Харківської області» територіальним органам Держгеокадастру Харківської області доведена гранична чисельність працівників в кількості 490 штатних одиниць та введена в дію з 01.01.2016 гранична чисельність працівників

Головного управління Держгеокадастру у Харківській області у кількості 95 штатних одиниць.

Головне управління та територіальні органи		В тому числі			
Всього	З них: державних службовців	Головне управління		Територіальні органи	
		Всього	З них: державних службовців	Всього	З них: державних службовців
490	480	95	93	395	387

Для вдосконалення роботи з кадрами в Головному управлінні протягом звітнього періоду проводилась певна робота щодо забезпечення реалізації державної політики з питань кадрової роботи та державної служби, здійснення аналітичної та організаційної роботи з кадрового менеджменту, задоволення потреби в кваліфікованих кадрах, їх безперервного навчання, документального оформлення проходження державної служби та трудових відносин.

Станом на 01.04.2016 фактична чисельність працівників Головного управління та територіальних органів Держгеокадастру Харківської області складала:

Головне управління та територіальні органи		В тому числі			
Всього	З них: державних службовців	Головне управління		Територіальні органи	
		Всього	З них: державних службовців	Всього	З них: державних службовців
465	459	96	94	369	365

З початку 2016 року до Головного управління та територіальних органів Держгеокадастру Харківської області було прийнято 12 працівників, з них 12 – державних службовців. У тому числі: за результатами конкурсу – 6 осіб, за результатами стажування – 6 осіб.

У звітному періоді з Головного управління та територіальних органів Держгеокадастру Харківської області було звільнено 15 працівників, з них 11 – державних службовців. Із загальної кількості працівників, які були звільнені: за власним бажанням (ст. 38 КЗпП України) – 2 особи, за угодою сторін (ст.36 КЗпП) – 6 осіб, у зв'язку з реорганізацією (п.1 ст.40 КЗпП) - 5 осіб, за переведенням до іншого органу (п.5 ст.36 КЗпП) - 1 особа, з інших причин – 1 особа.

Заміщення вакантних посад в Головному управлінні та територіальних органах Держгеокадастру Харківської області здійснюється шляхом конкурсного відбору, за результатами стажування, з кадрового резерву або за

іншою процедурою, передбаченою діючим законодавством. Особливою процедурою добору персоналу на вакантні посади є проведення конкурсу на заміщення вакантних посад державних службовців, що регулюється Порядком проведення конкурсу на заміщення вакантних посад державних службовців, затвердженим постановою Кабінету Міністрів України від 15.02.2002 № 169 (із змінами).

З початку 2016 року у територіальних органах Держгеокадастру Харківської області було проведено 6 конкурсів на заміщення вакантних посад державних службовців. Взяли участь у конкурсах 6 осіб, які на даний час призначені на посади. В Головному управлінні конкурси на заміщення вакантних посад державних службовців не оголошувалися.

Із загальної кількості державних службовців Головного управління та територіальних органів Держгеокадастру Харківської області – 459 (з них Головного управління – 94), станом на 01.04.2016 перевірку, передбачену Законом України «Про очищення влади», пройшли 326 осіб, (з них 62 працівника Головного управління).

З початку проведення перевірки, передбаченої Законом України «Про очищення влади», було направлено запити про проведення перевірки щодо 403 осіб, з них 87 осіб – в Головному управлінні. На даний час Головним управлінням та територіальними органами Держгеокадастру/Держземагентства Харківської області підготовлено 287 довідок про результати перевірки, передбаченої Законом України «Про очищення влади», з них 59 в Головному управлінні.

У I кварталі 2016 року було направлено запити про проведення перевірки щодо 5 осіб. За звітний період Головним управлінням та територіальними органами Держгеокадастру Харківської області підготовлено 55 довідок про результати перевірки, передбаченої Законом України «Про очищення влади», з них 6 довідок – в Головному управлінні.

Відповідно до статті 13 Закону України «Про державну службу», статті 12 Закону України «Про засади запобігання і протидії корупції» та наказу Головного управління від 29.02.2016 № 32 «Про декларування доходів державних службовців здійснено організаційні заходи щодо забезпечення подання до 01.04.2016 державними службовцями Головного управління та територіальних органів Держгеокадастру/Держземагентства Харківської області, а також особами, які звільнені протягом 2015 року, декларацій про майно, доходи, витрати і зобов'язання фінансового характеру за 2015 рік.

28 березня 2016 року Відділом кадрової політики та Сектором запобігання та виявлення корупції Головного управління було проведено селекторну нараду з питань заповнення декларації про майно, доходи, витрати і зобов'язання фінансового характеру за 2015 рік для керівників територіальних органів Держгеокадастру Харківської області та відповідальних осіб.

Працівники Головного управління та територіальних органів Держгеокадастру Харківської області попереджені про встановлені Законами

України «Про державну службу», «Про запобігання корупції» та «Про засади запобігання і протидії корупції» обмеження, пов'язані з прийняттям на державну службу та її проходженням, ознайомлені з Загальними правилами поведінки державного службовця та Правилами етичної поведінки державних службовців.

Згідно Плану-графіку підвищення кваліфікації державних службовців Головного управління та територіальних органів Держгеокадастру Харківської області у 2016 році передбачено підвищення кваліфікації 65 осіб у Центрах підготовки, перепідготовки та підвищення кваліфікації працівників органів державної влади, органів місцевого самоврядування, державних підприємств, установ і організацій.

У звітному періоді підвищення кваліфікації державні службовці не проходили.

У звітному періоді 3 працівника Головного управління та 21 працівник територіальних органів Держгеокадастру Харківської області пройшли стажування в Головному управлінні та територіальних органах Держгеокадастру Харківської області.

Із загальної кількості працівників Головного управління та територіальних органів Держгеокадастру Харківської області (465) станом на 01.04.2016: вищу освіту мають – 444 працівника (95%), базову та неповну вищу – 18 працівників (4%), професійно-технічну та повну загальну середню – 3 працівника (1%).

Із загальної кількості працівників, які мають вищу освіту – 444: землевпорядна – 208 працівників (47%), ґрунтознавство – 4 працівника (1%), геодезія та картографія – 2 працівника (1%), близька до землевпорядкування – 19 працівників (4%), юридична – 58 працівників (13%), економічна – 80 працівників (18%), державна служба та державне управління – 9 працівників (2%), інша – 64 працівника (14%).

Із загальної кількості працівників, які мають базову та неповну вищу освіту – 18: геодезія та картографія – 1 працівник (6%), близька до землевпорядкування – 1 працівник (6%), юридична – 3 працівника (17%), економічна – 7 працівників (39%), інша – 6 працівників (32%).

В навчальних закладах навчається 25 працівників Головного управління та територіальних органів Держгеокадастру Харківської області. З них: за спеціальністю «землевпорядкування та кадастр» та близькою до неї – 13, «державна служба та державне управління» – 4, «правознавство» – 7, інша – 1 працівник.

Із загальної кількості працівників Головного управління та територіальних органів Держгеокадастру Харківської області (3) станом на 31.03.2016: вищу землевпорядну освіту має 3 працівника (100%).

В Головному управлінні та територіальних органах Держгеокадастру Харківської області ведеться система «Картка» ЄДКС «Кадри», яка забезпечує автоматизовану систему управління персоналом та кадровий облік.

Станом на 01.04.2016 в Головному управлінні та територіальних органах Держгеокадастру Харківської області було видано 483 накази з кадрових питань, з них в апараті Головного управління – 90.

Із загальної кількості наказів з кадрових питань:

накази з особового складу – 269, з них в апараті Головного управління – 52 ;

накази про надання відпусток – 102, з них в апараті Головного управління – 14;

накази про відрядження – 110, з них в апараті Головного управління – 24;

накази про стягнення – 2.

Організація роботи з документами

Організація роботи по веденню діловодства в Головному управлінні Держгеокадастру у Харківській області здійснюється Відділом документального, господарського та організаційного забезпечення.

Основним завданням Відділу є встановлення єдиного порядку документування управлінської інформації і роботи з документами із застосуванням сучасних автоматизованих систем; забезпечення ефективного ведення діловодства в Головному управлінні, в тому числі із запитами на публічну інформацію, зверненнями громадян і документами, які містять службову інформацію з грифом обмеження доступу «Для службового користування»; методичне керівництво і контроль за дотриманням встановленого порядку роботи з документами в структурних підрозділах Головного управління; ведення архівної справи в Головному управлінні; організаційне забезпечення діяльності Головного управління.

В Головному управлінні запроваджена система електронного документообігу, яка використовує програмне забезпечення Автоматизованої системи діловодства «ДОК ПРОФ™ СТЕП 2.0».

Відділ документального, господарського та організаційного забезпечення здійснює прийом, попередній розгляд, реєстрацію, облік, зберігання, передачу за призначенням, оперативний пошук документів, які надходять до Головного управління від Держгеокадастру, облдержадміністрації, органів виконавчої влади, органів місцевого самоврядування, правоохоронних і судових органів, інших підприємств, установ і організацій, та безпосередньо від громадян; передає за призначенням вхідну та вихідну кореспонденцію; забезпечує автоматизовану реєстрацію документів із застосуванням програми електронного документообігу.

За I квартал 2016 року Відділом документального, господарського та організаційного забезпечення всього опрацьовано 34 тис. 268 документів, із них:

- надійшло до Головного управління і зареєстровано Відділом документального, господарського та організаційного забезпечення 17 тис. 344 документи, в тому числі:

- 10 тис. 957 вхідних документів;
- 6 вхідних документів з грифом "Для службового користування" та інших носіїв інформації з грифом ДСК - 43;
- 6 тис. 72 звернення від громадян,
- 85 звернень громадян, які надійшли через Урядову «гарячу лінію»;
- 116 звернень громадян, які надійшли з гарячої лінії Держгеокадастру;

- 41 запит на публічну інформацію, що надійшли до Головного управління;

- 21 внутрішній документ (доповідні записки);
- 3 вхідні телефонограми (факсограми).

Відділом опрацьовано і зареєстровано 2 тис. 428 наказів Головного управління, із них: 58 наказів з основної діяльності, 4 накази з адміністративно-господарських питань, 2 тис. 366 наказів щодо розпорядження землями сільськогосподарського призначення державної власності.

Кількість вихідних документів за I квартал 2016 року склала 14 тис. 496 документів, в тому числі:

- 9 тис. 834 вихідних документи, із них: 31 вихідний лист щодо розгляду і надання відповідей на запити про публічну інформацію, 194 вихідних листа щодо розгляду і надання відповідей на звернення громадян, які надійшли через Урядову «гарячу лінію», 99 вихідних листів щодо розгляду і надання відповідей на звернення громадян, які надійшли з гарячої лінії Держгеокадастру;

- 4 тис. 652 вихідних листа щодо розгляду і надання відповідей на звернення громадян;


- 5 документів з грифом "Для службового користування" та інших носіїв інформації з грифом ДСК - 5;

- 0 вихідних телефонограм.

За I квартал 2016 року всього видано 2 тис. 428 наказів начальника Головного управління, із них:

- 58 наказів з основної діяльності;
- 4 накази з адміністративно-господарських питань;
- 2 тис. 366 наказів щодо розпорядження землями сільськогосподарського призначення державної власності.

В.о. начальника Головного управління
Держгеокадастру у Харківській області

 В.І. Саранча