



ДЕРЖГЕОКАДАСТР  
ГОЛОВНЕ УПРАВЛІННЯ ДЕРЖГЕОКАДАСТРУ  
У ХАРКІВСЬКІЙ ОБЛАСТІ

майдан Свободи, 5. Держпром, під'їзд 1, поверх 6, 7, м. Харків, 61022, т. 760-79-01, т.ф. 760-79-23  
E-mail: kharkiv@land.gov.ua Код ЄДРПОУ 39792822

20.10.2017 21-20-13,1-14954/0/19-17 Держгеокадастр  
Департамент забезпечення  
діяльності служби


**Про надання звіту про підсумки  
роботи за 9 місяців 2017 року**

На виконання окремого доручення в.о.Голови Держгеокадастру Цвях О.М. від 20.05.2017 № 328/3-17-0.25 Головне управління надсилає звіт про підсумки роботи Головного управління Держгеокадастру у Харківській області за 9 місяців 2017 року.

Додаток на 26 арк.

Начальник Головного управління

Є.А.Оберемок

  
Саранча В.І.  
Кутній В.В.  
(057) 760-78-27



**Звіт про підсумки роботи  
Головного управління Держгеокадастру у Харківській області  
за 9 місяців 2017 року**

**Загальна інформація про земельний фонд області**

Із 3 млн. 141,8 тис. га земельного фонду області 2 млн. 473,8 тис. га займають землі сільськогосподарського призначення, до числа яких входять 2 млн. 411,5 тис. га сільгоспугідь, з яких, в свою чергу, 1 млн. 933,2 тис. га – рілля.

Площа державних земель в області складає 1 млн. 285,6 тис. га.

Сільськогосподарські угіддя складають 574,0 тис. га.

Орендується на території області 1 млн. 288,9 тис. га, з них земель несільськогосподарського призначення - загальною площею 28,4 тис. га

**Розпайовано** і передано у приватну власність 1 млн. 719 тис. га, що становить 71,3% від загальної кількості сільськогосподарських угідь області.

**Індивідуально** громадянами (29 тис. 342 особи) використовується 193,1 тис. га.

**Підприємства сільськогосподарського сектора**

По Харківській області проведено реформування 511 агро формувань.

Унаслідок реформування створено 1 тис. 833 нових агроформувань, з них:

- товариств з обмеженою відповідальністю – 458 (загальна площа 576,9 тис. га);
- приватно-орендних підприємств – 320 (загальна площа 245,3 тис. га);
- акціонерних товариств – 52 (загальна площа 67,7 тис. га);
- сільськогосподарських кооперативів – 25 (загальна площа 31,4 тис. га);
- фермерських господарств – 510 (загальна площа 167,3 тис. га);
- інших суб'єктів господарювання – 468 (загальна площа 759,9 тис. га).

**Оренда земельних ділянок**

Станом на 01.10.2017 власниками земельних часток (паїв) укладено 199,7 тис. договорів оренди, з них:

до 7 років	30,0 тис. договорів	(15,0%)
на 7 років	9,7 тис. договорів	(4,9%)
на 8-10 років	71,9 тис. договорів	(36,0%)
більше 10 років	88,1 тис. договорів	(44,1 %)

Укладено договорів оренди розмір орендної плати у % від нормативної грошової оцінки:

до 3 %	0,5 тис. договорів	(0,2%)
3 %	50,8 тис. договорів	(25,4%)
4-5 %	127,6 тис. договорів	(63,9%)
6-7 %	11,2 тис. договорів	(5,7 %)
більше 7 %	9,6 тис. договорів	(4,8 %)

Площа переданих в оренду земельних ділянок та земельних часток (паїв) в області становить 1 млн. 77,3 тис. гектарів.

### **Приватизація земельних ділянок**

Правом на приватизацію земельних ділянок в області скористались 533,9 тис. громадян. Приватизовано 639,5 тис. земельних ділянок загальною площею 152,1 тис. га., зокрема, для:

- житлового будівництва – 332,1 тис. земельних ділянок загальною площею 61,1 тис. га;
- ведення особистого селянського господарства – 190,1 тис. земельних ділянок загальною площею 80,5 тис. га;
- садівництва – 105,1 тис. земельних ділянок загальною площею 9,8 тис. га;
- дачного будівництва – 6,2 тис. земельних ділянок загальною площею 0,7 тис. га;
- гаражного будівництва – 6,0 тис. земельних ділянок загальною площею 0,07 тис. га.

Станом на 01.10.2017 громадянами області, які постраждали внаслідок Чорнобильської катастрофи, подано 4 тис. 579 заяв на отримання земельних ділянок для різних потреб. Передано у власність та надано у користування 4 тис. 594 земельні ділянки.

Станом на 01.10.2017 працівниками соціальної сфери подано заяв на отримання у власність 35 тис. 324 земельних ділянок, з них передано у власність 31 тис. 217 ділянок.

### **Отримання земельних ділянок учасниками антитерористичної операції та резервування земельних ділянок з метою передачі учасникам АТО у власність**

На виконання розпорядження Кабінету Міністрів України від 19.08.2015 № 898-р «Питання забезпечення учасників антитерористичної операції та сімей загиблих учасників антитерористичної операції земельними ділянками» та доручень Держгеокадастру України Головним управлінням Держгеокадастру у Харківській області та органами місцевого самоврядування забезпечується реалізація учасниками АТО їх конституційних прав на безоплатне отримання земельних ділянок із земель запасу державної

(комунальної) власності для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), ведення садівництва, особистого селянського господарства та індивідуального дачного будівництва.

Станом на 01.10.2017 до Головного управління та органів місцевого самоврядування надійшло 9 тис. 431 заяв від учасників АТО, на підставі яких підготовлено та надано 7 тис. 695 дозволів на розроблення документації із землеустрою на земельні ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку і господарських будівель та споруд, для ведення садівництва, для ведення особистого селянського господарства на загальну площу 9 тис. 515,6112 га.

На підставі розробленої документації із землеустрою станом на 01.10.2017 у власність учасникам антитерористичної операції передано 5 тис. 159 земельних ділянок загальною площею 6 тис. 431,8761 га, з них:

- для ведення садівництва - 1 тис. 838 ділянок загальною площею 220,3589 га;

- для ведення особистого селянського господарства - 3 тис. 290 ділянок загальною площею 6 тис. 206,2621 га;

- для будівництва та обслуговування житлових будинків і господарських споруд - 31 ділянка загальною площею 5,2551 га.

Станом на 01.10.2017 Головним управлінням разом з органами місцевого самоврядування зарезервовані земельні ділянки, які можуть бути передані у власність учасникам АТО, загальною площею 3 тис. 523,5398 га, з них:

- для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – 209,9437 га;

- для ведення садівництва – 258,7226 га;

- для індивідуального дачного будівництва – 4,0000 га;

- для ведення особистого селянського господарства – 3 тис. 050,8735 га.

Відповідна інформація розміщена на офіційному сайті Головного управління.

### **Розробка проектів землеустрою, які забезпечують еколого-економічне обґрунтування сівозмін та впорядкування угідь**

Головним управлінням та його територіальними структурними підрозділами постійно проводиться роз'яснювальна робота стосовно необхідності розробки проектів землеустрою, які забезпечують еколого-економічне обґрунтування сівозмін та впорядкування угідь. Так, станом на 01.07.2017 у Харківській області з цих питань у засобах масової інформації оприлюднено 950 статей та проведено 412 нарад з товаровиробниками.

Згідно оперативній інформації, яка надходить від територіальних структурних підрозділів Головного управління, на території області на цей час нараховується 1 тис. 33 сільськогосподарських підприємства, в яких знаходиться у користуванні площа земель понад 100 га, з них 90 господарств вже мають розроблені проекти землеустрою, що забезпечують еколого-економічне обґрунтування сівозмін та впорядкування угідь, а 441 господарство уклало договори на розроблення таких проектів.

### **Створення Державного фонду документації із землеустрою**

Згідно наказу Держгеокадастру від 12.09.2017 №184 «Про забезпечення функціонування Державного фонду документації із землеустрою» на території Харківської області триває робота по наповненню Державного фонду документації із землеустрою. Станом на 01.10.2017 до фонду внесено 271 тис. 849 землевпорядних та землеоцінювальних документацій із землеустрою.

### **Питання демаркації державного кордону України**

Загальна протяжність державного кордону між Україною та Росією на території Харківської області складає 280 км.

До прикордонних районів Харківської області належать шість районів: Дергачівський, Дворічанський, Вовчанський, Великобурлуцький, Золочівський та Харківський.

Роботи по делімітації державного кордону України з Російською Федерацією виконано по всій лінії державного кордону, а саме: узгоджено межі на планах землекористувань на місцевому рівні та нанесено межі на топографічні плани масштабу 1:10000, перенесено межі кордонів із топографічних планів масштабу 1:10000 на топографічні карти масштабу 1:50000.

Межі, які зараз фактично існують (плани землекористувань бувших колгоспів та радгоспів, землі яких на сьогодні розпайовані та передані у власність громадянам) узгоджені і встановлені в натурі та в більшій частині закординовані на планових матеріалах масштабу 1:10000.

На виконання Державної цільової правоохоронної програми «Облаштування та реконструкція державного кордону» на період до 2015 р., затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 13.06.2007 №831, Головним управлінням було проведено підготовчий етап з виконання комплексу проектно-вишукувальних робіт зі встановлення в натурі меж земельних ділянок по демаркації державного кордону між Україною та Росією на території Дергачівського, Золочівського, Вовчанського, Великобурлуцького, Дворічанського та Харківського районів Харківської області.

На підставі Закону України «Про державний кордон України», Закону України «Про використання земель оборони», постанови Кабінету Міністрів

України №1147 від 27.04.1998 «Про прикордонний режим», підпункту 2 пункту 8 Указу Президента України від 15.03.2014 №302-8т/2014 «Про рішення Ради національної безпеки і оборони України від 12.03.2014 «Про додаткові заходи щодо за забезпечення національної безпеки, суверенітету і територіальної цілісності України» зазначені основні умови для обладнання прикордонної смуги.

Для облаштування прикордонної смуги визначена територія на відстані до 50 метрів від лінії розмежування з територією Російської федерації.

Враховуючи необхідність впорядкування земельних відносин, Головним управлінням, в межах його повноважень, у взаємодії з Державними районними адміністраціями, територіальними громадами в особі їх представницьких органів та органами Державної прикордонної служби України. проводяться заходи, які забезпечать реалізацію завдання по облаштуванню державного кордону України в умовах порозуміння з власниками та орендарями відповідних земель.

З метою виконання п.3 доручення Прем'єр-міністра України від 20.10.2015 №42890/0/1-15 за результатами наради з питань облаштування україно-російського державного кордону від 19 жовтня 2015 року (надалі – Доручення) Наказом Держгеокадастру від 27.10.2015 №669 «Про утворення робочої групи для опрацювання питань щодо здійснення підбору земельних ділянок» створена робоча група для опрацювання з виїздом на місце, питання щодо здійснення підбору земельних ділянок, які можуть бути надані громадянам взамін вилучених з їх власності земельних ділянок, необхідних для будівництва об'єктів для зміцнення обороноздатності держави. Робочою групою проведена робота по Золочівському, Дергачівському, Харківському, Вовчанському, Великобурлуцькому та Дворічанському районах по підборі земельних ділянок, які можуть бути надані громадянам взамін вилучених з їх власності земельних ділянок, необхідних для будівництва об'єктів для зміцнення обороноздатності держави по Харківській області. За результатами попереднього опрацювання кількість земельних ділянок, які вилучаються з приватної власності у Харківській, області складає 777 земельних ділянок орієнтовною площею 686 га. Територіальними органами Держгеокадастру у Харківській області підбрано земельні масиви із земель державної власності взамін вилучаємих. На виконання п.4 Доручення робочою групою опрацьовано питання орієнтовного фінансування робіт з формування земельних ділянок, які можуть бути надані громадянам взамін вилучених з їх власності земельних ділянок, необхідних для будівництва об'єктів для зміцнення обороноздатності держави та фінансування підготовчих робіт з формування земельних ділянок які вилучаються у громадян. Роботи з уточнення кількості земельних ділянок, які вилучаються з приватної власності, та підбір земельних масивів із земель державної власності, взамін вилучаємих, продовжується.

Щодо земель державної власності, які перебувають в смузі, передбаченій для проведення робіт по облаштуванню державного кордону повідомляємо. До Головного управління Держгеокадастру у Харківській

області надходять заяви від Харківського прикордонного загону про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки із земель сільськогосподарського призначення державної власності. На теперішні час підготовлено 49 Накази «Про надання дозволів на розроблення документації із землеустрою» які передані Харківському прикордонному загону для подальшої роботи, перелік додається.

Харківською регіональною філією ДП «Центр ДЗК» розроблено 37 проектів землеустрою щодо відведення земельної ділянки, з них по 9 ділянкам отримано накази Головного управління про затвердження документації із землеустрою. Інші 28 подано на погодження.

### **Інвентаризація земельних ділянок Міністерства оборони України**

Всього по області за Міністерством оборони України обліковується 17 тис. 76,2833 га земель, з них 4 тис. 20,7210 га сільськогосподарські землі, 476 га ліси та інші лісовкриті площі, 4 тис. 847,3066 га забудовані землі, 7 тис. 732,2565 га інші землі.

З усіх земель використовуються згідно з державними актами 40 земельна ділянка площею 13 тис. 955,32 га. Не за цільовим призначенням використовуються 4 земельні ділянки на площі 355,79 га. Крім того, використовуються нерационально 1 земельна ділянка площею 14,5 га.

З початку проведення інвентаризації, тобто з 15.12.2002, 1 тис.41,75 га передані до земель запасу.

### **Інвентаризація земель населених пунктів та земель несільськогосподарського призначення за межами населених пунктів**

Станом на 01.10.2017 загальна площа земель населених пунктів в області становить 306,74 тис. га, з них проведено інвентаризацію на площі 157,49 тис. гектарів (51,34 %).

Площа земель несільськогосподарського призначення за межами населених пунктів в області становить 397,96 тис. га, проведено інвентаризацію на площі 333,41 тис. га (83,53% без урахування земель запасу).

### **Встановлення меж населених пунктів**

На даний час в області обліковується 1 тис. 751 населений пункт.

Межі населених пунктів області були встановлені у 1992-1993 роках.

З часом існуючі межі населених пунктів зазнали значних змін і не завжди відповідають дійсності. Тому встановлення та поновлення меж потребують 1 тис. 714 населених пунктів.

Станом на 01.10.2017 на території Харківської області поновлено межі 37 населених пунктів у Барвінківському, Близнюківському, Вовчанському, Дергачівському, Зміївському, Лозівському, Нововодолазькому, Печенізькому, Харківському, Чугуївському районах та у місті Харкові.

Виконуються роботи по встановленню меж 24 населених пунктів, із них: укладені договори і розробляються проекти землеустрою щодо зміни та встановлення меж 12 населених пунктів; документація по встановленню меж 11 населених пунктів знаходиться на погодженні; 1 на затвердженні.

Проект землеустрою щодо зміни меж м. Лозова розроблений, погоджений та пройшов державну експертизу. На даний час, поданий до обласної державної адміністрації для внесення до Кабінету Міністрів України пропозицій, щодо зміни меж міста Лозова Харківської області та подальшого прийняття постанови Верховної Ради України, про зміну меж міста Лозова.

Протягом дев'яти місяців поточного року, рішення щодо затвердження проектів землеустрою, встановлення та зміни меж населених пунктів Харківської області не приймалися.

### **Продаж земельних ділянок та прав на їх оренду**

За дев'ять місяців поточного року в області продано 45 земельних ділянок комунальної власності загальною площею 10,28 га на суму 33 млн. 983,26 тис. грн., на земельних торгах у формі аукціону продано право оренди: на 34 земельні ділянки комунальної власності площею 26,75 га, на 38 земельних ділянок сільськогосподарського призначення державної власності площею 742,61 га на території Барвінківського, Борівського, Валківського, Великобурлуцького, Дворічанського, Дергачівського, Золочівського, Ізюмського, Красноградського, Первомайського та Чугуївського районів, а також на земельних торгах у власність продано 5 земельних ділянок комунальної власності площею 1,6492 га у м. Богодучів.

Фактично станом на 01.10.2017 від продажу земельних ділянок та права оренди на них, з урахуванням суми, що надійшла у вигляді сплати відстрочки, надійшли кошти до місцевих бюджетів на суму 50 млн. 575,05 тис. грн.

### **Проведення нормативної грошової оцінки земель населених пунктів та земель несільськогосподарського призначення за межами населених пунктів**

Нормативну грошову оцінку земель у Харківській області проведено у всіх 1 тис. 751 населеному пункті.

Відповідно до вимог статті 18 Закону України «Про оцінку земель» та планів-графіків у 2016-2017 оціночних роках потребували або потребують проведення нормативної грошової оцінки земель 136 населених пунктів.

Станом на 01.10.2017 згідно укладених договорів роботи проводяться по 20 населеним пунктам, із них технічну документацію з нормативної грошової оцінки земель виготовлено по 10 населеним пунктам.



Головним управлінням Держгеокадастру у Харківській області та його територіальними структурними підрозділами постійно проводяться організаційні заходи та надається всебічна методична допомога органам місцевого самоврядування та виконавцям робіт щодо забезпечення виконання робіт з нормативної грошової оцінки земель населених пунктів.

### Державна землепорядна експертиза

За звітний період станом на 01.10.2017 року до Відділу державної експертизи Головного управління надійшло 2357 об'єкта державної експертизи землепорядної документації.

З них:

- 2324 на обов'язкову (первинну – 2316, додаткову – 8, повторну - 0);
- 33 на добровільну (первинну – 32 додаткову – 1);

Об'єкти державної землепорядної експертизи, які надходили до Відділу державної експертизи Головного управління за звітний період, представлені:

- технічною документацією з нормативної грошової оцінки земельних ділянок – 499 одиниць;
- звітами з експертної грошової оцінки земельних ділянок державної та комунальної власності – 33 одиниць;
- проектами землеустрою щодо відведення земельних ділянок – 1825 одиниць.

Крім того, за результатами проведення державної землепорядної експертизи за 9 місяців 2017 року спеціалістами відділу підготовлено 2237 висновків експертизи землепорядної документації, з них:

- позитивних висновків – 1818;
- відправлено на доопрацювання – 419;
- негативних – 0.

На виконання наказу Держкомзему України від 21.04.2010 №320 «Про затвердження Примірної форми Регламенту (інформаційної картки) документів дозвільного характеру», станом на 01.07.2017 через Єдиний дозвільний центр м. Харкова було видано 2237 документи дозвільного характеру – висновки державної експертизи землепорядної документації щодо об'єктів, які підлягають обов'язковій (первинній, повторній, додатковій) державній експертизі.

За 9 місяців 2017 року спеціалістами Відділу підготовлено на Держгеокадастр 37 супроводжувальних листів до документації із землеустрою, яку направлено на державну землепорядну експертизу.

## **Розпорядження землями сільськогосподарського призначення державної власності**

Відповідно до повноважень Головного управління, визначених статтею 122 Земельного кодексу України, щодо розпорядження землями сільськогосподарського призначення державної власності, за звітний період 2017 року підготовлено **18 тис. 62** накази щодо надання дозволів на розроблення документації із землеустрою та передачі земельних ділянок сільськогосподарського призначення державної власності у власність та у користування для всіх потреб.

### **Ведення державного земельного кадастру**

Для забезпечення виконання Указу Президента України від 23.05.2005 №838 «Про заходи щодо дальшого розвитку природно-заповідної справи в Україні» підготовлена щоквартальна інформація стосовно встановлення в натурі (на місцевості) меж територій та об'єктів природно-заповідного фонду загальнодержавного та місцевого значення. Станом на 20.09.2017 всього на території Харківської області обліковувалося 246 об'єктів природно-заповідного фонду на загальній площі 86 тис. 739,67 га, з них загальнодержавного значення - 16 на площі 23 тис. 979,26 га, місцевого - 230 на площі 62 тис. 760,41 га. В натурі (на місцевості) встановлено межі 4 територій та об'єкту загальнодержавного значення, на 241,86 га, з них видано 3 правовстановлюючі документи на площу 56,86 га, встановлено межі 18 об'єктів місцевого значення на площі 5 тис. 238,36 га, з них видано правовстановлюючі документи на 4 об'єкти площею 409,45 га.

За дорученням Держземагентства України щодо виконання листа РНБОУ від 26.06.2008 №6/6-2434-6-4 стосовно надання інформації про стан виконання робіт по земельній реформі збиралася та узагальнювалася інформація щодо стану проведення інвентаризації земель несільськогосподарського призначення в межах та за межами населених пунктів на території Харківської області.

Станом на 01.01.2017 (остання звітна дата) зібрана інформація щодо стану проведення інвентаризації земель за межами населених пунктів, проведено інвентаризацію земель оздоровчого призначення на 54%, земель рекреаційного призначення на 23%, земель історико-культурного призначення на 49%, земель лісогосподарського призначення на 49%, земель водного фонду на 46%. В межах населених пунктів проведено інвентаризацію земель природно-заповідного фонду та іншого природоохоронного призначення на 18%, земель оздоровчого призначення на 29%, земель рекреаційного призначення на 32%, земель історико-культурного призначення на 11%, земель водного фонду на 20 %.

За 2017 рік станом на 29.09.2017 проведено збір та узагальнення інформації з ведення Державного земельного кадастру на території Харківської області:

- здійснено Державну реєстрацію 43 тис. 466 земельних ділянок;
- надано 36 тис. 902 витяги з Державного земельного кадастру на земельну ділянку;
- надано 17 тис. 101 вкопійювання з кадастрової карти плану;
- виправлено 2990 технічних помилок, які були допущені не з вини органу, що здійснює ведення Державного земельного кадастру;
- внесено 9 тис. 280 змін до Державного земельного кадастру.

За результатами виконання окремих доручень Держгеокадастру проведено наступні роботи:

по забезпеченню перенесення до Державного земельного кадастру з Державного реєстру земель відомостей про земельні ділянки та відкриття Поземельних книг на земельні ділянки:

- відкрито Поземельні книги загальною кількістю – 31 545;
- проведено аналіз, зведено та направлено до Держгеокадастру інформацію про перелік земельних ділянок, на які поземельні книги не можуть бути відкрито кількістю – 1578;
- 852 заяви перенесено до архівного шару,
- 518 -кадастрових номерів, виявлено як зарезервовані за державними актами до 2004 року. На даний час роботи завершено.

З метою забезпечення об'єктивності, достовірності та повноти відомостей Державного земельного кадастру, здійснено роботу щодо невідкладного погодження за допомогою програмного забезпечення Державного земельного кадастру заяв на перенесення відомостей про земельні ділянки до архівного шару Державного земельного кадастру:

- відпрацьовано перенесенням до архівного шару – 27 112 заяв,
- відпрацьовано відхиленням заяв за певних причин - 30 002 заяви.

Щодо заходів для виправлення основних груп помилок в Державному земельному кадастрі шляхом перевірки відомостей про земельні ділянки, внесених до Державного земельного кадастру з помилками у координатах поворотних точок меж, на їх відповідність документації із землеустрою, на підставі якої були внесені такі відомості та проведення відповідних дій,

- сформовано – 2 165 заяв про перенесення відомостей про земельну ділянку до архівного шару Державного земельного кадастру;
- направлено- 1 052 повідомлення власникам, користувачам, розробникам про виявлені помилки;
- 214 заяв перенесено до архівного шару Державного земельного кадастру;
- 383- помилки виправлено у відомостях Державного земельного кадастру про земельну ділянку;
- 1 097 відомостей про земельну ділянку опрацьовуються Державним кадастровим реєстратором із залученням розробників, державних підприємств;

- **415** - земельних ділянок віднесено до масивів, відомості про межі яких некоректно відображаються на Публічній кадастровій карті України.

Щодо перевірки відомостей Державного земельного кадастру з метою виявлення масивів земельних ділянок, відомості про межі яких некоректно відображаються на кадастровій карті та не відповідають їх дійсним мелям в натурі (на місцевості) згідно з даними наявних у Державному земельному кадастрі картографічних матеріалів.

- виявлено – 837 земельних ділянок із зазначеними помилками та направлено до Держгеокадастру.

Роботи з виконання зазначеного пункту доручення тривають.

На підставі відомостей про номер реєстрації відповідного правовстановлюючого документа, присвоєного відділом реєстрації державного підприємства «Центр державного земельного кадастру» протягом 2003-2010 років або територіальним органом Держгеокадастру протягом 2011-2012 років:

- проведено додаткову перевірку наявних відомостей про земельні ділянки загальною кількістю - 50 158 шт.

- 16 243 відомостей підлягають перенесенню з Державного реєстру земель до Державного земельного кадастру

На даний час роботи по опрацюванню окремих доручень Держгеокадастру продовжуються, інші пункти окремого доручення відпрацьовано.

### **Обстеження пунктів Державної геодезичної мережі**

За три квартали 2017 року було обстежено 212 пунктів Державної геодезичної мережі 3 класу, що знаходяться на території Харківської області.

Також, з метою забезпечення схоронності Державної геодезичної мережі України та відповідно до Закону України «Про топографо-геодезичну і картографічну діяльність», Постанови Кабінету Міністрів України № 1284 від 19 липня 1999 року «Про Порядок охорони геодезичних пунктів» була здійснена передача на збереження користувачам (власникам) земельних ділянок, згідно актів про передачу геодезичних пунктів для забезпечення їх схоронності, 8 пунктів Державної геодезичної мережі.

### **Охорона земель та моніторинг стану використання земель сільськогосподарського призначення**

На території Харківської області площа малопродуктивних, деградованих та техногенно забруднених земель, які підлягають консервації, становить понад 6,5 тис. га, (0,2% від загальної площі області), площа порушених земель, які потребують рекультивациі – 1,7 тис. га (0,05%, загальної площі області), малопродуктивні угіддя, що підлягають поліпшенню, займають 3,2 тис. га - (0,1% від загальної площі земель області).

Територіальними структурними підрозділами Головного управління постійно проводиться моніторинг стану використання земель сільськогосподарського призначення. На території області станом на 01.10.2017 загальна площа обстежених земель складає 237,7 тис. га. Виявлено такі порушення щодо їх використання:

- самовільно заняті – 12 тис. 937,8 га;
- використовуються не за цільовим призначенням – 787,8 га;
- інші порушення – 12 тис. 056,9 га.

За результатами проведеного моніторингу матеріали направлені до:

- органів прокуратури – 58;
- сільгоспінспекції – 82;
- органів фіскальної служби – 4;
- інших органів – 50.

### **Використання коштів від втрат сільськогосподарського і лісгосподарського виробництва**

За інформацією територіальних структурних підрозділів Головного управління станом на 01.10.2017 року залишок коштів, які надійшли у порядку відшкодування втрат сільськогосподарського та лісгосподарського виробництва, і знаходяться на спеціальних рахунках, складає 29 млн. 896,3 тис. грн., з них на спеціальному рахунку обласної ради – 12 млн. 974,5 тис. грн., на спеціальних рахунках міст обласного значення – 159,7 тис. грн., на спеціальних рахунках районних, міських, селищних, сільських рад – 16 млн. 762,1 тис. грн. В тому числі на депозитних рахунках в установах банку розміщено 2 млн. 407,0 тис. грн.

За наявною в Головному управлінні інформацією загальна сума коштів від втрат сільськогосподарського і лісгосподарського виробництва, що були використані складає 553 тис. грн., з них 50,5 тис. грн. були використані по В'язівській сільській раді Краснокутського району Харківської області на проведення нормативної грошової оцінки земель; 16,9 тис. грн. по Петро-Іванівській сільській раді Дворічанського району Харківської області на проведення нормативної грошової оцінки земель; 239,6 тис. грн. по Октябрьській (Іванівській) сільській раді Красноградського району Харківської області на розробку проекту нормативно грошової оцінки земель населених пунктів; 90,0 тис. грн. по Нововодолазькій селищній раді Нововодолазькому району кошти використані для пакетів програмного забезпечення для роботи з графікою та зображеннями, з надання права кристування комп'ютерною програмою "Картографічна основа Харківської області (Нововодолазький район)" в електронному вигляді "КОХО" (растрова картоснова Харківської області до нормативної грошової оцінки земель) та 156,0 тис. грн. по Старовірівській сільській раді Шевченківського району на проведення нормативної грошової оцінки земель.

## **Здійснення контролю за використанням та охороною земель**

За результатами проведених заходів здійснення державного контролю за дотриманням вимог земельного законодавства, використанням та охороною земель усіх категорій і форм власності, родючості ґрунтів спеціалістами Управління з контролю за використанням та охороною земель Головного управління Держгеокадастру у Харківській області впродовж 9 місяців 2017 року:

- складено 218 протоколів про адміністративні правопорушення;
- винесено 174 постанови про адміністративні правопорушення на суму 38590 грн.;
- розраховано шкоди на суму 2 220 388 грн.;
- у добровільному порядку сплачено шкоду на суму 1 362 232 грн.;

Протягом 9 місяців 2017 року в рамках здійснення заходів державного контролю щодо відшкодування втрат сільськогосподарського і лісогосподарського виробництва у добровільному порядку відшкодовано грошові кошти на суму понад 1100 тисяч грн.

Загальна сума наповнення місцевих бюджетів Харківської області протягом 9 місяців 2017 року складає 2 462 232 грн.

Протягом 9 місяців 2017 року Управлінням з контролю за використанням та охороною земель розглянуто 33 заяви щодо отримання Дозволу на зняття та перенесення ґрунтового покриву (родючого шару ґрунту) земельних ділянок, за результатами яких було прийнято рішення про надання 17 відповідних дозволів.

## **Правове забезпечення роботи Головного управління**

Відповідно до Положень про Юридичне управління, відділів правового забезпечення, представництва в судах та інших органах, договірної роботи та сектору роз'яснення законодавства, посадових інструкцій, спеціалісти юридичної служби Головного управління Держгеокадастру у Харківській області проводять роботу з надання роз'яснень громадянам, органам місцевого самоврядування, надають відповіді на запити прокуратури та інших контролюючих органів, депутатські запити, адвокатські запити, пояснення, заперечення, клопотання, заяви щодо справ, які знаходяться в провадженні судів різних інстанцій, та приймають безпосередню участь у судових засіданнях.

Юридичним управлінням Головного управління забезпечено представництво в судових та інших органах, ведення правової роботи, а також складання відповідних звітів.

Протягом звітнього періоду особистий прийом громадян проводився керівництвом Головного управління згідно графіку, затвердженого наказом Головного управління Держгеокадастру у Харківській області від 24.02.2017 № 45 «Про затвердження графіків особистого прийому громадян».

У Головному управлінні діє громадська приймальня з надання безоплатної первинної правової допомоги, яка організована відповідно до наказу Головного управління Держгеокадастру у Харківській області від 08.10.2015 № 117 «Про організацію діяльності громадської приймальні з надання безоплатної первинної правової допомоги в Головному управлінні Держгеокадастру у Харківській області» (із змінами, внесеними наказами Головного управління від 22.02.2016 № 25, від 08.07.2016 № 116, від 15.08.2016 № 140, від 19.10.2016 № 165, від 14.02.2017 № 36 та від 12.04.2017 № 78). Безоплатна первинна правова допомога надавалась керівництвом Головного управління та спеціалістами Юридичного управління на особистому прийомі громадян, який здійснювався у громадській приймальні. За звітний період прийнято 700 громадян, більша частина яких звертались з питань приватизації земельних ділянок.

Юридичним управлінням Головного управління відповідно до Положення про порядок здійснення обліку та систематизації законодавства в Головному управлінні Держгеокадастру у Харківській області, затвердженого наказом Головного управління від 23.03.2016 № 49, з метою надання допомоги працівникам в оперативному пошуку законодавчих актів, забезпечення їх точною і повною інформацією про чинне законодавство України постійно здійснюється облік та систематизація актів законодавства, що надійшли до Головного управління. Так, у відповідності до вимог вищевказаного наказу ведеться журнал обліку актів законодавства, примірники нормативно-правових актів підтримуються у контрольному стані.

Спеціалістами Юридичного управління Головного управління протягом звітного періоду було прийнято участь у численних семінарах, серед яких слід відокремити наступні: «Електронне декларування»; «Систематизація законодавства для юридичних служб: способи ведення»; «Оскарження рішень, дій або бездіяльності посадових осіб органів державної виконавчої служби», «Особливості укладення цивільно – правових договорів в трудових правовідносинах», «Загальні питання права інтелектуальної власності», «Зміни до процесуального законодавства», «Актуальні питання функціонування Державного реєстру речових прав на нерухоме майно», «Складання, укладання, розірвання, виконання господарських договорів. Спори, що виникають з договірних відносин. Нові тенденції судової практики», «Семінар-тренінг з питань захисту персональних даних» та інші.

Окремо слід зазначити, що співробітники Юридичного управління Головного управління також приймали участь у якості доповідачів у проекті «Родинне коло Харківщини», IV Всеукраїнському форумі «Захоплені життям. Історії успіху ветеранів АТО», регіональному семінарі на тему «Державна політика у системі надання адміністративних послуг. Стан та перспективи реформування системи надання адміністративних послуг в рамках децентралізації у Харківській області», семінарі-тренінгу з питань організації надання адміністративних послуг нової якості для представників об'єднаних територіальних громад Харківщини, Загальних зборах Асоціації органів місцевого самоврядування Харківської області.

З метою оперативного вирішення питань координації і методичного забезпечення правової освіти населення Харківської області спеціаліста Юридичного управління Головного управління включено до складу постійно діючого консультативно-дорадчого органу – Харківської обласної міжвідомчої координаційно – методичної ради з правової освіти населення, склад якої затверджений розпорядженням голови Харківської обласної державної адміністрації від 25 січня 2017 року № 24 «Про затвердження персонального складу Харківської обласної міжвідомчої координаційно-методичної ради з правової освіти населення» (із змінами, внесеними розпорядженням Харківської обласної державної адміністрації від 13 червня 2017 року № 251).

Працівниками Юридичного управління Головного управління протягом звітнього періоду готувались матеріали для публікацій в засобах масової інформації, зокрема, в інформаційній газеті «Время» («Контролировать можно, но планоно проверять нельзя»), журналі «Місцеве самоврядування» («Нетипове про типове або тонкощі договірних земельних відносин»; «Держгеокадастр: куди ще відкритіще?»); «Недооціненна цінність: грошова оцінка сільськогосподарських земель»; «Зміна у земельному законодавстві: відповідальний крок на шляху до децентралізації») та віснику «Асоціація правників України» («Реалізація першочергових прав учасників АТО на землю»).

Спеціалісти Юридичного управління Головного управління у березні 2017 року успішно пройшли стажування в Головному територіальному управлінні юстиції у Харківській області з питань правової роботи, правової освіти та систематизації законодавства та отримали відповідні сертифікати про підвищення кваліфікації.

На виконання п. 3 наказу Державної служби з питань геодезії, картографії та кадастру від 09.06.2016 № 163 «Про деякі питання організації представництва інтересів Держгеокадастру та його територіальних органів у судах України» Юридичним управлінням Головного управління 03.03.2017 року проведено оперативну нараду з питань розгляду проблемних питань пов'язаних з захистом інтересів Головного управління Держгеокадастру у Харківській області в судах.

Спеціалісти Юридичного управління Головного управління за 9 місяців 2017 року прийняли участь у розгляді 255 цивільних справ та 90 адміністративних справ.

За звітний період Головним управлінням, у зв'язку зі здійсненням повноважень стосовно представництва останнього в судових органах, надіслано до судів різних інстанцій 995 письмових пояснень, заперечень, заяв, клопотань.

### **Аудиторська робота**

Головним управлінням Держгеокадастру у Харківській області за 9 місяців 2017 року проведено аудит ефективності щодо виконання завдань,



визначених актами законодавства з питань роботи юридичної служби, а також ризиків, які негативно впливають на результативність виконання цієї функції, аудит ефективності щодо якості надання адміністративної послуги з державної реєстрації земельної ділянки з видачею витягу з Державного земельного кадастру, аудит ефективності щодо виконання завдань з ведення державного земельного кадастру та інформаційну взаємодію з іншими інформаційними системами в установленому порядку, фінансовий аудит та аудит відповідності діяльності щодо законності та достовірності фінансової і бюджетної звітності, правильності ведення бухгалтерського обліку, а також дотримання актів законодавства, планів, процедур з питань стану збереження активів та управління державним майном Головного управління Держгеокадастру у Харківській області

За результатами проведеного аудиту було надано 38 рекомендацій щодо виправлення недоліків у діяльності установи.

Перешкод, обмежень та неправомірного втручання третіх осіб у планування і проведення внутрішніх аудитів та підготовки звітів про їх результати не виникало.

### **Запобігання та виявлення корупції**

На виконання наказів Держгеокадастру від 28 лютого 2017 року №72 «Про затвердження антикорупційної програми Державної служби України з питань геодезії, картографії та кадастру на 2017 рік» та від 09 червня 2017 року №137 «Про затвердження змін до антикорупційної програми Державної служби України з питань геодезії, картографії та кадастру на 2017 рік» щодо реалізації засад державної антикорупційної політики в Україні (Антикорупційної стратегії) на 2014–2017 роки Головним управлінням розроблений план заходів з виконання Державної програми щодо реалізації засад державної антикорупційної політики в Україні (Антикорупційної стратегії) на 2015–2017 роки.

Антикорупційна програма Державної служби України з питань геодезії, картографії та кадастру на 2017 рік щодо реалізації засад державної антикорупційної політики в Україні (Антикорупційної стратегії) на 2014–2017 роки зі змінами (зміни до антикорупційної програми Державної служби України з питань геодезії, картографії та кадастру на 2017 рік, затверджені наказом Держгеокадастру від 09 червня 2017 року №137, 26.06.2017) доведена до керівників структурних підрозділів Головного управління, з подальшим ознайомленням всіх працівників та оприлюднена на офіційному веб-сайті Головного управління, розділ «Запобігання та протидія корупції» адреса доступу: <http://kharkivska.land.gov.ua/info/zapobihannia-ta-protydiia-koruptsii/>.

Керуючись Методичними рекомендаціями (Методичні рекомендації щодо організації роботи із повідомленнями про корупцію, внесеними викривачами, затверджені рішенням Національного агентства з питань запобігання корупції від 06 липня 2017 року №286, та Методичні рекомендації щодо діяльності уповноважених підрозділів (уповноважених осіб) з питань запобігання та

виявлення корупції, затверджені рішенням Національного агентства з питань запобігання корупції від 13 липня 2017 року №317) Сектором запобігання та виявлення корупції Головного управління Держгеокадастру у Харківській області розроблено «Положення щодо організації роботи із повідомленнями про корупцію, внесеними викривачами корупції в Головному управлінні Держгеокадастру у Харківській області», яке затверджене наказом від 18.08.2017 року №160. Головним управлінням створено окрему поштову скриньку (e-mail: stopkor.kh@land.gov.ua) для можливості підключення до банера «Повідом про корупцію» з якого громадяни зможуть відправляти повідомлення про корупцію.

Протягом звітнього періоду в Головному управлінні та структурних підрозділах регулярно проводилась методична та роз'яснювальна робота із застосування законодавства щодо врегулювання конфлікту інтересів, відповідальності осіб, винних у його порушенні, а також запобігання його виникненню. Проводиться послідовна та системна робота з виконання антикорупційної стратегії і державної антикорупційної програми, здійснюється контроль за дотриманням антикорупційного законодавства. Так протягом дев'яти місяців до Головного управління надійшло 7 повідомлень про можливість виникнення конфлікту інтересів, які були врегульовані у відповідності до виконання вимог статті 28 Закону України «Про запобігання корупції».

Одночасно повідомляємо, що у Головному управлінні постійно перевіряється факт подання декларацій особами, уповноважених на виконання функцій держави. За даними публічної частини Єдиного державного реєстру декларацій осіб, уповноважених на виконання функцій держави, на офіційному веб-сайті Національного агентства з питань запобігання корупції виявлено, що несвоєчасно подали декларації – 8 працівників, не подали декларації - 14 працівників. Повідомлення щодо виявлених фактів несвоєчасного подання декларацій працівниками Головного управління направлені до Національного агентства з питань запобігання корупції.

Також, Головним управлінням, на виконання п.12 Порядку проведення спеціальної перевірки стосовно осіб, що претендують на зайняття посад, які передбачають зайняття відповідального або особливо відповідального становища, та посад з підвищеним корупційним ризиком, протягом дев'яти місяців був виявлений факт невідповідності відомостей кандидатів на посаду, щодо: Ляшенко Антоніни Василівни (претендувала на зайняття посади начальника відділу контролю за використанням та охороною земель у Великобурлуцькому, Вовчанському, Печенізькому, Чугуївському районах Управління з контролю за використанням та охороною земель Головного управління); Рябкова Миколи Афанасійовича (претендував на зайняття посади начальника відділу контролю за використанням та охороною земель у Балаклійському, Барвінківському, Борівському, Ізюмському районах Управління з контролю за використанням та охороною земель Головного управління); Чорненського Андрія Володимировича (претендував на зайняття посади начальника відділу контролю за використанням та охороною земель у

Богодухівському, Валківському, Золочівському, Коломацькому, Краснокутському районах Управління з контролю за використанням та охороною земель Головного управління) та направлені повідомлення до Національної поліції у Харківській області (від 28.02.2017 за №10-20-21-4542/0/19-17; від 28.02.2017 за № 10-20-21-4541/0/19-17; від 05.04.2017 за № 10-20-21-7009/0/19-17).

З метою передумов ризиків вчинення корупційних дій, в частині зв'язків працівників відділу та керівників підприємств, що виконують роботи з розробки документів проводився аналіз інформації, щодо розробників технічної документації (реєстрації) по районах в розрізі всіх робіт. З них окремо вибиралась кількість виконаних робіт державними підприємствами та фірмами, які знаходяться в одній будівлі із територіальними структурними підрозділами. За результатом проведеного аналізу, структурні підрозділи Головного управління Держгеокадастру у Харківській області повідомлені щодо активізації інформування юридичних та фізичних осіб стосовно підприємств, які виконують роботи з розробки документів із землеустрою та належать до сфери управління Держгеокадастру.

Для інформування населення та взаємодії з громадськістю на стенді Головного управління розміщена інформація, щодо звернень з повідомленнями про порушення вимог Закону України «Про запобігання корупції» до Сектору запобігання та виявлення корупції Головного управління із зазначенням контактних даних осіб, що надають допомогу в питаннях запобігання та виявлення корупції. На сайті Головного управління розміщена інформація щодо державної антикорупційної стратегії у тому числі методичні рекомендації з питань запобігання та врегулювання конфлікту інтересів у діяльності осіб, уповноважених на виконання функцій держави або місцевого самоврядування та прирівняних до них осіб.

В зверненнях та інформаціях, що надійшли до Головного управління фактів корупції не виявлено.

Спільно з внутрішнім аудитом проведено 3 перевірки. Порушень Закону України «Про запобігання корупції» не встановлено.

Корупційних ризиків у діяльності посадових осіб Головного управління не виявлено.

На виконання вимог наказу Держземагентства України від 12.03.2013 №111 «Про невідкладне інформування щодо фактів правопорушень» було направлено 35 термінових повідомлень.

Протягом дев'яти місяців 2017 року випадків припинення державної служби працівниками Головного управління, які визнані винними у вчиненні корупційних діянь та щодо яких набрали законної сили відповідні рішення судів відсутні.

### **Інформаційне забезпечення громадськості та засобів масової інформації**

Протягом I – III кварталів 2017 року Головним спеціалістом взаємодії зі ЗМІ та громадськістю на сайті Головного управління розміщено 92

інформаційних повідомлень у стрічці новин та 89 інформаційних повідомлень, оприлюднення яких передбачено діючим законодавством України.

У січні - вересні з'явився ряд публікацій у ЗМІ та відеорепортажів:

Місцеве Самоврядування, №4, квітень, 2017 ст. 8 - 10 «Держгеокадастр: куди ще відкритіше?» Костянтин Рибалко;

Місцеве Самоврядування, №5, травень, 2017 ст. 2 - 8 «Назад у минуле, чи крок у майбутнє: нагляд (контроль) за дотриманням земельного законодавства (частина 1)» Валерій Даугуль;

Місцеве Самоврядування, №5, травень, 2017 ст. 9 - 14 «Недооцінена цінність»: грошова оцінка сільськогосподарських земель» Костянтин Рибалко, Катерина Брек;

Місцеве Самоврядування, №5, травень, 2017 ст. 15 - 16 Рубрика «Актуальне запитання», відповідає Валерій Даугуль;

Місцеве Самоврядування, №9, вересень, 2017 ст. 15 - 17 «Зміни у земельному законодавстві: відповідальний крок на шляху до централізації», Костянтин Рибалко;

Телеканал «112 Україна», «Епізод 112», ефір від 22.09.2017, 20:15;

Телеканал ОТБ, «Тема дня», ефір від 25.09.2017, 19:00;

та інтернет-джерелах про видачу земельних ділянок учасникам АТО:

Слобідський край, «Учасники АТО отримали правовстановлюючі документи на землю»;

<http://www.slk.kh.ua/news/suspilstvo/uchasniki-ato-otrimali-pravovstanovlyuyuchi-dokumenty-na-zemlyu.html>;

Справжня Варта, «120 учасників АТО зможуть оформити земельні ділянки»

<http://varta.kharkov.ua/news/city/1141430>;

РБК Україна « У Харківській області ветерани АТО стануть садівниками»

<https://styler.rbc.ua/ukr/zhizn/harkovskoy-oblasti-veterany-ato-stant-sadovodami-1506098619.html>;

Kharkiv Today, «Около 200 ветеранов АТО получили земельные участки в Харьковской области»;

<https://2day.kh.ua/okolo-200-veteranov-ato-poluchili-zemelnye-uchastki-v-harkovskoj-oblasti/>;

Харьковские известия, «Ветераны АТО получили земельные участки» <http://izvestia.kharkov.ua/on-line/20/1236327.html>;

Депю. Харьков, «В Харьковской области ветераны войны на Донбассе получили земельные участки»;

Харьковские известия, «Жизнь после АТО» <http://izvestia.kharkov.ua/on-line/20/1236638.html>;

<http://kh.depo.ua/rus/kh/na-harkivschini-veteranam-ato-vidali-176-zemelnih-dilyanok-20170327544429>;

Комментарии. Харьков, «В Харькове 176 ветеранов АТО получили земельные участки» <http://kharkov.comments.ua/news/2017/03/27/184321.html>;

112 Україна, «Почти 200 участников АТО из Харькова и области

получили землю.” <https://112.ua/obshchestvo/bolee-200-uchastnikov-ato-iz-harkova-i-oblasti-poluchili-zemlyu-380674.html>;

Status Quo, “Ветеранам АТО выделили земельные участки” [http://www.sq.com.ua/rus/news/novosti/27.03.2017/veteranam\\_ato\\_vydelili\\_zemeln\\_ye\\_uchastki/](http://www.sq.com.ua/rus/news/novosti/27.03.2017/veteranam_ato_vydelili_zemeln_ye_uchastki/);

Комментарии. Харьков, “В Харькове 176 ветеранов АТО получили земельные участки” <http://kharkov.comments.ua/news/2017/03/27/184321.html>;

Сільські Вісті, “Земля, за яку воювали” <http://www.silskivisti.kiev.ua/19471/index.php?n=35147>;

Цензор, “Почти 4 тысячи га земли в собственность участникам АТО. Главное управление Госгеокадастра в Харьковской области ответило на информационные атаки в ряде сомнительных СМИ”

[http://censor.net.ua/news/437579/harkovskiyi\\_oblgosgeokadastr\\_peredal\\_pochti\\_4\\_tysyachi\\_ga\\_zemli\\_v\\_sobstvennost\\_uchastnikom\\_ato/](http://censor.net.ua/news/437579/harkovskiyi_oblgosgeokadastr_peredal_pochti_4_tysyachi_ga_zemli_v_sobstvennost_uchastnikom_ato/);

Харьковский новостной портал, “Харьковский Облгосгеокадастр передал почти 4 тысячи гектар земли в собственность участников АТО”

<https://kharkovnew.com/harkovskij-oblgosgeokadastr-peredal-pochti-4-tysyachi-gektar-zemli-v-sobstveinnost-uchastnikov-ato/>;

АТН, “Харьковский Облгосгеокадастр передал почти 4 тысячи гектар земли в собственность участников АТО”

<http://atn.ua/obshchestvo/harkovskiy-oblgosgeokadastr-peredal-pochti-4-tysyachi-gektar-zemli-v-sobstvennost>;

Восточный дозор, “Харьковский Облгосгеокадастр передал почти 4 тысячи гектар земли в собственность участников АТО”

<http://kharkov.dozor.ua/news/vlast/1192107.html>;

Медиа группа Объектив «В регионе продолжается выдача земли воинам АТО. Бойцы получают участки в Волчанском районе»

<http://www.objectiv.tv/280417/141980.html>;

Національна гвардія України «У Нацгвардії вручили нагороду «Гідність та Честь» голові Харківського Держгеокадастру

<http://ngu.gov.ua/ua/news/u-nacgvardiyi-vruchily-nagorodu-gidnist-ta-chest-golovi-harkivskogo-derzhgeokadastru>;

Медіа група Об’єктив «На Харківщині 65 учасників АТО получили приказы на передачу в собственность земли»

<http://www.objectiv.tv/210517/142752.html>;

Харківська ОДА «В області продовжує діяти програма із забезпечення учасників АТО земельними ділянками»

<http://kharkivoda.gov.ua/news/86696>.

Фахівці Головного управління також брали участь у нарадах, семінарах щодо висвітлення різних питань земельної сфери.

Постійно здійснювався моніторинг електронних ЗМІ стосовно земельних відносин, особлива увага приділялася роз'ясненням провідних фахівців стосовно нововведень у законодавстві.

На стендах в Головному управлінні та в його структурних підрозділах розміщувалася та постійно оновлювалася актуальна інформація щодо земельних відносин.

### **Організаційна робота з підготовки та проведення засідань колегії**

З метою організації роботи колегії Головного управління Держгеокадастру у Харківській області відповідно пункту 11 Положення про Головне управління Держгеокадастру у Харківській області, затвердженого наказом Державної служби України з питань геодезії, картографії та кадастру від 17.11.2016 №308:

- наказом Головного управління Держгеокадастру у Харківській області від 13.02.2017 №32 затверджено Положення про колегію Головного управління Держгеокадастру у Харківській області;

- наказом Головного управління Держгеокадастру у Харківській області від 13.02.2017 №31 (із змінами від 15.02.2017 №39) затверджено склад колегії Головного управління Держгеокадастру у Харківській області;

- наказом Головного управління Держгеокадастру у Харківській області від 21.09.2017 №188 затверджено склад колегії Головного управління Держгеокадастру у Харківській області

На виконання окремого доручення першого заступника голови Державної служби України з питань геодезії, картографії та кадастру від 06.02.2017 №57/3-17-0.25 відповідно до погодженого графіку 03 березня 2017 року проведено засідання колегії Головного управління, на якому розглянуто 10 питань. Копії матеріалів засідання колегії (порядок денний, довідкові матеріали, протокол, рішення) надані Департаменту забезпечення діяльності служби у терміни, визначені вищезазначеним дорученням. Усі рішення, прийняті на засіданні колегії, введено в дію наказом Головного управління від 10.03.2017 №58.

На виконання окремого доручення першого заступника голови Державної служби України з питань геодезії, картографії та кадастру від 28.08.2017 №474/3-17-0.25 підготовлено матеріали (порядок денний, довідкові матеріали, проекти рішень) для проведення засідання колегії Головного управління, призначеного на 03.10.2017 року.

Накази Головного управління стосовно роботи колегії Головного управління Держгеокадастру у Харківській області та рішення, прийняті на її засіданні, оприлюднені на сайті Головного управління.

## **Кадрова політика, професійна підготовка та підвищення кваліфікації**

Кадрова робота в Головному управлінні Держгеокадастру у Харківській області ведеться Управлінням персоналом, до якого входять відділ роботи з персоналом, відділ роботи з персоналом територіальних структурних підрозділів та сектор інформаційно – аналітичної роботи.

Відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 31.08.2016 № 581 «Про реформування територіальних органів Державної служби з питань геодезії, картографії та кадастру», наказу Державної служби України з питань геодезії, картографії та кадастру від 07.11.2016 № 291 «Про ліквідацію територіальних органів Державної служби України з питань геодезії, картографії та кадастру у Харківській області» та наказу голови комісії з ліквідації територіальних органів Державної служби України з питань геодезії, картографії та кадастру у Харківській області від 10.11.2016 № 1 «Про ліквідацію територіальних органів Державної служби України з питань геодезії, картографії та кадастру у Харківській області» (із змінами) територіальні органи Державної служби України з питань геодезії, картографії та кадастру у Харківській області ліквідуються як юридичні особи публічного права.

Відповідно до наказу Держгеокадастру від 01.11.2016 № 124-ок «Про розподіл граничної чисельності працівників територіальних органів Держгеокадастру», наказу Головного управління Держгеокадастру у Харківській області від 22.11.2016 № 177 «Про введення в дію граничної чисельності працівників та структури Головного управління Держгеокадастру у Харківській області» введена в дію гранична чисельність працівників Головного управління Держгеокадастру у Харківській області у кількості 510 штатних одиниць, з них державних службовців – 492.

Для вдосконалення роботи з кадрами в Головному управлінні протягом звітнього періоду проводилась певна робота щодо забезпечення реалізації державної політики з питань кадрової роботи та державної служби, здійснення аналітичної та організаційної роботи з кадрового менеджменту, задоволення потреби в кваліфікованих кадрах, їх безперервного навчання, документального оформлення проходження державної служби та трудових відносин.

Станом на 30.09.2017 фактична чисельність працівників Головного управління Держгеокадастру Харківської області складає 443 особи, з них державних службовців – 434 особи.

З початку 2017 року до Головного управління Держгеокадастру у Харківській області було прийнято 187 працівників, з них 180 – державних службовців. У тому числі: за результатами конкурсу – 100 осіб, за переведенням з іншого органу – 80 осіб, з інших причин – 7 осіб.

У звітньому періоді з Головного управління Держгеокадастру у Харківській області було звільнено 36 особи, з них 33 – державних службовців. Із загальної кількості працівників, які були звільнені: за власним

бажанням – 6 осіб, за угодою сторін – 25 осіб, у зв'язку з реорганізацією – 1 особа, за переведенням до іншого органу – 4 особи.

Крім того, у звітному періоді з територіальних органів Держгеокадастру Харківської області, що ліквідуються, було звільнено 146 працівників, з них: за власним бажанням – 1 особа, за угодою сторін – 2 особи, у зв'язку з ліквідацією – 38 осіб, за переведенням до іншого органу – 105 осіб (у тому числі 104 особи переведені до Головного управління).

Заміщення вакантних посад в Головному управлінні здійснюється шляхом конкурсного відбору, або в порядку переведення на рівнозначну або нижчу посаду.

За звітний період у Головному управлінні було проведено 9 конкурсів на зайняття вакантних посад державних службовців. Взяли участь у конкурсах 144 особи, з них визначено переможцями конкурсу – 129 осіб, другими за результатами конкурсу кандидатами визначено – 7 осіб, не пройшли тестування і не були допущені до наступних етапів конкурсу – 5 осіб. На даний час призначено на посади – 108 осіб, проходить спеціальну перевірку – 1 особа, відмовлено у призначенні на посади за результатами спеціальної перевірки – 3 особам, 4 особи відмовилась від призначення на посаду.

За звітний період Управлінням персоналом, як відповідальним структурним підрозділом було направлено запити про проведення перевірки передбаченої Законом України «Про очищення влади» щодо 37 осіб та підготовлено 10 довідок про результати такої перевірки.

Працівники Головного управління та територіальних структурних підрозділів попереджені про встановлені Законами України «Про державну службу», «Про запобігання корупції» та «Про засади запобігання і протидії корупції» обмеження, пов'язані з прийняттям на державну службу та її проходженням, ознайомлені з Загальними правилами поведінки державного службовця та Правилами етичної поведінки державних службовців.

За звітний період в Головному управлінні підвищення кваліфікації пройшли 91 особа, 1 з них пройшла стажування в Головному територіальному управлінні юстиції у Харківській області з питань правової роботи, правової освіти та систематизації законодавства.

Відповідно до Порядку проведення стажування у сфері земельних відносин, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 21 березня 2016 р. № 205 «Деякі питання ведення Державного земельного кадастру» за звітний період у Головному управлінні пройшли стажування у сфері земельних відносин 5 осіб, які є адміністраторами центрів надання адміністративних послуг та уповноваженими посадовими особами виконавчих органів місцевого самоврядування, які мають право надавати відомості з Державного земельного кадастру, відповідно до Закону України «Про Державний земельний кадастр».

З метою ознайомлення з функціонуванням державної служби в Головному управлінні пройшли стажування 2 особи з числа молоді, які не перебувають на посадах державної служби.



Із загальної кількості працівників Головного управління та територіальних органів Держгеокадастру Харківської області (443) станом на 30.09.2017: вищу освіту мають – 443 працівників (100%), з них за освітньо-кваліфікаційним рівнем магістр, спеціаліст – 429 працівників (97%); молодший спеціаліст, бакалавр – 14 працівників (3%).

Із загальної кількості працівників, які мають вищу освіту (магістр, спеціаліст) – 429: землевпорядна – 180 працівників (42%), геодезія та картографія – 8 працівників (2%), юридична – 65 працівників (15%), економічна – 90 працівників (21%), державна служба та державне управління – 25 працівників (6%), інша – 61 працівник (14%).

Із загальної кількості працівників, які мають вищу освіту (молодший спеціаліст, бакалавр) – 14: геодезія та картографія – 3 працівника (21%), юридична – 1 працівник (7%), економічна – 4 працівників (29%), інша – 6 працівників (43%).

В навчальних закладах навчається 28 працівників Головного управління Держгеокадастру у Харківській області. З них: за спеціальністю «землевпорядкування та кадастр» та близькою до неї – 14, «державна служба та державне управління» – 9, «правознавство» – 3, інша – 2.

Станом на 30.09.2017 в Головному управлінні було видано 997 наказів з кадрових питань, з них: наказів з особового складу – 797, наказів про надання відпусток – 130, наказів про відрядження – 70.

### **Робота зі зверненнями громадян та забезпечення доступу до публічної інформації**

Враховуючи, що рівень роботи із зверненнями громадян є важливим чинником довіри людей до влади, суспільно-політичної стабільності в регіонах і в державі в цілому, в Головному управлінні проводиться робота щодо забезпечення на всіх рівнях всебічного, кваліфікованого і своєчасного розгляду звернень громадян

Підводячи підсумки роботи за 9 місяців 2017 року слід зазначити, що посадовими особами Головного управління, відповідно до наданих повноважень, проводилася робота по виконанню вимог Закону України «Про звернення громадян», Указу Президента України від 07.02.2008 № 109 Про першочергові заходи щодо забезпечення реалізації та гарантування конституційного права на звернення до органів державної влади та органів місцевого самоврядування, Порядку організації та проведення особистого прийому громадян у Державній службі України з питань геодезії, картографії та кадастру та її територіальних органах, затвердженого наказом Міністерства аграрної політики та продовольства України від 23 листопада 2016 року № 481 та зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 16 грудня 2016 року за № 1641/29771, та вимог наказу Державної служби України з питань геодезії, картографії та кадастру від 14.02.2017 № 69 «Про затвердження графіків щодо проведення особистого прийому громадян головними управліннями Держгеокадастру в областях, м. Києві».

Сектором звернень громадян та доступу до публічної інформації Головного управління Держгеокадастру у Харківській області здійснюється реєстрація (вхідна та вихідна) пропозицій (зауважень), заяв (клопотань) і скарг (далі - звернення) громадян та запитів на отримання публічної інформації, які надходять до Головного управління з різних джерел надходження (гаряча лінія Держгеокадастру, Урядовий контактний центр, на особистому прийомі керівництва Головного управління та з інших джерел).

Для забезпечення реєстрації та обліку звернень громадян та запитів на отримання публічної інформації в Головному управлінні запроваджена система електронного документообігу, яка використовує програмне забезпечення Автоматизованої системи діловодства «ДОК ПРОФ™ СТЕП 2.0».

Головним управлінням за 9 місяців 2017 року за напрямком роботи звернень громадян та доступу до публічної інформації опрацьовані наступні обсяги:

28000 звернень від громадян;

480 звернень громадян, які надійшли через Урядову «гарячу лінію»;

287 звернень громадян, які надійшли з гарячої лінії Держгеокадастру;

347 запитів на публічну інформацію.

Наказом Головного управління Держгеокадастру у Харківській області від 24.02.2017 № 45 «Про затвердження графіку особистого прийому», який розроблено на виконання наказу Держгеокадастру від 14.02.2017 року № 69 «Про затвердження графіків щодо проведення особистого прийому громадян головними управліннями Держгеокадастру в областях, м. Києві» затверджено графіки особистого прийому громадян начальником, першим заступником та заступником начальника Головного управління Держгеокадастру у Харківській області, графіки особистого прийому громадян керівниками міжрайонного структурного підрозділу, міськрайонних структурних підрозділів та структурних підрозділів в районах, місті Харкові Головного управління Держгеокадастру у Харківській області. У відповідності до яких Сектор забезпечує організацію особистого та виїзного прийомів громадян керівництвом Головного управління.

Протягом 9 місяців 2017 року керівництвом Головного управління проведено 44 особистих прийомів, на яких розглянуто 700 звернень громадян та 15 виїзних прийоми, на яких розглянуто 125 звернень.

Керівниками міжрайонного структурного підрозділу, міськрайонних структурних підрозділів та структурних підрозділів в районах, місті Харкові Головного управління Держгеокадастру у Харківській області проведено 818 особистих прийомів, на яких розглянуто 1715 звернень громадян та 282 виїзних прийоми, на яких розглянуто 620 звернень.

Більшість звернень громадян стосувалась питань, пов'язаних з приватизацією земель, роз'ясненням земельного законодавства, наданням адміністративних послуг, вирішення межових спорів тощо.

Приділяється велика увага упорядкуванню роботи зі зверненнями громадян, зокрема, щодо недопущення надання неоднозначних,

необґрунтованих або неповних відповідей, із порушенням строків, установлених законодавством, викоренення практики визнання заяв чи скарг необґрунтованими без роз'яснення заявникам порядку оскарження прийнятих за ними рішень.

З метою реалізації Закону України «Про доступ до публічної інформації», на виконання Указу Президента України від 05 травня 2011 року № 547/2011 «Питання забезпечення органами виконавчої влади доступу до публічної інформації», постанови Кабінету Міністрів України від 25 травня 2011 року № 583 «Питання виконання Закону України «Про доступ до публічної інформації» в Секретаріаті Кабінету Міністрів України, центральних та місцевих органах виконавчої влади», Порядку складання, подання та опрацювання запитів на публічну інформацію, розпорядником якої є Державна служба України з питань геодезії, картографії та кадастру та її територіальні органи, та форм для подання таких запитів, затвердженого наказом Міністерства аграрної політики та продовольства України від 20.12.2016 № 556 та зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 10 січня 2017 року № 21/29889 та згідно з наказом Головного управління Держгеокадастру у Харківській області від 14.04.2017 № 83 «Про складання, подання та опрацювання запитів на публічну інформацію, розпорядником якої є Головне управління» визначено кімнату Сектору звернень громадян та доступу до публічної інформації (м. Харків, майдан Свободи, 5, Держпром, під'їзд 1, поверх 6), як спеціальне місце для роботи запитувачів з документами, що містять публічну інформацію, та їх копіями, у разі потреби надається запитувачам можливість користуватися оргтехнікою, копіювальною технікою, сканером тощо, затверджено форми для подання запитів на отримання публічної інформації, розпорядником якої є Головне управління Держгеокадастру у Харківській області; забезпечується оприлюднення на офіційному веб-сайті Головного управління Держгеокадастру у Харківській області, інформаційних стендах, в інший прийнятний для громадян спосіб інформацію про діяльність Головного управління.

Начальник Головного управління  
Держгеокадастру у Харківській області



С.А. Оберемок