



ХАРКІВСЬКА ОБЛАСНА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

21 грудня 2021 року

Харків

№ 693

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення (землі оборони) державної власності на території Чугуївського району

Відповідно до статей 17, 55, 79¹, 122, 186 Земельного кодексу України, пунктів 4, 7 розділу II «Прикінцеві та перехідні положення» Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», пункту 27 Порядку проведення інвентаризації земель, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 05 червня 2019 року № 476, керуючись статтями 6, 21, 39 Закону України «Про місцеві державні адміністрації»:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земель промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення (землі оборони) державної власності полігон «Шебелинка», військове містечко № 265, площею 3069,2000 га (код згідно з КВЦПЗ – 15.01), кадастровий номер 6321755600:03:000:0290, для розміщення та постійної діяльності Збройних Сил України, за адресою: селище Благодатне, вул. Польова, 1, Чугуївський район, Харківська область.

2. Координацію роботи щодо виконання цього розпорядження покласти на директора Юридичного департаменту Харківської обласної державної адміністрації Дениса ДУДНИКА, контроль залишаю за собою.

Тимчасово виконуючий
обов'язки голови обласної
державної адміністрації



Олександр СКАКУН

Товариство з обмеженою відповідальністю

«ЛЕНД.КОМ»

04213, м. Київ, просп. Героїв Сталінграда, буд. 53-Б, Г/П № 116, тел.: (067) 357-15-15, e-mail:
office@landcom.kiev.ua

Договір на виконання робіт
№ 10/11-Д/370 від 11 листопада 2021 р.

ТЕХНІЧНА ДОКУМЕНТАЦІЯ ІЗ ЗЕМЛЕУСТРОЮ
з проведення державної інвентаризації земель промисловості, транспорту,
зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення (землі оборони)

державної власності

полігон «Шебелинка», військове містечко № 265

площа **3069,2000** га

на території селища Благодатне, вул. Польова, 1

Чугуївського району Харківської області

Міністерство оборони України

м. Київ - 2021 р.

Товариство з обмеженою відповідальністю
«ЛЕНД.КОМ»

Кваліфікаційний сертифікат інженера-землевпорядника від 31.03.2015 р. № 012828
Кваліфікаційний сертифікат інженера-землевпорядника від 11.04.2014 р. № 011643
Кваліфікаційний сертифікат інженера-геодезиста від 05.04.2013 р. № 010531

Договір на виконання робіт
№ 10/11-Д/370 від 11 листопада 2021 р.

ТЕХНІЧНА ДОКУМЕНТАЦІЯ ІЗ ЗЕМЛЕУСТРОЮ
з проведення державної інвентаризації земель промисловості, транспорту,
зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення (землі оборони)
державної власності
полігон «Шебелинка», військове містечко № 265
площа **3069,2000** га
на території селища Благодатне, вул. Польова, 1
Чугуївського району Харківської області
Міністерство оборони України

Директор

С.В. Папіж

Сертифікований
інженер-землевпорядник

А.Т. Старунський

Виконавець

Р. В. Серб



м. Київ - 2021 р.

ЗМІСТ		арк.
1	Матеріали погодження технічної документації	
2.	Пояснювальна записка	4
3.	Пропозиції, щодо узгодження даних	9
4.	Технічне завдання на виконання робіт з інвентаризації земель	10
5.	Розпорядження Харківської обласної державної адміністрації	15
6.	Виписка координат та висот пунктів ДГМ із Банку геодезичних даних	25
7.	Схема GNSS-спостережень	26
8.	Звіт по виконанню GNSS-зйомки	27
9.	Довідка про реєстрацію апаратури СРНС	29
10.	Свідоцтва про перевірку засобів вимірювальної техніки	30
11.	Переліки земельних ділянок (земель)	38
12.	Робочий інвентаризаційний план	45
13.	Зведений інвентаризаційний план	46
14.	Схема розташування земельної ділянки	47
15.	Відомість про обчислення площі земельних ділянок	48
16.	Кадастровий план земельної ділянки	50
17.	Перелік обмежень у використанні земельної ділянки	51
18.	Копії документів, що посвідчують право користування земельною ділянкою	52
19.	Копія правовстановлюючих документів на об'єкти нерухомого майна, розташовані на земельній ділянці	56
20.	Копії кваліфікаційних сертифікатів інженерів-землевпорядників	66
21.	Копія кваліфікаційного сертифікату інженера-геодезиста	68
22.	Копія газети «Слобідський край»	69



МІНІСТЕРСТВО ОБОРОНИ
УКРАЇНИ
КВАРТИРНО-ЕКСПЛУАТАЦІЙНИЙ
ВІДДІЛ М.ХАРКІВ
Код 07923280

01" 12 2021 р.

№ 614а

61024, м. Харків

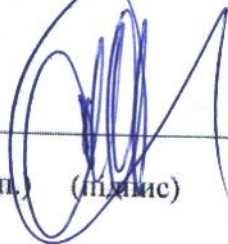
Директору ТОВ «ЛЕНД.КОМ»
Папіжю Сергію Валерійовичу
пр. Героїв Сталінграда, буд. 53-Б, Г/П
№116, м. Київ,
04213
+38 (067) 357-15-15
email: office@landcom.kiev.ua

Лист- погодження

Цим листом Квартирно-експлуатаційний відділ м. Харків
(назва підприємства)

погоджуємо Технічну документацію із землеустрою з проведення державної інвентаризації земель промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення (землі оборони) державної власності полігон «Шебелинка», військове містечко № 265 площа 3069,2000 га на території селища Благодатне, вул. Польова, 1 Чугуївського району Харківської області Міністерство оборони України, розроблену ТОВ «ЛЕНД.КОМ» на виконання договору № 10/11-Д/370 від 11.11.2021 р. відповідно до даних Державного акту серія В № 047623 від 1990 року.




(м.п.) (підпис)

О. А. Салькин

(ІП)

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

Технічна документація із землеустрою з проведення державної інвентаризації земель промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення (землі оборони) державної власності площею 3069,2000 га, що розташовані на території селища Благодатне, вул. Польова, 1, Чугуївського району Харківської області, розроблена ТОВ «ЛЕНД.КОМ» (кваліфікаційний сертифікат інженера-землевпорядника від 31.03.2015 р. № 012828, кваліфікаційний сертифікат інженера-землевпорядника від 11.04.2014 р. № 011643, кваліфікаційний сертифікат інженера-геодезиста від 05.04.2013 р. № 010531) згідно з договором надання послуг з розроблення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель з формуванням земельних ділянок № 10/11-Д/370 від 11.11.2021 р. та розпорядження Харківської обласної державної адміністрації №421 від 28.07.2021р «Про проведення інвентаризації земель оборони та земель лісогосподарського призначення державної власності на території Харківської області».

Згідно з Державним актом на право постійного користування землею серія В № 047623 користувачем земельної ділянки є ХВВАУЛ ім. Грицівця.

Інвентаризація земель для розміщення та постійної діяльності Збройних Сил України (15.01), загальною площею **3069,2000** га, що розташована за адресою: Харківська область, Чугуївський район, селища Благодатне, вул. Польова, 1, проводиться з метою здійснення землеустрою, забезпечення ведення Державного земельного кадастру, здійснення контролю за використанням і охороною земель, регулювання земельних відносин, узгодження даних, отриманих у результаті проведення інвентаризації земель, з інформацією, що міститься у документах, які посвідчують право на земельну ділянку, та у Державному земельному кадастрі, раціонального використання і охорони земельних ресурсів, оподаткування та орендної плати за землю.

На земельних ділянках військового містечка №265 знаходиться нерухоме майно, а саме: казарма, вбиральня, сховище для техніки, склад, лазня, склад ПММ, сарай, погріб, що підтверджується витягом з Єдиного реєстру об'єктів державної власності щодо державного майна про реєстрацію права власності індексний номер витягу: 10-62-9215 від 13.05.2020 року.

Відповідно до статті 4 Закону України «Про використання земель оборони» землі оборони можуть використовуватися для будівництва об'єктів соціально-культурного призначення, житла для військовослужбовців та членів їхніх сімей, а також соціального та доступного житла без зміни їх цільового призначення.

Підставою для складання технічної документації є:

- Розпорядження Харківської обласної державної адміністрації «Про проведення інвентаризації земель оборони та земель лісогосподарського призначення державної власності на території Харківської області» від 28.07.2021 №421;

- Технічне завдання на розроблення технічної документації з проведення державної інвентаризації земель промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення (землі оборони) державної власності на території Харківської області від 11.11.2021 року;

- Договір надання послуг з розроблення технічної документації № 10/11-Д/370 від 11.11.2021 року.

Законодавча та нормативно-методична база проведення інвентаризації земель:

Земельний кодекс України;

Закон України «Про землеустрій»;

Закон України «Про Державний земельний кадастр»;

Закону України «Про використання земель оборони»;

Постанова Кабінету Міністрів України «Про затвердження Порядку проведення інвентаризації земель та визнання такими, що втратили чинність, деяких постанов Кабінету Міністрів України» від 5 червня 2019 року № 476.

Згідно статті 57 Закону України «Про землеустрій» зі змінами, внесеними на підставі закону № 1423-IX від 28.04.2021, технічна документація із землеустрою щодо інвентаризації земель включає:

- а) пояснювальну записку;
- б) матеріали топографо-геодезичних вишукувань;
- в) пропозиції щодо узгодження даних, отриманих у результаті проведення інвентаризації земель, з інформацією, що міститься у документах, що посвідчують право на земельну ділянку, та Державному земельному кадастрі;
- г) робочий і зведений інвентаризаційні плани;
- г) переліки земельних ділянок (земель) у розрізі за категоріями земель та угіддями, наданих у власність (користування) з кадастровими номерами, наданих у власність (користування) без кадастрових номерів, не наданих у власність чи користування, що використовуються без документів, що посвідчують право на них, що використовуються не за цільовим призначенням, невитребуваних земельних часток (паїв), відумерлої спадщини.

У разі формування земельної ділянки технічна документація із землеустрою щодо інвентаризації земель також включає:

- а) відомості про обчислення площі земельної ділянки;
- б) кадастровий план земельної ділянки;
- в) перелік обмежень у використанні земельних ділянок;
- г) відомості про встановлені межові знаки/

Під час проведення державної інвентаризації земель ТОВ «ЛЕНД.КОМ» проводить заходи, щодо систематичного інформування місцевого населення про проведення державної інвентаризації земель, зокрема (але не виключно) через місцеві друковані засоби масової інформації шляхом розміщення відповідних оголошень, через органи місцевого самоврядування шляхом розміщення відповідних оголошень на дошках оголошень, а також шляхом спілкування з населенням, копія газети додається.

При розробці технічної документації із землеустрою з проведення державної інвентаризації земель промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення (землі оборони) державної власності площею 3069,2000 га, що розташовані на території селища Благодатне, вул. Польова, 1, Чугуївського району, Харківської області, були зібрані, вивчені та проаналізовані: всі матеріали з Державного фонду документації; відомості з Державного земельного кадастру в паперовій та електронній формі, у тому числі Поземельної книги; книги записів реєстрації державних актів на право власності на землю та на право постійного користування землею, договорів оренди землі; файлів обміну даними про результати робіт із землеустрою; планово-картографічні матеріали, в тому числі ортофотоплани, складені за результатами виконання робіт; копії документів, що посвідчують право на земельну ділянку або підтверджують сплату земельного податку.

Керуючись Порядком проведення інвентаризації земель (затвердженого постановою КМУ 476 від 05.06.2019 р.), Законом України «Про Державний земельний кадастр», Земельним кодексом України, ст. 35 Закону України «Про землеустрій», Інструкцією з топографічного знімання у масштабах 1:5000, 1:2000, 1:1000 та 1:500 (затвердженої наказом Головного управління геодезії, картографії та кадастру № 56 від 09.04.1998 р.) та у відповідності Розпорядження Харківської обласної державної адміністрації «Про проведення інвентаризації земель оборони та земель лісогосподарського призначення державної власності на території Харківської області» ТОВ «ЛЕНД.КОМ» були проведені підготовчі, топографо-геодезичні та камеральні роботи.

Під час підготовчого етапу роботи ТОВ «ЛЕНД.КОМ» за участю Харківського квартирно-експлуатаційної відділу району:

- зібрано, вивчено та оцінено забезпечення топографо-геодезичними, планово-картографічними матеріалами об'єкту робіт;
- проаналізовано наявні матеріали геодезичних, землевпорядних, облікових, топографічних робіт, що виконувались на даній території;
- вивчено документи і матеріали про відведення земельної ділянки;

- проаналізовано матеріали щодо виносу в натуру, встановлення (поновлення) і визначення меж земельної ділянки;
- сформовано інформацію про землекористувачів та землевласників;
- складені переліки земельної ділянки (земель).

На базі зібраних і проаналізованих матеріалів були виконані такі роботи:

- встановлення етапності виконання інвентаризаційних робіт;
- обстеження пунктів геодезичної мережі;
- обстеження існуючих меж землеволодіння;
- складено зведену порівняльну таблицю даних.

Під час виконання топографо-геодезичних робіт були визначені та уточнені межі земельної ділянки, обмежень (обтяжень) у їх використанні та угідь.

Перед початком робіт було обстежено пункти ДГМ (Охоче, 6893, Шебелинка) на яких виконувався контроль диференційного поля координатних поправок під час роботи з використанням технологій RTK. Список координат та висот пунктів ДГМ було надано Науково-Дослідним інститутом геодезії і картографії за № К2420 від 06.04.2021, в системі координат УСК2000/МСК-63 (Харківська обл.). Список пунктів ДГМ додається.

Прилад, яким створено координатну основу – двухчастотний GNSS RTK приймач South S82T.

Похибка в плані – $5\text{мм} + 0.5\text{мм/км}$ ($5\text{мм} + 0.5\text{мм}$ за кожний кілометр віддалення від базового приймача), по висоті – $5\text{ мм} + 1\text{мм/км.Sn}$ ($+60,5 * 10^{-6}L$) мм, де L – відстань, що вимірюється в мм.

В якості координатної основи при виконанні робіт із землеустрою було використано послуги мережі перманентних GNSS-станцій компанії System Solution, сертифікованої в установленому порядку. Положення базових станцій визначені в системі координат УСК-2000/МСК-63 (Харківська обл.) і мають жорсткі зв'язки з пунктами УПМ ГНСС. GNSS-приймач, яким виконувались вимірювання, сертифікований в установленому порядку та зареєстрований в Держгеокадастрі за №28-28-020-336/10-18 від 17.05.2018. Спостереження виконувались в режимі реального часу (RTK) з використанням перманентних базових станцій мережі System.NET. В результаті врівноваження GNSS-спостережень отримано максимальне значення СКП = 0,012 м, що задовольняє вимоги до точності при проведенні землепорядних робіт.

Межі земельних ділянок, лінійні проміри між поворотними точками меж земельної ділянки, суміжні землевласники і землекористувачі, каталоги координат кутів повороту зовнішніх меж земельної ділянки та експлікації земельних угідь, показані на кадастрових планах земельних ділянок. На кадастрових планах вказані кадастрові номери земельних ділянок суміжних землевласників-землекористувачів, що зареєстровані в Державному земельному кадастрі. Також на кадастрових планах зазначений код цільового використання земельних ділянок згідно Класифікатору видів цільового призначення земель (КВЦПЗ), зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 01.11.2010 року за №1011/18306.

Складання кадастрових планів виконано на персональному комп'ютері з використанням програми «Digitals».

Право постійного користування на земельну ділянку підтверджено Державним актом на право постійного користування землею серія В №047623 виданий на підставі рішення Готвальдівської районної Ради депутатів від 1990 року. Державний акт загальною площею 3069,2000 га. зареєстрований в Книзі записів державних актів на право користування землею №62.

Землекористувач попереджений, що використання земельної ділянки не за цільовим призначенням тягне за собою припинення права користування земельною ділянкою відповідно до ст. ст. 141, 143 Земельного кодексу України та про те, що він повинен виконувати обов'язки землекористувачів, які наведені в ст. 96 Земельного кодексу України.

Згідно з Переліком обмежень щодо використання земельної ділянки, додаток 6 до Порядку, затвердженого Постановою КМУ від 17.10.2012 р. № 1051 на земельній ділянці площею **3069,2000 га** наявні обмеження:

- *типу 01.05* – охоронна зона навколо (вздовж) об'єкта енергетичної системи (ЛЕП 0,4 кВ, 10 кВ), наявною площею **6,8805 га** запроектовано у відповідності постанови КМУ "Про затвердження Правил охорони електричних мереж" від 04.03.1997 р. № 209;

- *типу 04.02* – зона особливого режиму використання земель навколо військової частини, інших військових формувань, наявною площею **3069,2000 га** запроектовано у відповідності до Закону України "Про використання земель оборони" від 27.11.2003 р. № 1345-IV";

Дані з інвентаризації земель використовуються при поточному та перспективному плануванні державними органами та органами місцевого самоврядування уповноваженими здійснювати управління в галузі використання та охорони земель і являються невід'ємною частиною вхідної інформації для ведення Державного земельного кадастру, а також використовуватися для оподаткування, відповідно до Податкового кодексу України.

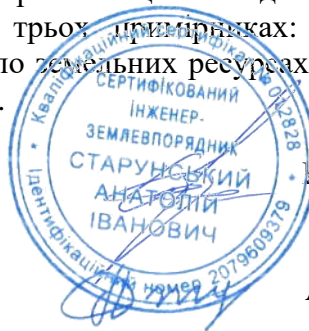
Технічна документація передається замовнику робіт, копія технічної документації із землеустрою подається до місцевого фонду документації із землеустрою в паперовій та електронній формі.

За результатами проведення інвентаризації земель складена технічна документація із землеустрою з проведення державної інвентаризації земель промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення (землі оборони) державної власності площею 3069,2000 га, що розташовані на території селища Благодатне, вул. Польова, 1, Чугуївського району, Харківської області, у трьох примірниках: один – замовнику Міністерство оборони України, другий – органу по земельних ресурсах (Державного фонду документації із землеустрою), третій - розробнику.

Виконавець

Сертифікований

інженер-землевпорядник



В.В. Серб

А.І. Старунський

Заява виконавця робіт із землеустрою про дотримання ним обмежень, встановлених статтею 28 Закону України «Про землеустрій»

Замовник документації із землеустрою відповідає вимогам частини п'ятої ст.28 Закону України «Про землеустрій», а саме:

- земельна ділянка, не належить виконавцю робіт із землеустрою або особам, які працюють у його складі;
- замовник не відноситься до особи, яка працює у складі виконавця робіт із землеустрою, не має родинних зв'язків із замовником робіт із землеустрою, або у юридичній особі, керівництво якої має родинні зв'язки із замовником;
- земельна ділянка, не належить засновникам або учасникам виконавця робіт із землеустрою;
- замовник робіт із землеустрою не є засновником або учасником виконавця робіт із землеустрою.

Сертифікований
інженер-землевпорядник



А.І. Старунський

Пропозиції, щодо узгодження даних

У відповідності до Державного акту на право постійного користування землею серія В №047623, площа земельної ділянки, що підлягає інвентаризації складає **3069,2000 га**.

Відповідно до Державного акту на право постійного користування землею серія В №047623 та проведених топографо-геодезичних та камеральних робіт встановлено (уточнено) межі земельних ділянок, що знаходяться на території Харківської області, Чугуївського району, селища Благодатне, вул. Польова, 1.

Враховуючи вищезазначене та результати проведення державної інвентаризації земель промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення (землі оборони) державної власності площею 3069,2000 га, що розташована на території селища Благодатне, вул. Польова, 1, Чугуївського району, Харківської області ТОВ «ЛЕНД.КОМ» пропонує зареєструвати сформовану земельну ділянку площею **3069,2000 га**, з визначенням та присвоєнням кадастрових номерів як:

- **землі державної власності**, з намірами щодо виду використання земельної ділянки відповідної категорії земель, до яких вона відноситься за своїм основним цільовим призначенням;

- категорія земель – **900** – землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення;

- код цільового призначення – **(15.01)** – для розміщення та постійної діяльності Збройних Сил України.

Після узгодження даних, отриманих у результаті проведення інвентаризації земельних ділянок, з інформацією, що міститься у Державному земельному кадастрі визначено, що формування даних земельних ділянок не порушує права третіх осіб.

Земельна ділянка, формування якої не порушує речові права третіх осіб:

№п/п	Адреса	Категорія земель	Цільове призначення	Площа, га
1	Харківська область, Чугуївський район, селище Благодатне, вул. Польова, 1	900	15.01	3069,2000

Сертифікований
інженер-землевпорядник



А.І. Старунський

Додаток 1
до договору № 10/11-Д/1340
від 11.11. 2021 р.

ЗАТВЕРДЖЕНО:

Головного управління
Держгеокадастру у Харківській області



_____ 2021р.

М.П.

ПОГОДЖЕНО:

Товариство з обмеженою відповідальністю
«ЛЕНД.КОМ»

Директор



Сергій ПАПІЖ

_____ 2021 р.

М.П.

**ТЕХНІЧНЕ ЗАВДАННЯ
на розроблення технічної документації
з проведення державної інвентаризації земель
промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого
призначення (землі оборони) державної власності на території Харківської
області**

1. Державна інвентаризація земель проводиться на підставі наказу Головного управління Держгеокадастру у Харківській області від 04.08.2021 № 6-ІЗ «Про проведення державної інвентаризації земель промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення (землі оборони) державної власності на території Харківської області у 2021 році» відповідно до вимог Земельного кодексу України, законів України «Про землеустрій», «Про Державний земельний кадастр», Порядку проведення інвентаризації земель, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 5 червня 2019 р. № 476, Порядку ведення Державного земельного кадастру, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 17 жовтня 2012 р. № 1051, Положення про Державний фонд документації із землеустрою, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 17.11.2004 р. № 1553, та інших нормативно-правових актів, що встановлюють вимоги до проведення інвентаризації земель.

2. Відповідно до пункту 5 Порядку проведення інвентаризації земель, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 5 червня 2019 р. № 476, об'єктами проведення інвентаризації земель є території адміністративно-територіальних одиниць або їх частини.

3. Державній інвентаризації земель на території Харківської області підлягають лише несформовані земельні ділянки державної власності та земельні ділянки державної власності, відомості про які відсутні у Державному земельному кадастрі, загальною площею 10876,8836 га (землі сільськогосподарського призначення державної власності).

4. Термін проведення державної інвентаризації несформованих земельних ділянок земель промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення (землі оборони) державної власності, відомості про які відсутні у Державному земельному кадастрі: до 01.12.2021 р.

5. Вихідні дані, необхідні Виконавцю для надання послуг з проведення державної інвентаризації земель, безоплатно надаються Замовником протягом 10 (десяти) робочих днів з дня реєстрації договору, та повинні включати:

текстові та графічні матеріали з Державного фонду документації із землеустрою в електронній формі, відповідно до оприлюднених згідно з постановою Кабінету Міністрів України від 17.11.2004 № 1553 «Про затвердження Положення про Державний фонд

документації із землеустрою» на веб-порталі Держгеокадастру Переліків документацій із землеустрою в електронному вигляді, що включені до Державного фонду документації із землеустрою, із зазначенням кодів документації із землеустрою та їх назв (режим доступу: <https://land.gov.ua/info/derzhavnyi-fond-dokumentatsii-iz-zemleustroi/>);

відомості з Державного земельного кадастру (в паперовій та електронній формі), у тому числі з Поземельної книги; з Книги записів реєстрації державних актів на право власності на землю та на право постійного користування землею, договорів оренди землі, файли обміну даними про результати робіт із землеустрою;

всі наявні планово-картографічні матеріали, в електронній та/або паперовій формі;

викопіювання з індексно-кадастрової карти із контурами земель та земельних ділянок, які підлягають інвентаризації з їх переліком, площами, угіддями;

перелік об'єктів державної інвентаризації (земель та земельних ділянок) з нанесенням на картографічну основу в межах району або сільської, селищної, міської ради в електронній та/або паперовій формі;

копії документів, що посвідчують право на земельну ділянку в електронній та/або паперовій формі;

відомості та картографічні матеріали щодо наявності розташування на території об'єктів проведення державної інвентаризації або на земельних ділянках, що межують з ними об'єктів культурної спадщини та природних комплексів й об'єктів, що мають природоохоронну, наукову, естетичну, рекреаційну й іншу цінність і виділені з метою збереження природного різноманіття ландшафтів, генофонду тваринного і рослинного світу, підтримання загального екологічного балансу, забезпечення фонового моніторингу навколишнього природного середовища та розміри їх охоронних зон.

Усі вихідні дані надаються структурними підрозділами Головного управління Держгеокадастру у Харківській області у районах протягом 10 (десяти) робочих днів з дня реєстрації звернення виконавця про надання даних.

У зверненні виконавця в частині отримання матеріалів з Державного фонду документації із землеустрою в електронному вигляді обов'язково зазначаються обґрунтування необхідності таких матеріалів, код документації із землеустрою та її назва.

У випадку відсутності даних або їх частини, розробнику протягом п'яти робочих днів з дня реєстрації звернення надається інформація про відсутність вихідних даних або їх частини.

Забороняється використання отриманих матеріалів після завершення надання послуг з державної інвентаризації земель та передачу отриманих матеріалів третім особам.

6. Вимоги до державної інвентаризації земель державної власності:

6.1. державна інвентаризація земель проводиться відповідно до вимог Земельного кодексу України, законів України «Про землеустрій», «Про Державний земельний кадастр», Порядку проведення інвентаризації земель, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 5 червня 2019 р. № 476 та інших нормативно-правових актів у частині проведення інвентаризації земель;

6.2. під час надання послуг з проведення державної інвентаризації земель Виконавець зобов'язаний систематично інформувати місцеве населення про проведення державної інвентаризації земель, зокрема (але не виключно) через місцеві друковані засоби масової інформації шляхом розміщення відповідних оголошень, через органи місцевого самоврядування шляхом розміщення відповідних оголошень на дошках оголошень, а також шляхом спілкування з населенням.

6.3. виконавець на власний розсуд обирає способи та методи інформування місцевого населення про проведення державної інвентаризації земель.

6.4. встановлення меж об'єктів інвентаризації земель та земельних ділянок здійснюється інструментальними методами;

6.5. у разі виявлення в межах об'єкта державної інвентаризації (земельної ділянки) наземних об'єктів інфраструктури (електрозабезпечення, транспортування енергоносіїв, аміаку, водозабезпечення тощо) та інших сторонніх землекористувачів, без правовстановлюючих

документів на земельні ділянки, встановлення меж таких об'єктів здійснюється інструментальними методами з подальшим відображенням інформації про земельні ділянки у відповідному реєстрі, який є складовою частиною технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель;

6.6. робочий інвентаризаційний план складається на основі чергового кадастрового плану або інших планово-картографічних матеріалів у межах міст та селищ у масштабі не менше як 1:5000, у межах сіл та масивів земель промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення (землі оборони) державної власності у масштабі не менше як 1:2000, у межах територій, визначених проектами формування території і встановлення меж сільських, селищних рад, у масштабі не менше як 1:10000, у межах районів у масштабі 1:25000 із зазначенням меж:

- об'єкта інвентаризації;
- адміністративно-територіальних одиниць, які увійшли до складу об'єкта інвентаризації;
- територій, визначених проектами формування території і встановлення меж сільських, селищних рад;
- земель незалежно від форми власності;
- земельних ділянок, які внесено до Державного земельного кадастру;
- обмежень у використанні земельних ділянок;
- обтяжень прав на земельні ділянки.

6.7. межі земельних ділянок, які внесено до Державного земельного кадастру, обмежень у їх використанні, обтяжень прав на земельні ділянки та угідь зазначаються на робочому інвентаризаційному плані у масштабі не менше як 1:10000;

6.8. у разі відсутності відомостей у Державному земельному кадастрі виконавець за координатами поворотних точок, зазначених у проекті землеустрою щодо відведення земельних ділянок або технічній документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) або іншій документації із землеустрою за якою здійснювалося формування земельних ділянок, визначає межі таких ділянок, обмежень у їх використанні, обтяжень прав на земельні ділянки та зазначає їх на робочому інвентаризаційному плані;

6.9. топографо-геодезичні роботи виконуються в єдиній державній системі координат з метою визначення або уточнення меж земельних ділянок, обмежень у їх використанні, обтяжень прав на земельні ділянки та угідь, які потребують уточнення або за якими неможливо визначити такі межі під час виконання підготовчих робіт;

6.10. під час виконання топографо-геодезичних робіт також здійснюється обстеження земельних ділянок на наявність та/або відсутність електромереж напругою 0,4 кВ і більше, магістральних трубопроводів та інших об'єктів, навколо яких встановлюється обмежене використання земельних ділянок;

6.11. для забезпечення необхідної точності відображення прийнятої облікової одиниці площі середньоквадратична похибка визначення координат поворотних точок меж земельних ділянок відносно найближчих пунктів державної геодезичної мережі не повинна перевищувати за межами населених пунктів – 0,5 метра;

6.12. під час проведення державної інвентаризації земель площа земельної ділянки зазначається до 1 кв. метра з урахуванням граничної похибки масштабу плану в разі, коли координати поворотної точки межі визначаються з точністю до 0,01 метра;

6.13. камеральні роботи передбачають оброблення даних, отриманих в результаті виконання топографо-геодезичних робіт;

6.14. при проведенні інвентаризації обов'язково відображаються електромережі напругою 0,4 кВ і більше, магістральні трубопроводи та інші об'єкти навколо яких встановлюється обмежене використання земельних ділянок;

6.15. при проведенні інвентаризації у технічній документації із землеустрою щодо проведення державної інвентаризації земель обов'язково відображаються відомості про

наявність правовстановлюючих документів на земельні ділянки земель промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення (землі оборони) державної власності (дата укладання, реєстрації та закінчення строку договору оренди, кадастровий номер земельної ділянки, у разі його наявності, орендна плата за 1 га із зазначенням відсотку від нормативної грошової оцінки земель);

6.16. технічна документація із землеустрою щодо інвентаризації земель, в залежності від використання методів польових вимірювань та геодезичного обладнання, яке застосовується для створення планової геодезичної основи (знімальної мережі) та виконання кадастрової зйомки земельної ділянки, повинна містити матеріали польових геодезичних робіт;

6.17. відповідно до Земельного кодексу України сформовані за результатами надання послуг з проведення державної інвентаризації земель земельні ділянки, підлягають державній реєстрації у Державному земельному кадастрі відповідно до Порядку ведення Державного земельного кадастру, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 17 жовтня 2012 р. № 1051;

6.18. за результатами надання послуг з проведення державної інвентаризації земель, відповідно до Порядку проведення інвентаризації земель, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 5 червня 2019 р. № 476, виконавцем розробляються відповідно до статті 57 Закону України «Про землеустрій» технічні документації, які погоджуються та затверджуються в порядку, встановленому статтею 186 Земельного кодексу України.

7. За результатами надання послуг з проведення державної інвентаризації земель Замовнику передаються:

7.1) В паперовій формі в 1 (одному) примірнику:

- погоджені та затверджені відповідно до вимог статті 186 Земельного кодексу України технічні документації із землеустрою щодо інвентаризації земель в 1 примірнику;
- пояснювальна записка з описовою частиною щодо способів, методів та результатів інформування місцевого населення про проведення державної інвентаризації земель (із наданням копій підтверджених документів (наприклад: копії місцевих друкованих засобів масової інформації з відповідними оголошеннями, фотокопії оголошень на дошках оголошень органів місцевого самоврядування, тощо) (в довільній формі);

- звіт про результати проведення державної інвентаризації земель (за встановленою договором про закупівлю формою);

- реєстр Витягів з Державного земельного кадастру про земельні ділянки, відомості про які внесені до Державного земельного кадастру за результатами проведення державної інвентаризації земель (за встановленою договором про закупівлю формою);

- звіт про результати проведення державної інвентаризації земель в розрізі категорій земель (за встановленою договором про закупівлю формою);

- реєстр погоджених та затверджених в установленому законодавством порядку технічних документацій із землеустрою, на підставі яких до Державного земельного кадастру внесені відомості про земельні ділянки за результатами проведення державної інвентаризації земель (за встановленою договором про закупівлю формою).

7.2) В електронній формі в 1 (одному) примірнику на фізичних носіях інформації:

- витяги з Державного земельного кадастру про земельні ділянки, відомості про які внесені до Державного земельного кадастру за результатами проведення державної інвентаризації земель (електронні файли у форматі розширення *.pdf; назва файлу повинна відповідати кадастровому номеру відповідної земельної ділянки);


- погоджені та затверджені в установленому законодавством порядку технічні документації із землеустрою щодо інвентаризації земель (електронні файли у форматі розширення *.pdf) у формі електронних документів, створених сертифікованим інженером-землевпорядником, відповідальним за якість робіт із землеустрою, відповідно до Закону України «Про електронні документи та електронний документообіг» та «Про електронні довірчі послуги».

8. Відповідно до статті 32 Закону України «Про землеустрій» Виконавець зобов'язаний безоплатно передати копії погоджених та затверджених в установленому законодавством порядку технічних документацій із землеустрою щодо інвентаризації земель у Державний фонд документації із землеустрою з урахуванням вимог Положення про Державний фонд документації із землеустрою, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 17.11.2004 № 1553.

9. Технічні та якісні вимоги до графічного образу документів, що передаються Замовнику в електронній формі на фізичних носіях інформації:

- формат зображення - кольоровий;
- роздільна здатність - 300 точок на дюйм;
- глибина кольору - не менше ніж 4 біти;
- розмір файла - не більше ніж 50 мегабайт.

Заступник начальника управління-
начальник відділу землеустрою та охорони
земель Управління землеустрою,
використання та охорони земель



(підпис)

Анатолій КАЛАШНІКОВ
(Ім'я, ПРІЗВИЩЕ)

Начальник Управління державного
земельного кадастру



(підпис)

Василь САРАНЧА
(Ім'я, ПРІЗВИЩЕ)



ХАРКІВСЬКА ОБЛАСНА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

28 липня 2021 року

Харків

№ 421

Про проведення інвентаризації земель оборони та земель лісогосподарського призначення державної власності на території Харківської області

Відповідно до статей 17, 55, 77, 79¹, 122, 186 Земельного кодексу України, статей 25, 35, 57 Закону України «Про землеустрій», пункту 7 розділу VII «Прикінцеві та перехідні положення» Закону України «Про Державний земельний кадастр», пункту 8 Порядку проведення інвентаризації земель, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 05 червня 2019 року № 476, керуючись статтями 6, 21 Закону України «Про місцеві державні адміністрації»:

1. Надати ГОЛОВНОМУ УПРАВЛІННЮ ДЕРЖГЕОКАДАСТРУ У ХАРКІВСЬКІЙ ОБЛАСТІ дозвіл на проведення інвентаризації земель державної власності із земель промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення (землі оборони) загальною орієнтовною площею 10876,8836 га та земель лісогосподарського призначення загальною орієнтовною площею 25710,8324 га, розташованих на території Харківської області, з метою інформаційного наповнення Державного земельного кадастру, згідно з переліком, що додається.

2. ГОЛОВНОМУ УПРАВЛІННЮ ДЕРЖГЕОКАДАСТРУ У ХАРКІВСЬКІЙ ОБЛАСТІ укласти договір про проведення інвентаризації земель, зазначених у пункті 1 цього розпорядження, відповідно до чинного законодавства.

3. Координацію роботи щодо виконання цього розпорядження покласти на директора Юридичного департаменту Харківської обласної державної адміністрації Дениса ДУДНИКА, контроль – залишаю за собою.

**Виконуючий обов'язки голови
обласної державної адміністрації**



Олександр СКАКУН

Додаток
до розпорядження голови
обласної державної адміністрації

28 липня 2021 року № 421

ПЕРЕЛІК
земельних ділянок, що плануються для інвентаризації

№ з/п	Орієнтовна площа земельної ділянки, га	Категорія земель	Місце розташування земельної ділянки
1	2	3	4
1.	2,6007	землі оборони	вул. Чуваська, 3, військове містечко № 173, м. Харків
2.	4,4692	землі оборони	вул. Велика Панасівська, 220, військове містечко № 186, м. Харків
3.	22,7914	землі оборони	вул. Велика Панасівська, 222, військове містечко № 237, м. Харків
4.	3069,2000	землі оборони	полігон «Шебелинка», військове містечко № 265, Слобожанська селищна рада, Чугуївський район
5.	293,9400	землі оборони	Дергачівська міська рада, Харківський район
6.	152,9500	землі оборони	військове містечко № 2, Чугуївська міська рада, Чугуївський район
7.	2,3000	землі оборони	проспект Московський, 54 – 56, військове містечко № 4, м. Харків
8.	4,5067	землі оборони	вул. Залютинська, 6, військове містечко № 88, м. Харків
9.	5,9635	землі оборони	вул. Цементна, 3, військове містечко № 92, м. Харків
10.	0,3575	землі оборони	вул. Клочківська, 228, військове містечко № 105, м. Харків
11.	164,4000	землі оборони	військове містечко № 4, Чкаловська селищна рада, Чугуївський район
12.	3653,9100	землі оборони	військове містечко № 5, Малинівська селищна рада, Чугуївський район
13.	1531,3000	землі оборони	військове містечко № 6, Малинівська селищна рада, Чугуївський район
14.	22,2000	землі оборони	військове містечко № 7, Малинівська селищна рада, Чугуївський район
15.	16,3600	землі оборони	військове містечко № 8, Малинівська селищна рада, Чугуївський район

1	2	3	4
16.	600,6000	землі оборони	м-н Авіатор, 154б, 155а, 162, 163, військове містечко № 1, м. Чугуїв, Чугуївський район
17.	63,0946	землі оборони	вул. Горішного, 142, військове містечко № 1, м. Чугуїв, Чугуївський район
18.	7,0000	землі оборони	вул. Горішного, 143, м. Чугуїв, Чугуївський район
19.	54,9400	землі оборони	військове містечко №1, Чкаловська селищна рада, Чугуївський район
20.	1204,0000	землі оборони	військове містечко №9, Чкаловська селищна рада, Чугуївський район
Всього:	10876,8836		
21.	5185,0000	землі лісогосподарського призначення	Ізюмська міська рада, Ізюмський район
22.	381,0000	землі лісогосподарського призначення	Ізюмська міська рада, Ізюмський район
23.	1922,0000	землі лісогосподарського призначення	Оскільська сільська рада, Ізюмський район
24.	93,0000	землі лісогосподарського призначення	Оскільська сільська рада, Ізюмський район
25.	37,0000	землі лісогосподарського призначення	Оскільська сільська рада, Ізюмський район
26.	3153,0000	землі лісогосподарського призначення	Оскільська сільська рада, Ізюмський район
27.	92,0000	землі лісогосподарського призначення	Оскільська сільська рада, Ізюмський район
28.	7,0000	землі лісогосподарського призначення	Оскільська сільська рада, Ізюмський район
29.	4,0000	землі лісогосподарського призначення	Оскільська сільська рада, Ізюмський район
30.	1720,0000	землі лісогосподарського призначення	Оскільська сільська рада, Ізюмський район
31.	2372,0000	землі лісогосподарського призначення	Оскільська сільська рада, Ізюмський район

1	2	3	4
32.	128,0000	землі лісогосподарського призначення	Оскільська сільська рада, Ізюмський район
33.	100,0000	землі лісогосподарського призначення	Оскільська сільська рада, Ізюмський район
34.	111,0000	землі лісогосподарського призначення	Оскільська сільська рада, Ізюмський район
35.	14,0000	землі лісогосподарського призначення	Оскільська сільська рада, Ізюмський район
36.	32,0000	землі лісогосподарського призначення	Оскільська сільська рада, Ізюмський район
37.	220,0000	землі лісогосподарського призначення	Оскільська сільська рада, Ізюмський район
38.	58,0000	землі лісогосподарського призначення	Оскільська сільська рада, Ізюмський район
39.	126,0000	землі лісогосподарського призначення	Оскільська сільська рада, Ізюмський район
40.	10,0000	землі лісогосподарського призначення	Оскільська сільська рада, Ізюмський район
41.	1152,0000	землі лісогосподарського призначення	Оскільська сільська рада, Ізюмський район
42.	37,8800	землі лісогосподарського призначення	Красноградська міська рада, Красноградський район
43.	10,3200	землі лісогосподарського призначення	Красноградська міська рада, Красноградський район
44.	366,3356	землі лісогосподарського призначення	Красноградська міська рада, Красноградський район
45.	22,0452	землі лісогосподарського призначення	Красноградська міська рада, Красноградський район
46.	85,0017	землі лісогосподарського призначення	Красноградська міська рада, Красноградський район

1	2	3	4
47.	91,0307	землі лісогосподарського призначення	Красноградська міська рада, Красноградський район
48.	23,0519	землі лісогосподарського призначення	Красноградська міська рада, Красноградський район
49.	25,9962	землі лісогосподарського призначення	Красноградська міська рада, Красноградський район
50.	73,9757	землі лісогосподарського призначення	Красноградська міська рада, Красноградський район
51.	35,7763	землі лісогосподарського призначення	Красноградська міська рада, Красноградський район
52.	91,0096	землі лісогосподарського призначення	Красноградська міська рада, Красноградський район
53.	80,9424	землі лісогосподарського призначення	Красноградська міська рада, Красноградський район
54.	20,0120	землі лісогосподарського призначення	Красноградська міська рада, Красноградський район
55.	49,0472	землі лісогосподарського призначення	Красноградська міська рада, Красноградський район
56.	17,0633	землі лісогосподарського призначення	Красноградська міська рада, Красноградський район
57.	197,0796	землі лісогосподарського призначення	Красноградська міська рада, Красноградський район
58.	268,0450	землі лісогосподарського призначення	Красноградська міська рада, Красноградський район
59.	4,8980	землі лісогосподарського призначення	Красноградська міська рада, Красноградський район
60.	36,6688	землі лісогосподарського призначення	Красноградська міська рада, Красноградський район
61.	56,7867	землі лісогосподарського призначення	Красноградська міська рада, Красноградський район

1	2	3	4
62.	24,0204	землі лісогосподарського призначення	Красноградська міська рада, Красноградський район
63.	255,2692	землі лісогосподарського призначення	Наталинська сільська рада, Красноградський район
64.	204,1683	землі лісогосподарського призначення	Наталинська сільська рада, Красноградський район
65.	40,6967	землі лісогосподарського призначення	Наталинська сільська рада, Красноградський район
66.	46,1510	землі лісогосподарського призначення	Наталинська сільська рада, Красноградський район
67.	485,1977	землі лісогосподарського призначення	Наталинська сільська рада, Красноградський район
68.	106,1010	землі лісогосподарського призначення	Наталинська сільська рада, Красноградський район
69.	106,3884	землі лісогосподарського призначення	Наталинська сільська рада, Красноградський район
70.	74,0474	землі лісогосподарського призначення	Наталинська сільська рада, Красноградський район
71.	132,6736	землі лісогосподарського призначення	Наталинська сільська рада, Красноградський район
72.	148,6453	землі лісогосподарського призначення	Наталинська сільська рада, Красноградський район
73.	124,7648	землі лісогосподарського призначення	Наталинська сільська рада, Красноградський район
74.	55,1609	землі лісогосподарського призначення	Наталинська сільська рада, Красноградський район
75.	73,1461	землі лісогосподарського призначення	Наталинська сільська рада, Красноградський район
76.	135,0411	землі лісогосподарського призначення	Наталинська сільська рада, Красноградський район

1	2	3	4
77.	33,0068	землі лісогосподарського призначення	Наталинська сільська рада, Красноградський район
78.	14,0882	землі лісогосподарського призначення	Наталинська сільська рада, Красноградський район
79.	156,2109	землі лісогосподарського призначення	Наталинська сільська рада, Красноградський район
80.	67,0992	землі лісогосподарського призначення	Наталинська сільська рада, Красноградський район
81.	102,1013	землі лісогосподарського призначення	Наталинська сільська рада, Красноградський район
82.	80,0938	землі лісогосподарського призначення	Наталинська сільська рада, Красноградський район
83.	21,0564	землі лісогосподарського призначення	Наталинська сільська рада, Красноградський район
84.	11,0711	землі лісогосподарського призначення	Наталинська сільська рада, Красноградський район
85.	46,8857	землі лісогосподарського призначення	Наталинська сільська рада, Красноградський район
86.	209,5932	землі лісогосподарського призначення	Наталинська сільська рада, Красноградський район
87.	73,6176	землі лісогосподарського призначення	Наталинська сільська рада, Красноградський район
88.	86,1197	землі лісогосподарського призначення	Наталинська сільська рада, Красноградський район
89.	304,1063	землі лісогосподарського призначення	Наталинська сільська рада, Красноградський район
90.	600,5462	землі лісогосподарського призначення	Наталинська сільська рада, Красноградський район
91.	569,2123	землі лісогосподарського призначення	Наталинська сільська рада, Красноградський район

1	2	3	4
92.	3,0620	землі лісогосподарського призначення	Красноградська міська рада, Красноградський район
93.	9,0213	землі лісогосподарського призначення	Красноградська міська рада, Красноградський район
94.	17,5187	землі лісогосподарського призначення	Красноградська міська рада, Красноградський район
95.	205,8113	землі лісогосподарського призначення	Красноградська міська рада, Красноградський район
96.	13,1629	землі лісогосподарського призначення	Красноградська міська рада, Красноградський район
97.	65,1406	землі лісогосподарського призначення	Наталинська сільська рада, Красноградський район
98.	38,0541	землі лісогосподарського призначення	Наталинська сільська рада, Красноградський район
99.	109,0825	землі лісогосподарського призначення	Наталинська сільська рада, Красноградський район
100.	102,9991	землі лісогосподарського призначення	Наталинська сільська рада, Красноградський район
101.	133,0067	землі лісогосподарського призначення	Наталинська сільська рада, Красноградський район
102.	102,9961	землі лісогосподарського призначення	Наталинська сільська рада, Красноградський район
103.	483,0805	землі лісогосподарського призначення	Наталинська сільська рада, Красноградський район
104.	76,9067	землі лісогосподарського призначення	Наталинська сільська рада, Красноградський район
105.	50,9832	землі лісогосподарського призначення	Наталинська сільська рада, Красноградський район
106.	35,4004	землі лісогосподарського призначення	Зачепилівська селищна рада, Красноградський район

1	2	3	4
107.	54,2103	землі лісогосподарського призначення	Зачепилівська селищна рада, Красноградський район
108.	33,1033	землі лісогосподарського призначення	Зачепилівська селищна рада, Красноградський район
109.	17,9068	землі лісогосподарського призначення	Зачепилівська селищна рада, Красноградський район
110.	22,0126	землі лісогосподарського призначення	Зачепилівська селищна рада, Красноградський район
111.	6,1227	землі лісогосподарського призначення	Зачепилівська селищна рада, Красноградський район
112.	24,0046	землі лісогосподарського призначення	Зачепилівська селищна рада, Красноградський район
113.	12,6169	землі лісогосподарського призначення	Зачепилівська селищна рада, Красноградський район
114.	53,9136	землі лісогосподарського призначення	Зачепилівська селищна рада, Красноградський район
115.	73,7083	землі лісогосподарського призначення	Зачепилівська селищна рада, Красноградський район
116.	68,5607	землі лісогосподарського призначення	Зачепилівська селищна рада, Красноградський район
117.	8,5329	землі лісогосподарського призначення	Зачепилівська селищна рада, Красноградський район
118.	42,0533	землі лісогосподарського призначення	Зачепилівська селищна рада, Красноградський район
119.	36,0613	землі лісогосподарського призначення	Зачепилівська селищна рада, Красноградський район
120.	33,9438	землі лісогосподарського призначення	Зачепилівська селищна рада, Красноградський район
121.	384,3752	землі лісогосподарського призначення	Зачепилівська селищна рада, Красноградський район

1	2	3	4
122.	21,7121	землі лісогосподарського призначення	Зачепилівська селищна рада, Красноградський район
123.	228,3849	землі лісогосподарського призначення	Зачепилівська селищна рада, Красноградський район
124.	7,1579	землі лісогосподарського призначення	Зачепилівська селищна рада, Красноградський район
125.	7,9101	землі лісогосподарського призначення	Зачепилівська селищна рада, Красноградський район
126.	111,1311	землі лісогосподарського призначення	Зачепилівська селищна рада, Красноградський район
127.	120,9374	землі лісогосподарського призначення	Зачепилівська селищна рада, Красноградський район
Всього:	25710,8324		
Разом:	36587,7160		

Директор Юридичного департаменту
Харківської обласної державної адміністрації



Денис ДУДНИК



Державна служба України з питань геодезії, картографії та кадастру
НАУКОВО-ДОСЛІДНИЙ ІНСТИТУТ ГЕОДЕЗІЇ І КАРТОГРАФІЇ (ДП "НДІГК")

вул. Велика Васильківська, 69, Київ, 03150, Україна

тел. (044) 287 0684, 287 3685, факс (044) 287 4252, E-mail: info@gki.com.ua, www.gki.com.ua

р/р UA44322669000026000300823065 в Філія ГУ по м.Київ та Київській обл. АТ "ОЩАДБАНК", код ЄДРПОУ 24102001

АДМІНІСТРАТОР БАНКУ ГЕОДЕЗИЧНИХ ДАНИХ

Наказ Держгеокадастру України №3 від 10.01.2014 року

ВИПИСК

координат та висот пунктів ДГМ із Банку геодезичних даних

(видана 06 квітня 2021 р., термін дії 1 рік)

Рахунок - № К2420 від 6.04.2021

Замовник - ТОВ ЛендКом

Система координат - UA_UCS_2000/LCS_63 (місцева система координат Харківської області - УСК - 2000)

Система висот - Балтійська 1977 р.

№ з/п	Індекс з БГД	Назва пункту	Клас пункту	Координати, м		Висота над рівнем моря, м	Клас нівелювання
				x	y		
1	M371934300	Охоче	3	5 485 488.157	265 849.401	199.769	IV
2	M3719B0200	6893	2	5 502 941.921	296 262.341	105.429	II
3	M371910500	Шебелинка	1	5 479 816.554	298 147.536	204.766	II

Список склав:

Список перевірів:

Заступник директора:

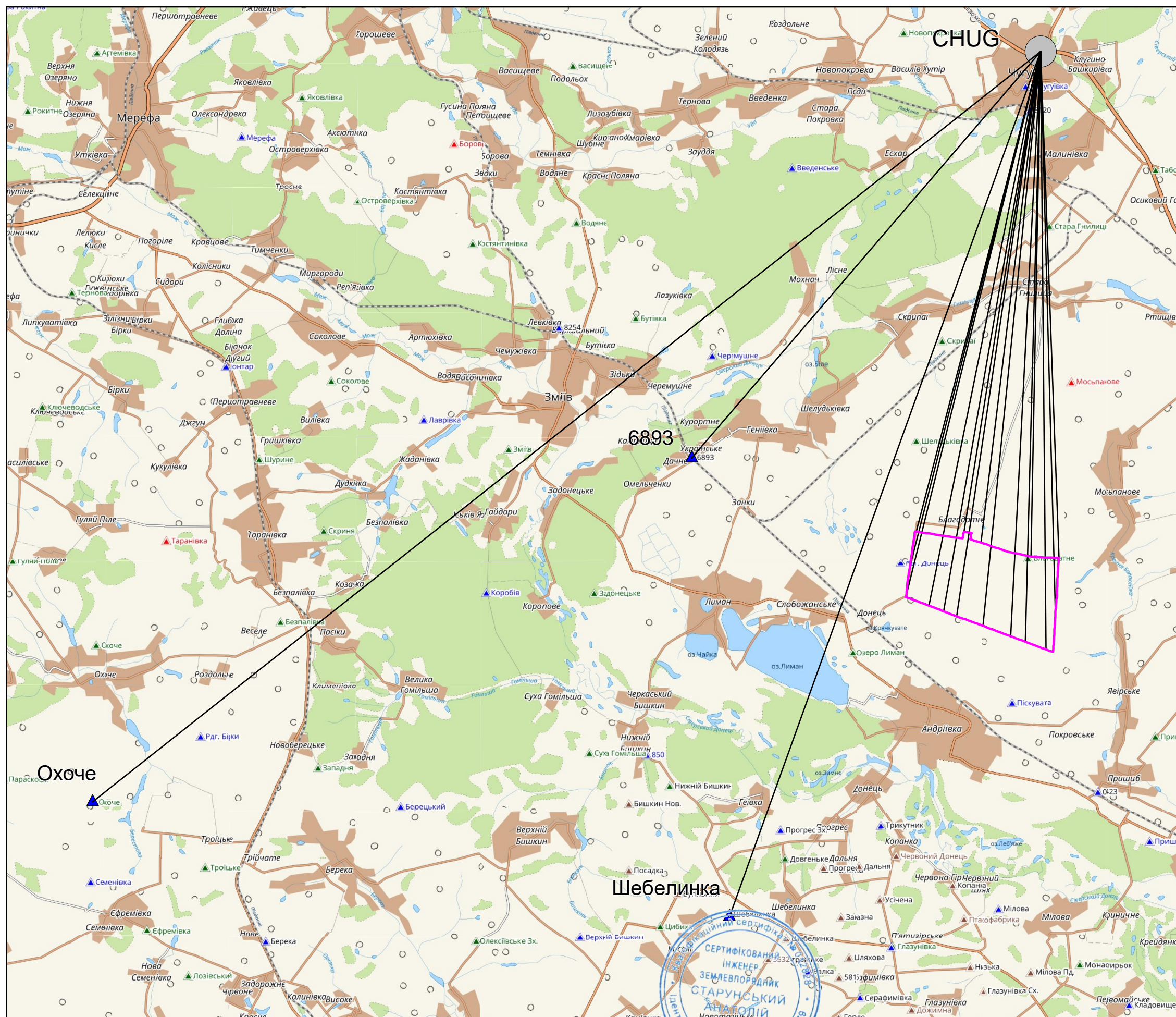


нач.сек. Кравчук С.П.

зав. лаб. Куриляк І. С.

Засць І. М.

СХЕМА GNSS-СПОСТЕРЕЖЕНЬ






Таблиця координат
базової станції
GNSS-спостережень

№	Назва пункту	X	Y
1	CHUG	5 523 567,650	313 987,256

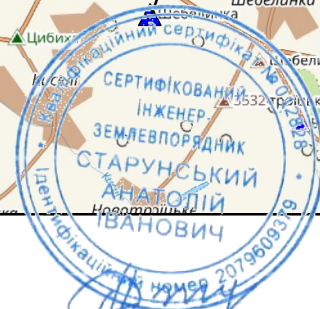
Таблиця координат
пунктів ДГМ

№	Назва пункту	X	Y
1	Охоче	5 485 488.157	265 849.401
2	6893	5 502 941.921	296 262.341
3	Шебелинка	5 479 816.554	298 147.536

УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ

-  - базова станція GNSS-спостережень
-  - пункти ДГМ
-  - межа ділянки знімання

Сертифікований
інженер-землепорядник:



Старунський А.І.

Звіт по виконанню GNSS-зйомки

Загальні відомості. Роботи по визначенню координат поворотних точок меж земельних ділянок, що розташовані на території Харківської області Чугуївського району Слобожанської селищної ради виконувались у листопаді 2021 року двома частотним GNSS-приймачем South S-82T з використанням мережі перманентних базових GNSS-станцій.

В якості координатної основи при виконанні робіт із землеустрою було використано послуги мережі перманентних GNSS-станцій компанії System Solution. GNSS-приймачі, розміщені на базових станціях мережі, мають свідоцтва про перевірку. Положення базових станцій визначені в системі координат УСК-2000 і мають жорсткі зв'язки з пунктами УПМ ГНСС. GNSS-приймач, яким виконувались вимірювання, сертифікований в установленому порядку. Перед початком робіт з постачальником послуг RTK-мережі, з компанією System Solution, був укладений договір. В результаті спостережень отримано максимальне значення СКП = 0,012 що задовольняє вимогам точності землевпорядних робіт.

Опис технології виконання спостережень. Спостереження виконувались в режимі реального часу (RTK) з використанням перманентних базових станцій мережі System.NET. Перелік станцій розміщений на сторінці в мережі Інтернет: <https://systemnet.com.ua> Доступ до серверу мережі здійснювався через мобільний Інтернет-зв'язок по стандарту GSM/GPSRS. Оператор послуг мобільного зв'язку: *Київстар* (назва оператора). Інтернет-адреса серверу мережі: gnss.org.ua порт 2115. Поправки від мережі передаються у стандартизованому форматі RTCM v3.x (формат повідомлення, версія).

Для формування коригувальних поправок застосована технологія мережевого RTK Master Auxiliary Corrections (MAX), що має відкритий алгоритм і прийнята комітетом RTCM 104 як стандарт для GNSS-мереж. Технологія передбачає формування поправок в режимі реального часу одночасно від кількох базових станцій, одна з яких – головна (Master), а інші – допоміжні (Auxiliary). Головна та допоміжні станції визначаються автоматично, в залежності від положення приймача. Розрахунок RTK-поправок виконуються програмним комплексом Leica GNSS Spider v4.3, встановленому на сервері мережі.

Максимальна довжина базової лінії становить 13,9 км. (відстань до базової станції).

Система координат. Визначення координат точок знімальної мережі виконувалось в системі координат УСК-2000. Перехід від Державної геодезичної референтної системи координат мережі УСК-2000 до МСК-63 здійснюється по методі Бурса-Вольфа за 7-ма параметрами переходу. Параметри переходу були визначені шляхом вимірювань на пунктах державної геодезичної мережі з відомими координатами та виконання трансформації по методу Бурса-Вольфа засобами програмного забезпечення Leica Viva SmartWorx v4.

dX	-90.047009489592369	м
dY	308.501198977246870	м
dZ	34.797255354555496	м
rX	-4.20051376651	“
rY	-0.37728313179	“
rZ	5.3639588013	“
m	8.14542463034584E-03	ppm

Для отримання плоских координат (x,y,h) використовується картографічна проекція Transverse Mercator з наступними параметрами:

Умовний X	4300000.0000000000000000	м
Умовний Y	-9214.6900000000000500	м
Осьовий меридіан	32.299999999999997	о' "
Початок по широті	0.0000000000000000	о
Ширина зони	3.0000000000000000	о
Масштаб	1.0000000000000000	ppm

У якості еліпсоїда віднесення застосовується Krassowski (назва еліпсоїду) з параметрами:

a	6378245.0000000000000000
1/f	298.300000000000010

Прив'язка до пунктів ДГМ. Перед початком вимірювань на об'єкті, було виконано спостереження на пунктах ДГМ України.

№	Назва пункту	Координати пунктів (каталог)		Координати пунктів (виміряні)	
		X, м	Y, м	X, м	Y, м
1	Охоче	5 485 488.157	265 849.401	5 485 488.155	265 849.402
2	6893	5 502 941.921	296 262.341	5 502 941.928	296 262.349
3	Шебелинка	5 479 816.554	298 147.536	5 479 816.566	298 147.537

Максимальна нев'язка дорівнює 0,012 м.

Отримані нев'язки знаходяться в межах допуску точності виконання кадастрових робіт.

Результати спостережень. При проведенні польових робіт було визначено координати поворотних точок меж земельної ділянки в системі координат МСК-63 та їх висоти. Усі розрахунки виконувались у програмному забезпеченні «Digital».



Сертифікований інженер-землевпорядник _____ А. І. Старунський
(підпис)



ДЕРЖАВНА СЛУЖБА УКРАЇНИ З ПИТАНЬ ГЕОДЕЗІЇ, КАРТОГРАФІЇ ТА КАДАСТРУ

Держгеокадастр

вул. Народного Ополчення, 3, м. Київ, 03151, тел. 249-96-75, факс 249-96-70

land@land.gov.ua

17.05.2018 № 28-0.20-336/70-18

На

від

ТОВ "ЛЕНД.КОМ"

просп. Героїв Сталінграда,

53-б, Г/П № 116,

м. Київ, 004213

**Про реєстрацію
апаратури СРНС**

Державна служба України з питань геодезії, картографії та кадастру розглянула лист ТОВ "ЛЕНД.КОМ" від 10.05.2018 № 230 щодо реєстрації апаратури супутникових радіонавігаційних систем GPS-приймачів South S82-T №№ W1282753241, W1282751254 і Thales Navigation №№ ProMark 3 №№ 0120470061261, 0115470056928, 0120470041096 та відповідно до пункту 6 Порядку використання апаратури супутникових радіонавігаційних систем під час проведення топографо-геодезичних, картографічних, аерофотознімальних, проектних, дослідницьких робіт і вишукувань та кадастрових зйомок, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 13 липня 1998 року № 1075, надає реєстраційні посвідчення апаратури супутникових радіонавігаційних систем № 1684, № 1685, № 1686, 1687 і № 1688.

Додаток: на 5 арк. в 1 прим.

В. о. Голови

О. КОЛОТІЛІН





МІНІСТЕРСТВО РОЗВИТКУ ЕКОНОМІКИ ТОРГІВЛІ ТА СІЛЬСЬКОГО ГОСПОДАРСТВА

Національний науковий центр "Інститут метрології"

(ННЦ "Інститут метрології")

61002, Харків, вул. Мироносицька, 42

Свідоцтво про уповноваження № П-18-2019 від 26.04.2019

СВІДОЦТВО

про повірку законодавчо регульованого засобу вимірювальної техніки

№ 115

Чинне до «14» січня 2022 р.

Назва та умовне позначення Приймач South S82-T

базовий приймач GPS GX1230 GG, № 471121 Зав. № W1282751254

Виробник фірма " South ", Китай

За результатами повірки встановлено, що засіб вимірювальної техніки (далі – ЗВТ)

відповідає вимогам інструкції по експлуатації приймач South S82-T

(назва нормативно-правового акта, що містить вимоги

до метрологічних характеристик і значення метрологічних характеристик

(клас точності, похибки, діапазон вимірювання), особливості застосування ЗВТ)

Додаток: на _____ стор. у _____ прим.

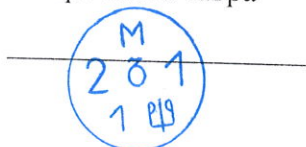
Персонал, який виконував
роботи з повірки

(підпис)

I.M. Задорожна

(ініціали, прізвище)

Місце відбитка
повірочного тавра



«14» 01 2021 р.

Результати повірки (протокол № 13 від 14.01.2021 р.) приймача South S82-T, зав. № W1282751254, що належить ТОВ «ЛЕНД.КОМ», м. Київ

Назва метрологічної характеристики (МХ)	Одержане значення МХ
Довірчі границі абсолютної похибки вимірювання відстаней у статиці в плані до 50 км при довірчій ймовірності $p = 0,95$	$\pm (5 + 0,5 \times 10^{-6}L)$ мм
Довірчі границі абсолютної похибки вимірювання відстаней у статиці по висоті до 50 км при довірчій ймовірності $p = 0,95$	$\pm (5 + 1 \times 10^{-6}L)$ мм
Довірчі границі абсолютної похибки вимірювання відстаней у режимі РТК в плані до 50 км при довірчій ймовірності $p = 0,95$	$\pm (10 + 1 \times 10^{-6}L)$ мм
Довірчі границі абсолютної похибки вимірювання відстаней у режимі РТК по висоті до 50 км при довірчій ймовірності $p = 0,95$	$\pm (20 + 1 \times 10^{-6}L)$ мм

Де L – відстань, що вимірюється в мм.

Персонал, який виконував
роботи з повірки



(підпис)

І.М. Задорожна

(ініціали, прізвище)

Місце відбитка
повірочного тавра





МІНІСТЕРСТВО РОЗВИТКУ ЕКОНОМІКИ ТОРГІВЛІ ТА СІЛЬСЬКОГО ГОСПОДАРСТВА

Національний науковий центр "Інститут метрології"

(ННЦ "Інститут метрології")

61002, Харків, вул. Мироносицька, 42

Свідоцтво про уповноваження № П-18-2019 від 26.04.2019

СВІДОЦТВО

про перевірку законодавчо регульованого засобу вимірювальної техніки

№ 111

Чинне до 14 січня 2022 р.

Назва та умовне позначення Приймач GPS ProMark 3

базовий приймач GPS GX1230 GG № 471121 Зав. № 0120470041096

Виробник фірма "Thales Navigation", США

За результатами перевірки встановлено, що засіб вимірювальної техніки (далі – ЗВТ) відповідає вимогам інструкції по експлуатації приймача GPS ProMark 3

(назва нормативно-правового акта, що містить вимоги

до метрологічних характеристик і значення метрологічних характеристик

(клас точності, похибки, діапазон вимірювання), особливості застосування ЗВТ)

Додаток: на _____ стор. у _____ прим.

Персонал, який виконував роботи з перевірки

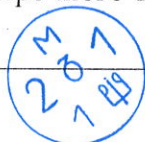
(підпис)

І.М. Задорожна

(ініціали, прізвище)

Місце відбитка
повірного тавра

"14" 01 2021 р.



Результати повірки (протокол № 13 від 14.01.2021 р.) приймач GPS ProMark-3 №0120470041096, що належать ТОВ «ЛЕНД.КОМ», м. Київ

Назва метрологічної характеристики (МХ)	Одержане значення МХ
Довірчі границі абсолютної похибки вимірювання відстаней у статистиці в плані до 20 км при довірчій ймовірності $p = 0,95$	$\pm (5 + 1 \times 10^{-6}L)$ мм

Де L – відстань, що вимірюється в мм

Персонал, який виконував
роботи з повірки

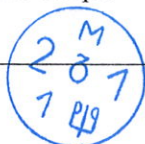


(підпис)

І.М. Задорожна

(ініціали, прізвище)

Місце відбитка
повірного тавра





МІНІСТЕРСТВО РОЗВИТКУ ЕКОНОМІКИ ТОРГІВЛІ ТА СІЛЬСЬКОГО ГОСПОДАРСТВА
Національний науковий центр "Інститут метрології"

(ННЦ "Інститут метрології")

61002, Харків, вул. Мироносицька, 42

Свідоцтво про уповноваження № П – 18-2019 від 26.04.2019

СВІДОЦТВО

про повірку законодавчо регульованого засобу вимірювальної техніки

№ 114

Чинне до "14" січня 2022 р.

Назва та умовне позначення Приймач RTK GNSS S82-T

базовий приймач GPS GX1230 GG, № 471121 Зав. № W1282753241

Виробник фірма " South Survey & Mapping Instruments ", Китай

За результатами повірки встановлено, що засіб вимірювальної техніки (далі – ЗВТ)

відповідає вимогам інструкція по експлуатації приймача RTK GNSS S82-T

(назва нормативно-правового акта, що містить вимоги

до метрологічних характеристик і значення метрологічних характеристик

(клас точності, похибки, діапазон вимірювання), особливості застосування ЗВТ)

Додаток: на _____ стор. у _____ прим.

Персонал, який виконував

роботи з повірки


(підпис)

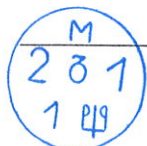
I.M. Задорожна

(ініціали, прізвище)

Місце відбитка

повірочного тавра

"14" 01 2021 р.



Результати повірки (протокол № 13 від 14.01.2021 р.) приймача RTK GNSS S82-T, зав. № W1282753241, що належить ТОВ «ЛЕНД.КОМ», м. Київ

Назва метрологічної характеристики (МХ)	Одержане значення МХ
Довірчі границі абсолютної похибки вимірювання відстаней у статистиці в плані до 50 км при довірчій ймовірності $p = 0,95$	$\pm (5 + 0,5 \times 10^{-6}L)$ мм
Довірчі границі абсолютної похибки вимірювання відстаней у статистиці по висоті до 50 км при довірчій ймовірності $p = 0,95$	$\pm (5 + 1 \times 10^{-6}L)$ мм
Довірчі границі абсолютної похибки вимірювання відстаней у режимі RTK в плані до 50 км при довірчій ймовірності $p = 0,95$	$\pm (10 + 1 \times 10^{-6}L)$ мм
Довірчі границі абсолютної похибки вимірювання відстаней у режимі RTK по висоті до 50 км при довірчій ймовірності $p = 0,95$	$\pm (20 + 1 \times 10^{-6}L)$ мм

Де L – відстань, що вимірюється в мм

Персонал, який виконував
роботи з повірки

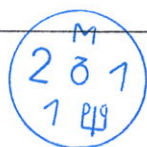


(підпис)

І.М. Задорожна

(ініціали, прізвище)

Місце відбитка
повірного тавра





МІНІСТЕРСТВО РОЗВИТКУ ЕКОНОМІКИ ТОРГІВЛІ ТА СІЛЬСЬКОГО ГОСПОДАРСТВА

Національний науковий центр "Інститут метрології"

(ННЦ "Інститут метрології")

61002, Харків, вул. Мироносицька, 42

Свідоцтво про уповноваження № П-18-2019 від 26.04.2019

СВІДОЦТВО

про повірку законодавчо регульованого засобу вимірювальної техніки

№ 110

Чинне до "14" січня 2022 р.

Назва та умовне позначення Тахеометр електронний Trimble 3305 DR

Зав. № 611322A

Виробник фірма "Trimble", Німеччина

За результатами повірки встановлено, що засіб вимірювальної техніки (далі – ЗВТ)

відповідає вимогам інструкція на тахеометр Trimble 3305 DR

(назва нормативно-правового акта, що містить вимоги

до метрологічних характеристик і значення метрологічних характеристик

(клас точності, похибки, діапазон вимірювання), особливості застосування ЗВТ)

Додаток: на _____ стор. у _____ прим.

Персонал, який виконував
роботи з повірки

(підпис)

І.М. Задорожна

(ініціали, прізвище)

Місце відбитка
повірного тавра

"14" 01 2021 р.



Результати повірки (протокол № 13 від 14.01.2021 р.) тахеометра електронного Trimble 3305DR, № 611322A, що належить ТОВ «ЛЕНД.КОМ», м. Київ.

Назва метрологічної характеристики (МХ)	Одержане значення МХ
Довірчі границі абсолютної похибки вимірювання вертикального кута в діапазоні $\pm 45^\circ$ при довірчій ймовірності $p = 0,95$	$\pm 5''$
Довірчі границі абсолютної похибки вимірювання горизонтального кута в діапазоні від 0° до 360° при довірчій ймовірності $p = 0,95$	$\pm 5''$
Довірчі границі абсолютної похибки вимірювання відстаней до 3000 м на одну призму при довірчій ймовірності $p = 0,95$	$\pm(2 + 2 \times 10^{-6}L)$ мм
Довірчі границі абсолютної похибки вимірювання відстаней до 100 м без призми при довірчій ймовірності $p = 0,95$	$\pm(3 + 2 \times 10^{-6}L)$ мм

Де L – відстань, що вимірюється в мм.

Персонал, який виконував
роботи з повірки



(підпис)

І.М. Задорожна

(ініціали, прізвище)

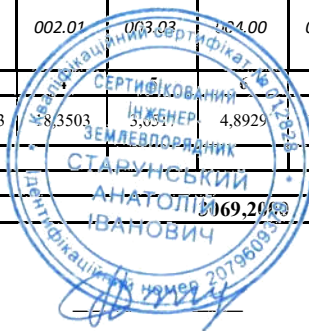
Місце відбитка
повірочного тавра



Ресстр земельних ділянок, не наданих у власність та користування у розрізі угідь										
№ контура	Адреса земельної ділянки	Площа, га	Угіддя, код згідно КВЗУ							
			001.01	002.01	003.03	004.00	005.03	007.01	009.02	015.01
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Харківська область, Чугувський район, селище Благодатне, вул. Польова, 1	3069,2000	1982,1953	8,3503	3,0311	4,8929	15,9867	0,0543	6,6435	1037,4253
Загальна площа							3069,2000			

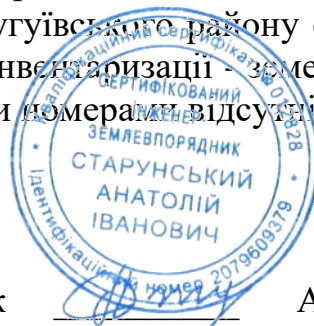
Сертифікований інженер-землевпорядник

А.І. Старунський



**Перелік земельних ділянок (земель) наданих у власність (користування)
з кадастровими номерами**

У результаті проведення інвентаризації земель оборони державної власності в межах Харківської області Чугуївського району селища Благодатне, вул. Польова, 1, що в межах проведення інвентаризації - земельні ділянки надані у власність (користування) з кадастровими номерами відсутні.



Сертифікований інженер-землевпорядник

А.І. Старунський

Перелік земельних ділянок відумерлої спадщини

У результаті проведення інвентаризації земель оборони державної власності в межах Харківської області Чугуївського району селища Благодатне, вул. Польова, 1, що в межах проведення інвентаризації - земельні ділянки відумерлої спадщини відсутні.



Сертифікований інженер-землевпорядник

А.І. Старунський

Перелік невитребуваних земельних часток (паїв)

У результаті проведення інвентаризації земель оборони державної власності в межах Харківської області Чугуївського району селища Благодатне, вул. Польова, 1, що в межах проведення інвентаризації - невитребувані земельні частки (паї) відсутні.



Сертифікований інженер-землевпорядник

А.І. Старунський

**Перелік земельних ділянок, що використовуються
не за цільовим призначенням**

У результаті проведення інвентаризації земель запасу лісового фонду державної власності в межах У результаті проведення інвентаризації земель оборони державної власності в межах Харківської області Чугуївського району селища Благодатне, вул. Польова, 1, що в межах проведення інвентаризації - земельні ділянки, що використовуються не за цільовим призначенням відсутні.



Сертифікований інженер-землевпорядник

А.І. Старунський

***Перелік земельних ділянок наданих у власність (користування) без
кадастрових номерів***

У результаті проведення інвентаризації земель оборони державної власності в межах Харківської області Чугуївського району селища Благодатне, вул. Польова, 1, що в межах проведення інвентаризації-земельні ділянки у користуванні ХНУПС з державним актом серії В-№0047523 від 1990 р.



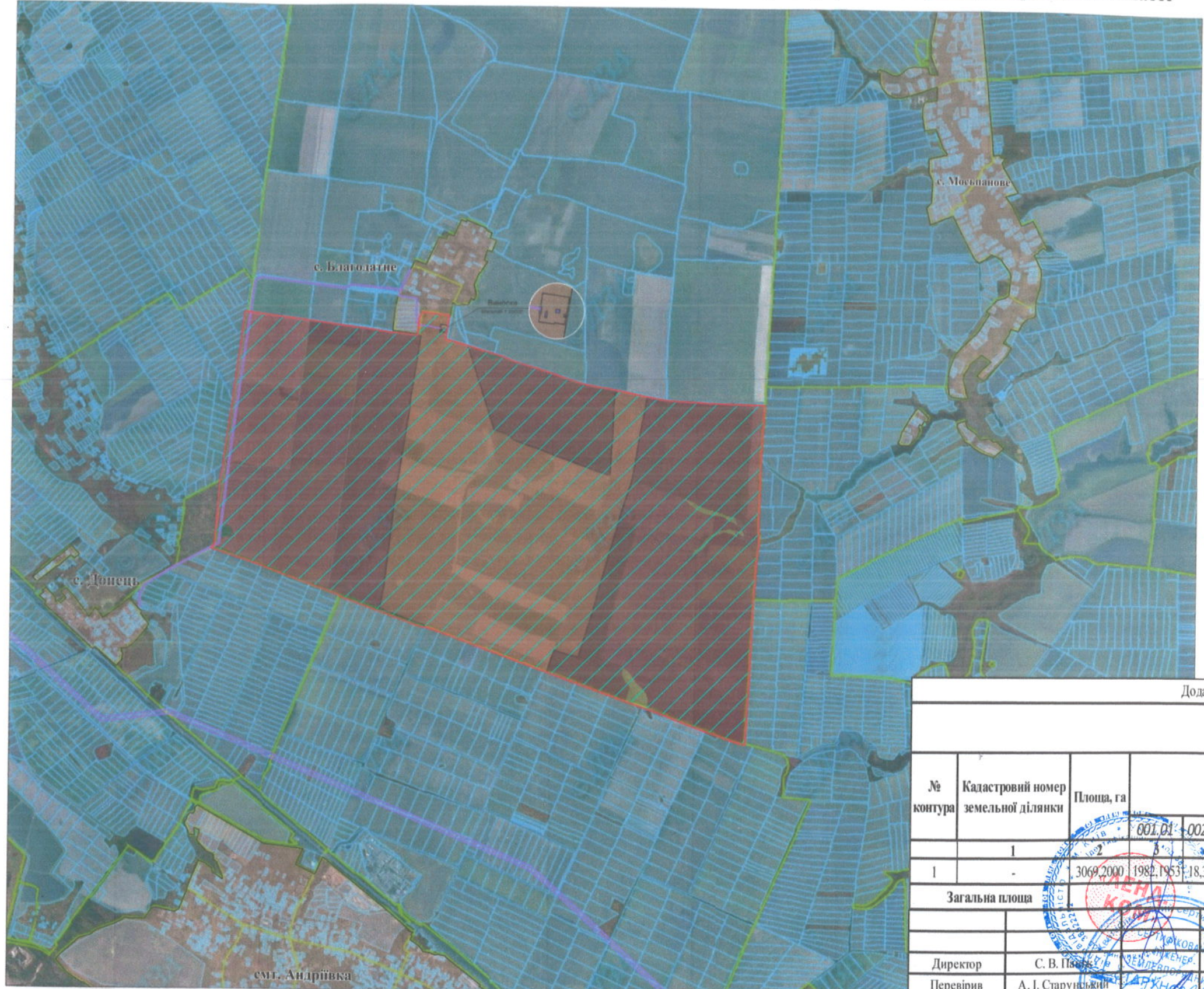
Сертифікований інженер-землевпорядник

А.І. Старунський

РОБОЧИЙ ІНВЕНТАРИЗАЦІЙНИЙ ПЛАН

земель оборони державної власності

в межах селища Благодатне, вул. Польова, 1, Чугуївського району, Харківської області



- Умовні позначення
- земельна ділянка за результатами проведення інвентаризації земель
 - земельні ділянки внесені до ДЗК
 - межі населених пунктів
- Угіддя
- 001.01 Рілля
 - 002.01 Сіножаті
 - 003.03 Болота
 - 004.00 Чагарникова рослинність природного походження
 - 005.03 З усіх лісів лісові насадження лінійного типу
 - 007.01 Мало поверхова забудова
 - 009.02 Землі під дорогами, зокрема під ґрунтовими
 - 015.01 Землі під військовими базами, об'єктами, фортецями, фортами укріплення
 - Перелік обмежень щодо використання земельних ділянок
 - 01.05 Охоронна зона навколо (вздовж) об'єкта енергетичної системи
 - 04.02 Зона особливого режиму використання земель, навколо військової частини, інших військових формувань

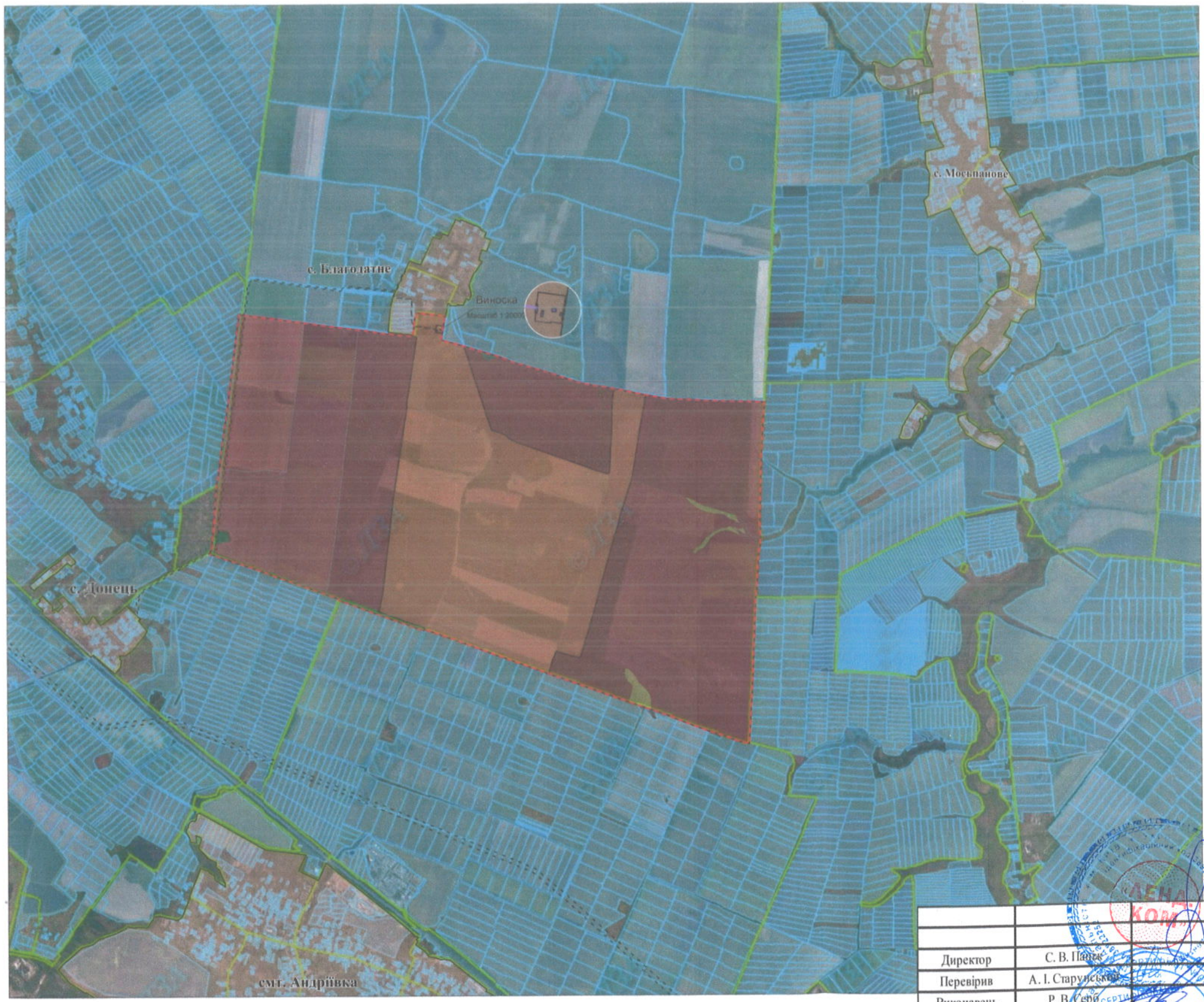
Додаток до робочого інвентаризаційного плану

ПОКОНТУРНА ВІДОМІСТЬ

№ контура	Кадастровий номер земельної ділянки	Площа, га	Угіддя, код згідно КВЗУ										Перелік обмежень (додаток 6 до Порядку, затвердженого ПКМУ від 17.10.2012 р. № 1051)	
			001.01	002.01	003.03	004.00	005.03	007.01	009.02	015.01	01.05	04.02		
1	-	3069,2000	1982,1953	18,3503	3,6517	4,8929	15,9867	0,0543	6,6435	1037,4253	6,8805	3069,2000		
Загальна площа			3069,2000											
Договір № 10/11-Д/370 від 11.11.2021 р.														
Міністерство оборони України														
Технічна документація із землеустрою щодо інвентаризації земель										Стадія	Лист	Листів		
										ТД	1	1		
Робочий інвентаризаційний план Масштаб 1 : 60 000										ТОВ "ЛЕНД.КОМ" Київ - 2021 р.				

ЗВЕДЕНИЙ ІНВЕНТАРИЗАЦІЙНИЙ ПЛАН земель оборони державної власності

в межах селища Благодатне, вул. Польова, 1, Чугуївського району, Харківської області

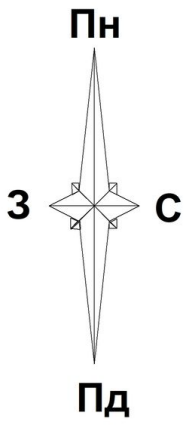



- Умовні позначення
- земельна ділянка за результатами проведення інвентаризації земель
 - земельні ділянки внесені до ДЗК
 - межі населених пунктів
- Угіддя
- 001.01 Рілля
 - 002.01 Сіножаті
 - 003.03 Болота
 - 004.00 Чагарникова рослинність природного походження
 - 005.03 З усіх лісів лісові насадження лінійного типу
 - 007.01 Мало поверхова забудова
 - 009.02 Землі під дорогами, зокрема під ґрунтовими
 - 015.01 Землі під військовими базами, об'єктами, фортецями, фортами укріплення
- Перелік обмежень щодо використання земельних ділянок
- Охоронна зона навколо (вздовж) об'єкта енергетичної системи, Зона особливого режиму використання земель, навколо військової частини, інших військових формувань

Директор	С. В. Пашко
Перевірив	А. І. Старунський
Виконавець	Р. В. Серо
	ІНЖЕНЕР ЗЕМЛЕУСТРОЙНИК СТАРУНСЬКИЙ АНАТОЛІЙ ІВАНОВИЧ ІДЕНТИФІКАЦІЙНИЙ НОМЕР 209379

Договір № 10/11-Д/370 від 11.11.2021 р.			
Міністерство оборони України			
Технічна документація із землеустрою щодо інвентаризації земель	Стадія	Лист	Листів
	ТД	1	1
Зведений інвентаризаційний план Масштаб 1 : 60 000		ТОВ "ЛЕНДКОМ" Київ - 2021 р.	

МАТЕРІАЛИ ПОЛЬОВИХ ТОПОГРАФО-ГЕОДЕЗИЧНИХ РОБІТ



Умовні позначення
 - межа земельної ділянки



			Міністерство оборони України			
			Матеріали польових топографо-геодезичних робіт			
зм.	аркуш	№ докум.	Місцезнаходження: Харківська область, Чугувський район, селище Благодатне, вул. Польова, 1	Стадія	Лист	Листів
Виконавець	Бачинська А.Г.	Старунський А.І.		ТД	1	1
			Топоплан 1:50000	ТОВ "ЛЕНД.КОМ" 2021 р.		

В І Д О М І С Т Ь

координат кутів зовнішніх меж землекористування
Міністерство оборони України
Харківська область, Чугувський район, селище Благодатне, вул. Польова, 1
для розміщення та постійної діяльності Збройних Сил України

Назва точки	Координати SK63 (5)		Координати MSK-63		Відстань (м)	Дирекційні кути	Внутрішні кути	Назва точки	Координати SK63 (5)		Координати MSK-63		Відстань (м)	Дирекційні кути	Внутрішні кути
	X	Y	X	Y					X	Y	X	Y			
1	5 490 589,49	5 382 342,42	5 499 191,08	310 089,86	199,97	096°26'33"	112°23'26"	86	5 484 963,39	5 386 963,35	5 493 504,58	314 635,18	103,52	182°21'01"	180°27'45"
2	5 490 567,05	5 382 541,13	5 499 166,01	310 288,23	179,33	096°26'43"	179°59'51"	87	5 484 859,96	5 386 959,10	5 493 401,23	314 629,56	137,74	184°18'48"	178°02'13"
3	5 490 546,92	5 382 719,33	5 499 143,51	310 466,13	9,10	188°22'33"	088°04'11"	88	5 484 722,61	5 386 948,74	5 493 264,04	314 617,38	153,98	183°49'50"	180°28'58"
4	5 490 537,92	5 382 718,00	5 499 134,53	310 464,68	158,95	188°59'42"	179°22'53"	89	5 484 568,97	5 386 938,46	5 493 110,57	314 605,06	157,17	282°29'08"	081°20'43"
5	5 490 380,93	5 382 693,15	5 498 977,90	310 437,75	163,16	189°03'21"	179°56'22"	90	5 484 602,95	5 386 785,00	5 493 146,58	314 452,08	45,62	289°58'45"	172°30'23"
6	5 490 219,80	5 382 667,47	5 498 817,14	310 409,93	5,58	188°59'17"	180°04'04"	91	5 484 618,54	5 386 742,12	5 493 162,73	314 409,42	4,61	289°58'59"	179°59'46"
7	5 490 214,29	5 382 666,60	5 498 811,64	310 408,98	162,03	105°59'48"	262°59'29"	92	5 484 620,12	5 386 737,79	5 493 164,37	314 405,11	166,23	289°58'43"	180°00'17"
8	5 490 169,64	5 382 822,35	5 498 764,93	310 564,12	157,12	105°59'48"	180°00'00"	93	5 484 676,91	5 386 581,56	5 493 223,23	314 249,66	107,78	287°52'23"	182°06'19"
9	5 490 126,34	5 382 973,39	5 498 719,63	310 714,55	8,27	105°59'59"	179°59'49"	94	5 484 709,99	5 386 478,98	5 493 257,67	314 147,54	132,57	287°52'24"	180°00'00"
10	5 490 124,06	5 382 981,34	5 498 717,25	310 722,47	55,55	105°59'48"	180°00'11"	95	5 484 750,68	5 386 352,82	5 493 300,02	314 021,93	115,45	290°35'47"	177°16'36"
11	5 490 108,75	5 383 034,74	5 498 701,23	310 775,65	180,87	106°43'54"	179°51'54"	96	5 484 791,29	5 386 244,75	5 493 342,06	313 914,42	119,05	290°35'45"	180°00'02"
12	5 490 056,68	5 383 207,95	5 498 646,87	310 948,15	168,58	106°43'55"	180°00'00"	97	5 484 833,17	5 386 133,30	5 493 385,42	313 803,56	114,67	290°35'48"	179°59'58"
13	5 490 008,15	5 383 369,39	5 498 596,20	311 108,91	3,54	106°43'49"	180°00'06"	98	5 484 873,51	5 386 025,97	5 493 427,17	313 696,77	116,68	290°35'47"	180°00'01"
14	5 490 007,13	5 383 372,78	5 498 595,14	311 112,29	122,27	106°43'55"	179°59'54"	99	5 484 914,55	5 385 916,75	5 493 469,66	313 588,12	84,44	295°31'07"	175°04'39"
15	5 489 971,93	5 383 489,87	5 498 558,39	311 228,89	166,90	112°35'00"	174°08'55"	100	5 484 950,93	5 385 840,54	5 493 507,05	313 512,41	144,79	289°06'07"	186°25'00"
16	5 489 907,83	5 383 643,97	5 498 492,26	311 382,11	117,12	106°15'55"	186°19'05"	101	5 484 998,31	5 385 703,73	5 493 556,24	313 376,25	156,99	289°06'08"	179°59'59"
17	5 489 875,03	5 383 756,41	5 498 457,97	311 494,09	70,01	106°15'57"	179°59'58"	102	5 485 049,69	5 385 555,38	5 493 609,58	313 228,61	30,67	289°06'07"	180°00'02"
18	5 489 855,42	5 383 823,62	5 498 437,47	311 561,03	183,95	106°15'55"	180°00'02"	103	5 485 059,73	5 385 526,39	5 493 620,00	313 199,76	186,33	289°06'08"	179°59'58"
19	5 489 803,90	5 384 000,21	5 498 383,61	311 736,89	151,22	107°12'41"	179°03'14"	104	5 485 120,70	5 385 350,33	5 493 683,30	313 024,54	108,53	289°48'05"	179°18'04"
20	5 489 759,15	5 384 144,66	5 498 336,95	311 880,72	122,08	108°08'17"	179°04'24"	105	5 485 157,47	5 385 248,21	5 493 721,42	312 922,93	70,66	289°48'04"	180°00'01"
21	5 489 721,15	5 384 260,67	5 498 297,42	311 996,21	128,91	108°08'18"	179°59'59"	106	5 485 181,41	5 385 181,73	5 493 746,23	312 856,77	181,04	289°48'04"	179°59'59"
22	5 489 681,02	5 384 383,17	5 498 255,66	312 118,16	130,95	108°08'18"	179°59'59"	107	5 485 242,74	5 385 011,39	5 493 809,81	312 687,28	4,86	289°47'48"	180°00'16"
23	5 489 640,25	5 384 507,62	5 498 213,25	312 242,04	126,54	108°08'17"	180°00'01"	108	5 485 244,38	5 385 006,82	5 493 811,52	312 682,73	115,61	289°48'04"	179°59'44"
24	5 489 600,86	5 384 627,87	5 498 172,27	312 361,74	116,50	099°55'14"	188°13'03"	109	5 485 283,55	5 384 898,04	5 493 852,12	312 574,50	120,86	289°48'02"	180°00'02"
25	5 489 580,79	5 384 742,62	5 498 150,67	312 476,21	119,39	099°55'14"	180°00'00"	110	5 485 324,49	5 384 784,33	5 493 894,56	312 461,35	119,98	289°48'04"	179°59'58"
26	5 489 560,22	5 384 860,23	5 498 128,54	312 593,52	119,46	099°55'12"	180°00'02"	111	5 485 365,13	5 384 671,44	5 493 936,70	312 349,02	119,50	289°48'04"	180°00'00"
27	5 489 539,64	5 384 977,90	5 498 106,40	312 710,89	120,53	099°55'14"	179°59'58"	112	5 485 405,61	5 384 559,01	5 493 978,66	312 237,14	4,61	289°48'01"	180°00'03"
28	5 489 518,87	5 385 096,62	5 498 084,06	312 829,32	138,40	101°36'07"	178°19'07"	113	5 485 407,17	5 384 554,67	5 493 980,28	312 232,83	194,10	289°48'06"	179°59'55"
29	5 489 491,04	5 385 232,19	5 498 054,43	312 964,49	130,13	101°36'08"	179°59'59"	114	5 485 472,92	5 384 372,05	5 494 048,45	312 051,12	44,36	289°48'05"	180°00'01"
30	5 489 464,87	5 385 359,66	5 498 026,57	313 091,59	102,04	101°29'02"	180°07'07"	115	5 485 487,95	5 384 330,32	5 494 064,02	312 009,59	120,26	289°48'05"	180°00'00"
31	5 489 444,55	5 385 459,66	5 498 004,93	313 191,30	55,52	100°30'23"	180°58'39"	116	5 485 528,69	5 384 217,17	5 494 106,26	311 897,00	77,78	289°48'05"	180°00'00"
32	5 489 434,43	5 385 514,25	5 497 994,08	313 245,74	98,40	100°30'24"	179°59'59"	117	5 485 555,04	5 384 143,99	5 494 133,57	311 824,19	41,87	289°48'05"	180°00'00"
33	5 489 416,49	5 385 611,00	5 497 974,86	313 342,24	151,99	100°30'25"	180°00'00"	118	5 485 569,22	5 384 104,60	5 494 148,28	311 784,99	130,24	289°33'00"	180°15'05"
34	5 489 388,77	5 385 760,43	5 497 945,16	313 491,28	14,66	096°56'39"	183°33'46"	119	5 485 612,80	5 383 981,87	5 494 193,48	311 662,86	134,45	289°33'01"	179°59'59"
35	5 489 387,00	5 385 774,98	5 497 943,19	313 505,80	48,13	096°56'44"	179°59'55"	120	5 485 657,79	5 383 855,17	5 494 240,15	311 536,78	138,10	289°33'01"	180°00'00"
36	5 489 381,18	5 385 822,76	5 497 936,74	313 553,49	159,21	092°59'22"	183°57'22"	121	5 485 704,01	5 383 725,03	5 494 288,08	311 407,28	124,69	289°33'00"	180°00'01"
37	5 489 372,88	5 385 981,75	5 497 926,32	313 712,34	164,03	092°59'21"	180°00'01"	122	5 485 745,73	5 383 607,53	5 494 331,36	311 290,35	59,50	289°55'40"	179°37'20"
38	5 489 364,32	5 386 145,56	5 497 915,58	313 876,01	161,80	092°59'22"	180°00'00"	123	5 485 766,01	5 383 551,59	5 494 352,38	311 234,69	3,03	313°37'18"	156°18'22"
39	5 489 355,89	5 386 307,14	5 497 905,00	314 037,45	163,88	092°59'22"	179°59'59"	124	5 485 768,10	5 383 549,40	5 494 354,50	311 232,53	8,33	289°50'46"	203°46'32"
40	5 489 347,34	5 386 470,80	5 497 894,27	314 200,96	166,15	091°29'25"	181°29'57"	125	5 485 770,93	5 383 541,56	5 494 357,43	311 224,73	192,98	289°50'58"	179°59'48"
41	5 489 343,02	5 386 636,90	5 497 887,74	314 366,97	170,05	091°29'25"	179°59'59"	126	5 485 836,46	5 383 360,04	5 494 425,36	311 044,11	101,56	290°14'50"	179°36'08"
42	5 489 338,59	5 386 806,89	5 497 881,05	314 536,88	167,52	091°29'24"	180°00'02"	127	5 485 871,61	5 383 264,76	5 494 461,77	310 949,31	101,45	290°14'50"	180°00'00"
43	5 489 334,24	5 386 974,36	5 497 874,47	314 704,26	157,03	091°29'25"	179°59'59"	128	5 485 906,71	5 383 169,58	5 494 498,13	310 854,61	142,26	290°21'46"	179°53'03"
44	5 489 330,15	5 387 131,33	5 497 868,30	314 861,15	43,98	090°34'28"	180°54'57"	129	5 485 956,22	5 383 036,20	5 494 549,40	310 721,92	58,06	290°21'45"	180°00'01"
45	5 489 329,71	5 387 175,31	5 497 867,27	314 905,11	39,67	185°27'30"	085°06'58"	130	5 485 976,42	5 382 981,77	5 494 570,32	310 667,77	199,20	290°21'48"	179°59'57"
46	5 489 290,22	5 387 171,54	5 497 827,83	314 900,82	98,64	185°27'26"	180°00'04"	131	5 486 045,74	5 382 795,02	5 494 642,10	310 481,97	37,83	290°21'45"	180°00'03"
47	5 489 192,02	5 387 162,16	5 497 729,78	314 890,13	37,00	183°20'10"	182°07'16"	132	5 486 058,90	5 382 759,55	5 494 655,74	310 446,68	162,41	289°05'29"	181°16'16"
48	5 489 155,09	5 387 160,01	5 497 692,88	314 887,49	134,02	183°20'07"	180°00'03"	133	5 486 112,02	5 382 606,07	5 494 710,89	310 293,94	157,84	289°05'38"	179°59'51"
49	5 489 021,30	5 387 152,21	5 497 559,22	314 877,92	134,29	183°20'05"	180°00'01"	134	5 486 163,65	5 382 456,92	5 494 764,49	310 145,49	41,83	282°45'41"	186°19'57"
50	5 488 887,23	5 387 144,40	5 497 425,28	314 868,32	110,81	183°20'05"	180°00'00"	135	5 486 172,89	5 382 416,12	5 494 774,27	310 104,83	27,51	258°19'42"	204°25'59"
51	5 488 776,60	5 387 137,95	5 497 314,76	314 860,41	23,66	183°30'40"	179°49'25"	136	5 486 167,33	5 382 389,18	5 494 769,06	310 077,82	131,11	290°04'00"	148°15'42"
52	5 488 752,99	5 387 136,50	5 497 291,17	314 858,65	135,52	183°30'53"	179°59'47"	137	5 486 212,31	5 382 266,03	5 494 815,67	309 955,29	129,88	289°55'04"	180°08'55"
53															

Назва точки	Координати SK63(5)		Координати MSK-63		Відстань (м)	Дирекційні кути	Внутрішні кути
	X	Y	X	Y			
171	5 487 631,91	5 379 480,05	5 496 272,10	307 188,69	102,79	004°29'02"	180°00'00"
172	5 487 734,39	5 379 488,08	5 496 374,45	307 198,08	181,51	004°29'03"	179°59'59"
173	5 487 915,34	5 379 502,28	5 496 555,18	307 214,68	128,39	004°29'03"	180°00'00"
174	5 488 043,34	5 379 512,31	5 496 683,02	307 226,41	166,69	004°29'03"	180°00'00"
175	5 488 209,51	5 379 525,35	5 496 849,00	307 241,65	63,15	010°37'48"	173°51'15"
176	5 488 271,58	5 379 537,00	5 496 910,90	307 254,12	81,27	010°37'47"	180°00'01"
177	5 488 351,46	5 379 551,99	5 496 990,57	307 270,18	57,40	010°37'41"	180°00'06"
178	5 488 407,88	5 379 562,57	5 497 046,84	307 281,51	137,39	005°40'01"	184°57'39"
179	5 488 544,60	5 379 576,14	5 497 183,35	307 296,89	131,08	008°08'40"	177°31'22"
180	5 488 674,36	5 379 594,71	5 497 312,84	307 317,18	125,27	008°08'28"	180°00'12"
181	5 488 798,37	5 379 612,45	5 497 436,59	307 336,57	96,53	008°08'49"	179°59'39"
182	5 488 893,93	5 379 626,13	5 497 531,95	307 351,52	95,83	008°08'28"	180°00'21"
183	5 488 988,79	5 379 639,70	5 497 626,62	307 366,34	95,15	008°08'40"	179°59'47"
184	5 489 082,98	5 379 653,18	5 497 720,61	307 381,07	94,47	008°08'32"	180°00'09"
185	5 489 176,50	5 379 666,56	5 497 813,94	307 395,69	93,83	008°08'35"	179°59'57"
186	5 489 269,38	5 379 679,85	5 497 906,62	307 410,22	40,57	008°08'25"	180°00'10"
187	5 489 309,55	5 379 685,60	5 497 946,70	307 416,50	5,10	007°21'02"	180°47'23"
188	5 489 314,61	5 379 686,25	5 497 951,76	307 417,22	58,40	007°22'03"	179°58'59"
189	5 489 372,53	5 379 693,74	5 498 009,57	307 425,47	137,72	007°19'19"	180°02'44"
190	5 489 509,13	5 379 711,29	5 498 145,91	307 444,84	142,90	007°19'20"	179°59'59"
191	5 489 650,87	5 379 729,50	5 498 287,38	307 464,93	136,35	007°19'04"	180°00'17"
192	5 489 786,11	5 379 746,87	5 498 422,36	307 484,09	102,75	007°19'10"	179°59'54"
193	5 489 888,02	5 379 759,96	5 498 524,08	307 498,54	85,51	007°19'15"	179°59'54"
194	5 489 972,83	5 379 770,86	5 498 608,73	307 510,56	139,28	007°19'25"	179°59'50"
195	5 490 110,97	5 379 788,61	5 498 746,61	307 530,14	104,08	007°19'11"	180°00'15"
196	5 490 214,20	5 379 801,17	5 498 849,64	307 544,77	86,97	007°19'10"	180°00'00"
197	5 490 300,46	5 379 812,95	5 498 935,74	307 557,00	101,26	007°19'14"	179°59'56"
198	5 490 400,89	5 379 825,85	5 499 035,98	307 571,23	101,92	007°19'14"	180°00'01"
199	5 490 501,99	5 379 838,84	5 499 136,88	307 585,56	77,30	009°59'29"	177°19'45"
200	5 490 578,12	5 379 852,25	5 499 212,82	307 599,98	16,56	099°56'23"	090°03'06"
201	5 490 575,26	5 379 868,56	5 499 209,75	307 616,25	4,39	097°23'25"	182°32'57"
202	5 490 574,69	5 379 872,92	5 499 209,12	307 620,60	9,07	097°21'56"	180°01'29"
203	5 490 573,53	5 379 881,91	5 499 207,84	307 629,58	2,54	096°47'30"	180°34'26"
204	5 490 573,23	5 379 884,43	5 499 207,51	307 632,09	11,39	098°17'17"	178°30'13"
205	5 490 571,59	5 379 895,71	5 499 205,72	307 643,34	20,37	097°17'00"	181°00'17"
206	5 490 569,00	5 379 915,92	5 499 202,86	307 663,51	77,97	097°16'56"	180°00'04"
207	5 490 559,12	5 379 993,26	5 499 191,95	307 740,71	111,02	097°16'56"	180°00'00"
208	5 490 545,05	5 380 103,38	5 499 176,42	307 850,62	107,80	097°16'56"	179°59'59"
209	5 490 531,38	5 380 210,31	5 499 161,34	307 957,36	108,99	097°16'57"	179°59'59"
210	5 490 517,57	5 380 318,42	5 499 146,08	308 065,27	106,84	097°16'55"	180°00'02"
211	5 490 504,03	5 380 424,41	5 499 131,13	308 171,05	112,05	097°16'57"	179°59'58"
212	5 490 489,82	5 380 535,55	5 499 115,45	308 281,99	110,17	097°16'56"	180°00'01"
213	5 490 475,86	5 380 644,83	5 499 100,04	308 391,07	110,42	097°16'56"	180°00'01"
214	5 490 461,86	5 380 754,37	5 499 084,58	308 500,39	4,80	094°35'04"	182°41'52"
215	5 490 461,48	5 380 759,16	5 499 084,14	308 505,18	133,39	097°58'24"	176°36'40"
216	5 490 442,97	5 380 891,26	5 499 063,88	308 637,01	145,32	097°58'55"	179°59'28"
217	5 490 422,79	5 381 035,17	5 499 041,79	308 780,62	92,75	097°59'08"	179°59'47"
218	5 490 409,91	5 381 127,02	5 499 027,69	308 872,29	110,27	098°00'57"	179°58'11"
219	5 490 394,53	5 381 236,21	5 499 010,86	308 981,25	81,00	097°33'49"	180°27'08"
220	5 490 383,87	5 381 316,51	5 498 999,13	309 061,40	24,36	097°40'48"	179°53'01"
221	5 490 380,61	5 381 340,65	5 498 995,56	309 085,49	145,81	097°38'03"	180°02'46"
222	5 490 361,24	5 381 485,17	5 498 974,27	309 229,72	36,66	097°41'45"	179°56'17"
223	5 490 356,33	5 381 521,50	5 498 968,88	309 265,98	5,18	097°49'41"	179°52'05"
224	5 490 355,63	5 381 526,62	5 498 968,11	309 271,10	104,16	097°37'04"	180°12'37"
225	5 490 341,82	5 381 629,86	5 498 952,93	309 374,13	299,74	098°52'27"	178°44'36"
226	5 490 295,58	5 381 926,01	5 498 902,76	309 669,62	6,23	043°29'50"	235°22'37"
227	5 490 300,10	5 381 930,30	5 498 907,22	309 673,96	171,85	096°28'27"	127°01'22"
228	5 490 280,72	5 382 101,05	5 498 885,58	309 844,42	175,43	096°28'28"	179°59'59"
229	5 490 260,94	5 382 275,36	5 498 863,48	310 018,44	77,32	005°27'37"	271°00'51"
230	5 490 337,92	5 382 282,72	5 498 940,35	310 026,82	58,18	005°27'34"	180°00'03"
231	5 490 395,83	5 382 288,25	5 498 998,17	310 033,12	17,24	005°27'30"	180°00'04"
232	5 490 412,99	5 382 289,89	5 499 015,31	310 034,99	5,12	005°27'40"	179°59'50"
233	5 490 418,09	5 382 290,38	5 499 020,40	310 035,54	35,09	005°27'37"	180°00'03"
234	5 490 453,02	5 382 293,72	5 499 055,28	310 039,35	58,35	005°27'35"	180°00'02"
235	5 490 511,10	5 382 299,27	5 499 113,28	310 045,67	89,48	028°49'58"	156°37'37"
					24 274,73		41940°00'00"

Площа ділянки $S=3069,2000$ (га), з ймовірною похибкою $0,0074$ (га)



Обчислив сертифікований інженер-землевпорядник

А. І. Старунський

ПЕРЕЛІК ОБМЕЖЕНЬ
у використанні земельної ділянки
площею 3069.2000 га.

від «___» _____ 2021 р.

Селище Благодатне, вул Польова, 1

Згідно з Переліком обмежень щодо використання земельних ділянок, додатка 6 Порядку ведення
Державного земельного кадастру, затвердженого Постановою КМУ № 1051 від 17.10.2012 р.

Код	Назва	Площа, га	Код	Назва	Площа, га
1	Охоронна зона	0	6.06	Історико-культурне обмеження	0
1.01	Охоронна зона навколо території та об'єкта природно-заповідного фонду	0	06.06.1	Буферна зона об'єкта всесвітньої спадщини	0
1.02	Зона охорони пам'ятки культурної спадщини	0	06.06.2	Історичний ареал населеного місця	0
01.02.1	Охоронна зона пам'ятки культурної спадщини	0	06.06.3	Охоронювана археологічна територія	0
01.02.2	Зона регулювання забудови	0	06.06.4	Історико-культурний заповідник	0
01.02.3	Зона охоронюваного ландшафту	0	06.06.5	Історико-культурна заповідна територія	0
01.02.4	Зона охорони археологічного культурного шару	0	7	Земельні сервітути	0
1.03	Охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта транспорту	0	7.01	Право проходу та проїзду на велосипеді	0
01.03.1	Санітарно-захисна зона навколо (уздовж) об'єкта транспорту	0	7.02	Право проїзду на транспортному засобі по наявному шляху	0
1.04	Охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта зв'язку	0	7.03	Право прокладення та експлуатації ліній електропередачі, зв'язку, трубопроводів, інших лінійних комунікацій	0
01.04.1	Охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта електрозв'язку	0	7.04	Право прокласти на свою земельну ділянку водопровід із чужої природної водойми або через чужу земельну ділянку	0
01.04.2	Санітарно-захисна зона навколо (уздовж) об'єкта електрозв'язку	0	7.05	Право відводу води із своєї земельної ділянки на сусідню або через сусідню земельну ділянку	0
1.05	Охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта енергетичної системи	6.8805	7.06	Право забору води з природної водойми, розташованої на сусідній земельній ділянці, та право проходу до природної водойми	0
01.05.1	Санітарно-захисна зона навколо (уздовж) об'єкта енергетичної системи	0	7.07	Право поїти свою худобу із природної водойми, розташованої на сусідній земельній ділянці, та право прогону худоби до природної водойми	0
1.06	Охоронна зона навколо об'єкта гідрометеорологічної діяльності	0	7.08	Право прогону худоби по наявному шляху	0
1.07	Охоронна зона навколо геодезичного пункту	0	7.09	Право встановлення будівельних розташувань та складування будівельних матеріалів з метою ремонту будівель та споруд	0
1.08	Охоронна зона навколо інженерних комунікацій	0	7.1	Інші земельні сервітути	0
01.08.1	Санітарно-захисні смуги навколо інженерних комунікацій	0	8	Право користування чужою земельною ділянкою для забудови (суперфiції)	0
1.09	Охоронна зона навколо промислового об'єкта	0	9	Право користування чужою земельною ділянкою для сільськогосподарських потреб (емфітевзис)	0
01.09.1	Санітарно-захисна смуга навколо промислового об'єкта	0	10	Території та об'єкти природно-заповідного фонду	0
2	Зона санітарної охорони	0	10.01	Національні природні парки	0
2.01	Зона санітарної охорони джерел та об'єктів централізованого питного водопостачання	0	10.02	Біосферні заповідники	0
02.01.1	Перший пояс зони санітарної охорони джерел та об'єктів централізованого питного водопостачання (суворого режиму)	0	10.03	Регіональні ландшафтні парки	0
02.01.2	Другий пояс зони санітарної охорони джерел та об'єктів централізованого питного водопостачання (обмеження)	0	10.04	Заказники	0
02.01.3	Третій пояс зони санітарної охорони джерел та об'єктів централізованого питного водопостачання (спостереження)	0	10.05	Пам'ятки природи	0
02.01.4	Санітарно-захисна смуга об'єкта водопостачання	0	10.06	Заповідні урочища	0
2.02	Округ санітарної охорони курортів	0	10.07	Парки-пам'ятки садово-паркового мистецтва	0
02.02.1	Перша зона округу санітарної охорони курорту (зона суворого режиму)	0	10.08	Заповідні зони національних природних парків	0
02.02.2	Друга зона округу санітарної охорони курорту (зона обмежень)	0	10.09	Зони регульованої рекреації національних природних парків	0
02.02.3	Третя зона округу санітарної охорони курорту (зона спостережень)	0	10.1	Зони стаціонарної рекреації національних природних парків	0
3	Санітарні зони, відстані, розриви	0	10.11	Господарські зони національних природних парків	0
3.01	Санітарно-захисна зона навколо об'єкта	0	10.12	Заповідні зони біосферних заповідників	0
3.02	Санітарна відстань (розрив) від об'єкта	0	10.13	Буферні зони біосферних заповідників	0
4	Зона особливого режиму використання земель	0	10.14	Зони антропогенних ландшафтів біосферних заповідників	0
4.01	Прикордонна смуга	0	10.15	Зони регульованого заповідного режиму біосферних заповідників	0
4.02	Зона особливого режиму використання земель навколо військової частини, інших військових формувань	3069.2	10.16	Заповідні зони регіональних ландшафтних парків	0
4.03	Зона особливого режиму використання земель навколо військових об'єктів	0	10.17	Зони регульованої рекреації регіональних ландшафтних парків	0
5	Водоохоронне обмеження	0	10.18	Зони стаціонарної рекреації регіональних ландшафтних парків	0
5.01	Водоохоронна зона	0	10.19	Господарські зони регіональних ландшафтних парків	0
5.02	Прибережна захисна смуга вздовж річок, навколо водойм та на островах	0	10.2	Заповідні зони парків-пам'яток садово-паркового мистецтва	0
5.03	Прибережна захисна смуга вздовж морів, морських заток і лиманів та на островах у внутрішніх морських водах	0	10.21	Експозиційні зони парків-пам'яток садово-паркового мистецтва	0
5.04	Берегова смуга водних шляхів	0	10.22	Наукові зони парків-пам'яток садово-паркового мистецтва	0
5.05	Смуга відведення	0	10.23	Адміністративно-господарські зони парків-пам'яток садово-паркового мистецтва	0
5.06	Пляжна зона	0	10.24	Охоронні зони територій та об'єктів природно-заповідного фонду	0
6	Інше обмеження	0	10.25	Території, зарезервовані з метою наступного заповідання	0
6.01	Зона особливого режиму забудови	0	10.26	Природний заповідник	0
06.01.1	Території в червоних лініях	0	10.27	Ботанічний сад	0
06.01.2	Території в зелених лініях	0	10.28	Заповідна зона ботанічного саду	0
06.01.3	Території в блакитних лініях	0	10.29	Експозиційна зона ботанічного саду	0
06.01.4	Території в жовтих лініях	0	10.3	Наукова зона ботанічного саду	0
06.01.5	Території в лініях регулювання забудови	0	10.31	Адміністративно-господарська зона ботанічного саду	0
6.02	Територія, що зазнала радіоактивного забруднення внаслідок Чорнобильської катастрофи	0	10.32	Дендрологічний парк	0
06.02.1	Зона відчуження	0	10.33	Заповідна зона дендрологічного парку	0
06.02.2	Зона безумовного (обов'язкового) відселення	0	10.34	Експозиційна зона дендрологічного парку	0
06.02.3	Зона гарантованого добровільного відселення	0	10.35	Наукова зона дендрологічного парку	0
6.03	Зона надзвичайної екологічної ситуації	0	10.36	Адміністративно-господарська зона дендрологічного парку	0
6.04	Умова додержання природоохоронних вимог або виконання визначених робіт	0	10.37	Зоологічний парк	0
6.05	Авіаційне, радіолокаційне обмеження	0	10.38	Експозиційна зона зоологічного парку	0
06.05.1	Зона обмеження забудови від радіотехнічних, радіолокаційних об'єктів	0	10.39	Наукова зона зоологічного парку	0
06.05.2	Поверхня обмеження забудови	0	10.4	Рекреаційна зона зоологічного парку	0
06.05.3	Зона обмежень забудови щодо умов авіаційного шуму	0	10.41	Господарська зона зоологічного парку	0
06.05.4	Захисна зона аеронавігаційного обладнання	0	10.42	Території, до складу яких входять земельні ділянки, необхідні для розміщення об'єктів, щодо яких відповідно до закону може здійснюватися примусове відчуження земельних ділянок з мотивів суспільної необхідності	0
06.05.5	Смуга повітряних підходів	0	10.43	Забороною зміну цільового призначення земельної ділянки, ландшафту	0
			10.44	Забороною провадження окремих видів діяльності	0
			10.45	Обов'язок щодо утримання та збереження позахисних лісових смуг	0

Виконав

А. І. Старунський



**Д Е Р Ж А В Н И Й
А К Т
НА П Р А В О К О Р И С Т У В А Н Н Я
З Е М Л Е Ю**

**Г О С У Д А Р С Т В Е Н Н Ы Й
А К Т
НА П Р А В О П О Л Ь З О В А Н И Я
З Е М Л Е Й**

Державний акт видано
Государственный акт выдан

ХВВЛУД ім. С.І. ГРИЦЕВЦА
ХВВЛУД ім. С.І. ГРИЦЕВЦА

Місцезнаходження — найменування земельної ділянки і його місцезнаходження

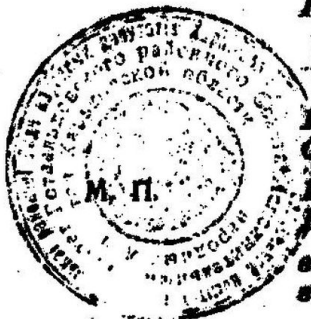
Готвальдівський район Харківської області
Готвальдовський район Харківської області

Української Радянської соціалістичної республіки
Украинской Советской социалистической республіки
виконавчим комітетом Готвальдівської районної
исполнительным комитетом Готвальдовского районного
(міської) Ради депутатів трудящих у тому, що за екземпляр (міської) Рад депутатів трудящихся в том, что за
(городского) Совета депутатов трудящихся в том, что за
землекористувачем закріплюються в безстрокове і безплатно земельні ділянки вказаних землекористувачем закріплюються в безстроковое и
користування 2089.2 гектарів землі
бесплатное пользование 2089.2 гектаров земли
в межах вказано в плані землекористування.
в границах согласно плану землепользования.

Земля надана для навчальних цілей
Земля предоставлена для учебных целей
(ціль, призначення — ціль, назначение)

Цей державний акт складено в двох примірниках, в яких
Насторжний державний акт складено в двох екземп-
лярів, з яких перший видано землекористувачу, другий зберігається
пларах, из которых первый выдан землекористувачу, второй
у виконавчому комітеті районної (міської) Ради депутатів
хранится в исполнительном комитете районного (городского)
трудящих.
Совета депутатов трудящихся.

Акт зареєстровано в Книзі записів державних актів на
Акт зарегистрирован в Книге записей государственных
право користування землею за № 62
актов на право пользования землей за № 62



Голова виконавчого комітету
Председатель исполнительного комитета
Готвальдівської районної (міської) Рад депутатів трудящих
Готвальдовского районного (городского) Совета депутатов трудящихся
Кирнос Л.Г.
Довідний (старший) інженер-землеустроитель
Горбачев В.Л.

19.90 року
года

П Л
П Л

землекористування
землепользования

Описание смежных земель

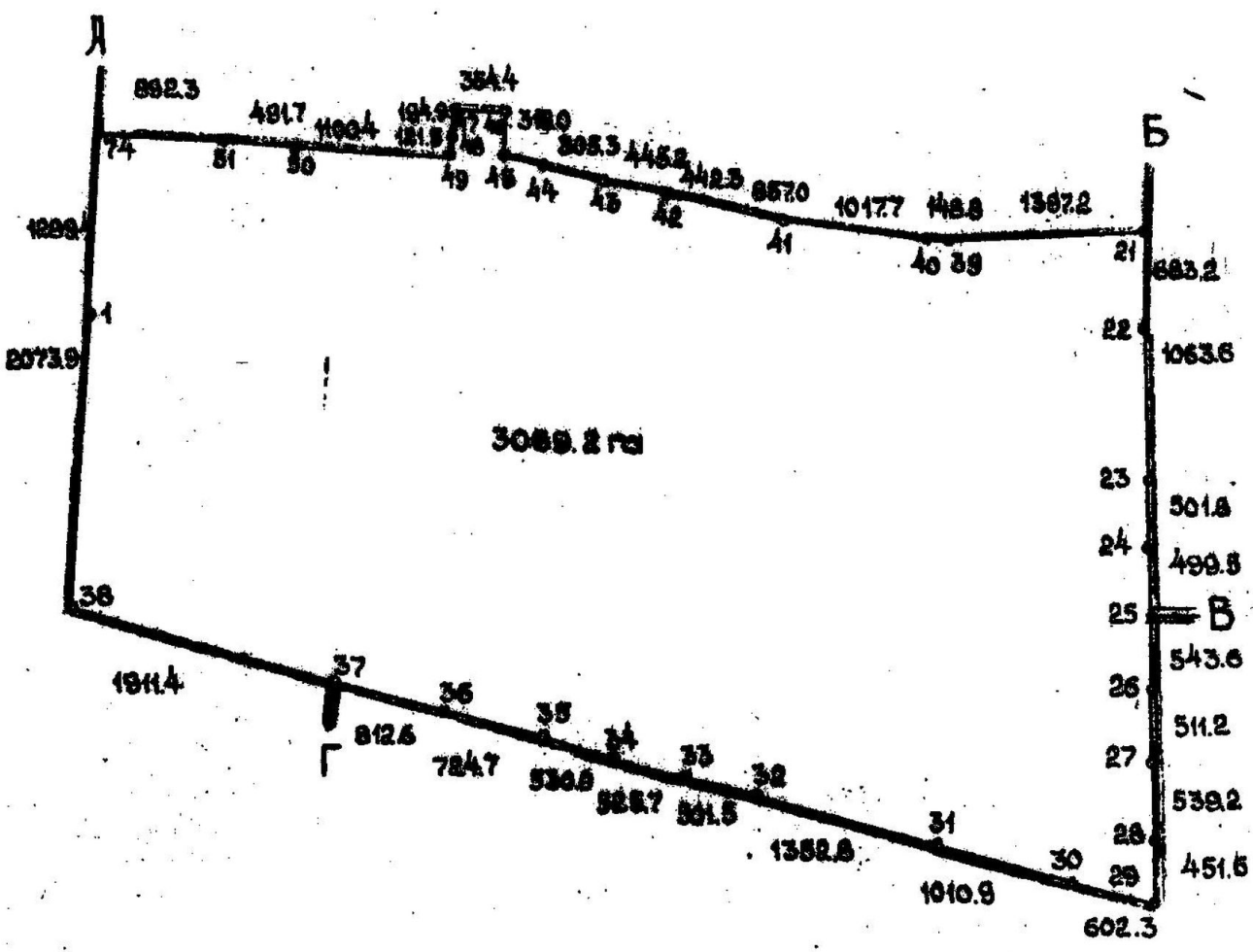
от Л 10 Б	землепользование совхоза „Благодатный“ КВО Готвальдовского р-на
от Б 10 В	„ колхоза „Заря коммунизма“ Чугуевского р-на
от В 10 Г	„ совхоза „Горьковский“ Балаклейского р-на
от Г 10 Л	„ „Шевелинский“ Готвальдовского р-на

Масштаб 1:50000
Масштаб 1:50000



А Н
А Н

ХВВАУЛ ім. ГРИЦІВЦЯ
ХВВАУЛ ім. ГРИЦЕВЦО



Головний (старший) інженер-землеміря
 Головний (старший) інженер-кадастровик
 Горбачев В.А.

Наймен. КЕВ	Найменування гарнізону	№ в/ч	Адреса	Дата	№ в/м	Масштаб
КЕВ м.Харків	Харківський	А 4104	Харківська обл., Зміївський р-н, с.Благодатне, полігон «Шебелінка»	01.01.2020	265	1:2000

Ситуаційний план

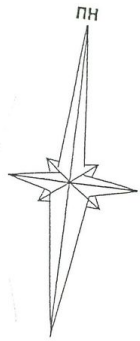
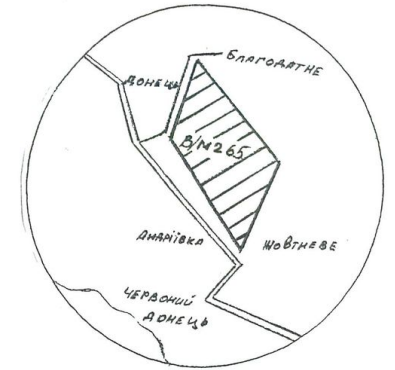
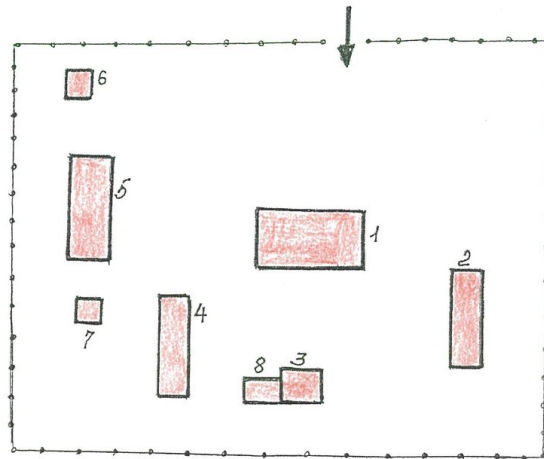


СХЕМА
генерального плану військового містечка №265
за адресою: Харківська обл., Зміївський р-н, с.Благодатне, полігон «Шебелінка»
розміщується військова частина А4104
земельна ділянка площею 3069,2 га
Державний акт В№047623 №62 від 1990 року

Землі радгоспу МО «Благодатний»



Землі полігону

Експлікація

№ по г.п	Назва будівлі	Рік забудови	К-сть пов.	Будівельний об'єм, тис.куб. м	Загальна площа, тис.кв.м
1	Казарма	1972	1	0,454	0,120
7	Вбиральня	1972	1	0,014	0,004
4	Сховище для техніки без опалення	1972	1	0,337	0,092
3	Склади без опалення	1972	1	0,040	0,012
2	Лазня	1990	1	0,171	0,045
6	Склад ПММ	1972	1	0,018	0,006
5	Сарай	1972	1	0,158	0,055
8	Погріб	1972	п	0,065	0,020

Умовні позначки:

– цегляні, кам'яні та залізобетонні будівлі

- огорожа із металева

Відстань до залізничної станції 30 км

ТВО начальника КЕВ м.Харків майор		А.БІРЮЦЬКИЙ
ТВО заступника начальника відділу – головного інженера працівник ЗСУ		О.СТЕПАННИКОВ
Інженер відділення експлуатації фондів		Л.Безкоровайна

КОПІЯ



УКРАЇНА
Харківська область
Зміївський район
КОМСОМОЛЬСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ

РІШЕННЯ

15 січня 2019 року

№ 9

Про присвоєння поштової адреси

Розглянувши лист Квартирно-експлуатаційного відділу м. Харків Міністерства оборони України від 22.06.2018 року, лист КП «Зміївське бюро технічної інвентаризації» від 20.11.2018 року № 271 та службову записку секретаря Комсомольської селищної ради від 14.12.2018 р., на виконання делегованих повноважень зазначених у пп. 9, пп. 10 п. 6 ст. 30 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», виконавчий комітет Комсомольської селищної ради

ВИРІШИВ:

1. Присвоїти військовому містечку № 265, яке розташоване у сел. Благодатне поштову адресу, а саме: Харківська область, Зміївський район, селище Благодатне, вул. Польова, 1.
2. Копію даного рішення направити до Комунального підприємства «Зміївське бюро технічної інвентаризації» до відома та використання в роботі.
3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на секретаря Комсомольської селищної ради Кученко Г.О.

Комсомольський
селищний голова

Д.М. Діхтяр

Керуючий справами
(секретар) виконавчого
комітету Комсомольської
селищної ради

З ОРИГІНАЛОМ ЗГІДНО

20 _ р.

ВИТЯГ**з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності**

Індексний номер витягу: 168119420
 Дата, час формування: 27.05.2019 14:46:46
 Витяг сформовано: Венглюк Тетяна Василівна, Департамент реєстрації Харківської міської ради, Харківська обл.
 Підстава формування витягу: заява з реєстраційним номером: 33873104, дата і час реєстрації заяви: 02.05.2019 13:07:05, заявник: Согітько Таміла Іванівна (уповноважена особа)

Актуальна інформація про об'єкт нерухомого майна

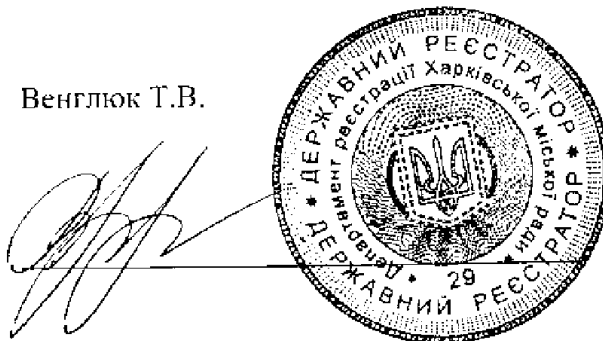
Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 1838296763217
 Об'єкт нерухомого майна: нежитлова будівля літ. "Ж-1", об'єкт житлової нерухомості: Ні
 Опис об'єкта: Загальна площа (кв.м): 130.8
 Адреса: Харківська обл., Зміївський р., м. Зміїв, вулиця Покровська, будинок 31

Актуальна інформація про право власності**Номер запису про право власності: 31725464**

Дата, час державної реєстрації: 02.05.2019 13:07:05
 Державний реєстратор: Венглюк Тетяна Василівна, Департамент реєстрації Харківської міської ради, Харківська обл.
 Підстава виникнення права власності: витяг з Єдиного реєстру об'єктів державної власності щодо державного майна, серія та номер: 10-15-26391, виданий 26.12.2018, видавник: ФОНД ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ
 Підстава внесення запису: Рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень (з відкриттям розділу), індексний номер: 47055339 від 27.05.2019 14:43:37, Венглюк Тетяна Василівна, Департамент реєстрації Харківської міської ради, Харківська обл.
 Форма власності: державна
 Власники: ДЕРЖАВА УКРАЇНА В ОСОБІ МІНІСТЕРСТВА ОБОРОНИ УКРАЇНИ, код ЄДРПОУ: 00034022, країна реєстрації: Україна
 Додаткові відомості:

Витяг сформував: Венглюк Т.В.

Підпис:



МП



ВИТЯГ**з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності**

Індексний номер витягу: 147397518
 Дата, час формування: 29.11.2018 13:56:00
 Витяг сформовано: Тертишник Дмитро Олександрович, Департамент реєстрації Харківської міської ради, Харківська обл.
 Підстава формування витягу: заява з реєстраційним номером: 30930453, дата і час реєстрації заяви: 01.11.2018 10:39:52, заявник: Сопітько Таміла Іванівна (уповноважена особа)

Актуальна інформація про об'єкт нерухомого майна

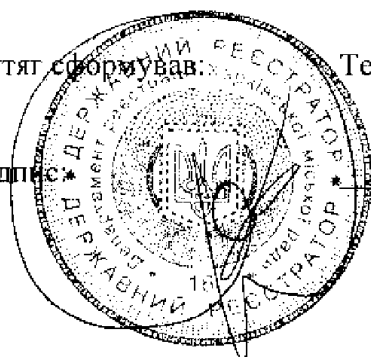
Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 1707467563217
 Об'єкт нерухомого майна: нежитлові будівлі: літ."А-1" заг.пл. 183,2 кв.м., літ."Б-1" заг.пл. 17,1 кв.м., літ."В-1" заг.пл. 39,1 кв.м., літ."Г-1" заг.пл. 9,3 кв.м., літ."Д-1" заг.пл.34,0 кв.м., літ."З-1" заг.пл. 41,9 кв.м., літ."К-1" заг.пл. 6,2 кв.м., об'єкт житлової нерухомості: Ні
 Адреса: Харківська обл., Зміївський р., м. Зміїв, вулиця Покровська (вулиця Червоноармійська), будинок 31

Актуальна інформація про право власності

Номер запису про право власності: 29175103
 Дата, час державної реєстрації: 01.11.2018 10:39:52
 Державний реєстратор: Тертишник Дмитро Олександрович, Департамент реєстрації Харківської міської ради, Харківська обл.
 Підстава виникнення права власності: Витяг з Єдиного реєстру об'єктів державної власності щодо державного майна, серія та номер: 10-15-16928, виданий 20.08.2018, видавник: ФОНД ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ
 Підстава внесення запису: Рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень (з відкриттям розділу). індексний номер: 44319529 від 29.11.2018 12:45:37, Тертишник Дмитро Олександрович, Департамент реєстрації Харківської міської ради, Харківська обл.
 Форма власності: державна
 Власники: ДЕРЖАВА УКРАЇНА В ОСОБІ МІНІСТЕРСТВА ОБОРОНИ УКРАЇНИ, код ЄДРПОУ: 00034022. країна реєстрації: Україна

Витяг сформував: Тертишник Д.О.

Підпис



МП



КВАЛІФІКАЦІЙНА КОМІСІЯ



ЛЬВІВСЬКИЙ НАЦІОНАЛЬНИЙ
АГРАРНИЙ УНІВЕРСИТЕТ

КВАЛІФІКАЦІЙНИЙ СЕРТИФІКАТ

інженера-землевпорядника

№ 012828

виданий **Старунському Анатолію Івановичу**

відповідно до протоколу рішення Кваліфікаційної комісії від 26 березня 2015 року № 3

Кваліфікаційний сертифікат підтверджує відповідність інженера-землевпорядника кваліфікаційним характеристикам професії та його спроможність самостійно складати окремі види документації із землеустрою та документації з оцінки земель (крім експертної грошової оцінки земельних ділянок), виконувати топографо-геодезичні і картографічні роботи, проводити інвентаризацію земель, перевіряти якість ґрунтових, геоботанічних та інших обстежень земель при здійсненні землеустрою.

Дата видачі – 31 березня 2015 року

Голова
Кваліфікаційної комісії

Мартинюк
М.П. Мартинюк

Ректор
Львівського національного
аграрного університету



В.В. Снітинський

КВАЛІФІКАЦІЙНА КОМІСІЯ



НАЦІОНАЛЬНИЙ УНІВЕРСИТЕТ
БІОРЕСУРСІВ І ПРИРОДОКОРИСТУВАННЯ
УКРАЇНИ

КВАЛІФІКАЦІЙНИЙ СЕРТИФІКАТ

інженера-землевпорядника

№ 011643

виданий **Запальській Людмилі Юріївні**

відповідно до протоколу рішення Кваліфікаційної комісії від 27 березня 2014 року № 3

Кваліфікаційний сертифікат підтверджує відповідність інженера-землевпорядника кваліфікаційним характеристикам професії та його спроможність самостійно складати окремі види документації із землеустрою та документації з оцінки земель (крім експертної грошової оцінки земельних ділянок), виконувати топографо-геодезичні і картографічні роботи, проводити інвентаризацію земель, перевіряти якість ґрунтових, геоботанічних та інших обстежень земель при здійсненні землеустрою.

Дата видачі – 11 квітня 2014 року

Голова

Кваліфікаційної комісії

А.М. Кадомський

Ректор Національного
університету біоресурсів
і природокористування України

Д.О.Мельничук



КВАЛІФІКАЦІЙНА КОМІСІЯ



НАЦІОНАЛЬНИЙ УНІВЕРСИТЕТ
БІОРЕСУРСІВ І ПРИРОДОКОРИСТУВАННЯ
УКРАЇНИ

КВАЛІФІКАЦІЙНИЙ СЕРТИФІКАТ

інженера-геодезиста

№ 010531

виданий Підборському Євгенію Юрійовичу

Відповідно до протоколу рішення Кваліфікаційної комісії від 21 березня 2013 року № 6

Кваліфікаційний сертифікат підтверджує відповідність особи кваліфікаційним характеристикам професії та її спроможність самостійно проводити топографо-геодезичні і картографічні роботи.

Дата видачі – 5 квітня 2013 року

Голова
Кваліфікаційної комісії

С.М. Тимченко

Ректор Національного
університету біоресурсів
і природокористування України



Д.О. Мельничук

(дата офіційного опублікування в Єдиному реєстрі з оцінки впливу на довкілля (автоматично генерується програмними засобами ведення Єдиного реєстру з оцінки впливу на довкілля, не зазначається суб'єктом господарювання) 202111238971 (реєстраційний номер справи про оцінку впливу на довкілля планованої діяльності (автоматично генерується програмними засобами ведення Єдиного реєстру з оцінки впливу на довкілля, для паперової версії зазначається суб'єктом господарювання)

ПОВІДОМЛЕННЯ

про плановану діяльність, яка підлягає оцінці впливу на довкілля

Служба автомобільних доріг у Харківській області, код ЄДРПОУ 30885376 (повне найменування юридичної особи, код згідно з ЄДРПОУ або прізвище, ім'я та по батькові

фізичної особи – підприємця, ідентифікаційний код або

серія та номер паспорта (для фізичних осіб, які через свої релігійні переконання відмовляються від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та офіційно повідомили про це відповідному контролюючому органу і мають відмітку у паспорті) інформує про намір провадити плановану діяльність та оцінку її впливу на довкілля.

1. Інформація про суб'єкта господарювання Служба автомобільних доріг у Харківській області, юридична адреса: 61202, м. Харків, вул. Ахсарова, 2, контактний номер телефону (057)3368328 (місцезнаходження юридичної особи або місце провадження діяльності фізичної

особи – підприємця (поштовий індекс, адреса), контактний номер телефону) 2. Планована діяльність, її характеристика, технічні альтернативи.* Планована діяльність, її характеристика. Будівництво автомобільної дороги загального користування державного значення М-03 Київ-Харків-Довжанський (на м. Ростов-на-Дону) в об'їзд м. Валки, Харківська область.

Технічна альтернатива 1. Будівництво автомобільної дороги загального користування державного значення М-03 Київ-Харків-Довжанський (на м. Ростов-на-Дону) в об'їзд м. Валки, з розробкою варіантів конструкцій дорожнього одягу, транспортних розв'язок, штучних споруд, з подальшим погодженням на засіданні Технічної ради Укравтодору.

Технічна альтернатива 2. Реконструкція існуючої автомобільної дороги загального користування державного значення М-03 Київ-Харків-Довжанський (на м. Ростов-на-Дону), що проходить через центр міста Валки.

3. Місце провадження планованої діяльності, територіальні альтернативи Місце провадження планованої діяльності: територіальна альтернатива 1. Поза межами м. Валки (в об'їзд м. Валки з півдня), Богодухівський район, Харківська область.

Основні передумови необхідності вивозу траси дороги за межі м. Валки – це висока існуюча інтенсивність руху та інтенсивність руху транзитного транспорту, який зливається з місцевими транспортними потоками, особливо легковим транспортом, збільшує інтенсивність руху на вулицях населеного пункту, що приводить до несприятливих умов проїзду автомобільного транспорту: низького рівня безпеки та зручності руху, погіршує стан дорожнього одягу, враховуючи ще й наявність великої кількості великогабаритних транспортних засобів, все це приводить до зниження безпечної середньої швидкості руху транспортного потоку до 32–38 км/год., а також до збільшення шумового навантаження вулиць м. Валки.

Місце провадження планованої діяльності: територіальна альтернатива 2. В межах м. Валки, Богодухівський район, Харківська область. Необхідність зносу значної кількості житлових будинків та перевлаштування всіх комунальних інженерних мереж, що потрапляють у зону будівельних робіт (водопровід, каналізація, газопроводи, кабелі зв'язку та інше).

4. Соціально-економічний вплив планованої діяльності Будівництво ділянки автомобільної дороги в об'їзд м. Валки покращить транспортно-експлуатаційні показники, підвищить безпеку руху, знизить собівартість автоперевезень, а також покращить екологічну обстановку в центрі м. Валки за рахунок зниження рівня шуму та загазованості. Крім того відпаде необхідність у масовому зносу житлових будинків та перевлаштуванні значної кількості комунікацій, які проходять у центральній частині міста.

Будівництво позитивно вплине на: – поліпшення транспортної інфраструктури України; – збільшення пропускну здатності для забезпечення місцевих і транзитних пасажиро- та вантажоперевезень; – удосконалення мережі місцевих транспортних зв'язків; – підвищення рівнів екологічної безпеки шляхом забезпечення експлуатаційних якостей об'єкта сучасного рівня та оптимальної швидкості дорожнього руху; – підвищення безпеки дорожнього руху; – зменшення забруднення довкілля в м. Валки.

5. Загальні технічні характеристики, у тому числі параметри планованої діяльності (потужність, довжина, площа, обсяг виробництва тощо) Початок ділянки об'їзної автомобільної дороги м. Валки прийнято на км 420+050 автомобільної дороги Київ – Харків – Довжанський (на м. Ростов-на-Дону). Кінець ділянки об'їзної автомобільної дороги м. Валки прийнято на км 432+088 автомобільної дороги Київ – Харків – Довжанський (на м. Ростов-на-Дону). Загальна довжина об'їзної автомобільної дороги складає 12,038 км. Інтенсивність руху на ділянці об'їзної автомобільної дороги м. Валки за результатами техніко-економічних вишукувань на 2021 р. складає 7400–7510 авт./добу. Розрахункова перспективна інтенсивність руху автомобільного транспорту на 20 рік (2041 р.) у транспортних одиницях складає 16460–16660 авт./добу.

Об'їзна автомобільна дорога м. Валки буде відповідати наступним технічним нормативам: – категорія дороги – ІБ; – розрахункова швидкість – 110 км/год.; – кількість смуг руху – 4; – ширина смуги руху – 3,75 м; – ширина розділювальної смуги 3,00 м (разом з укріпленою смугою шириною 0,50 м); – ширина узбіччя – 3,75 м (в т. ч. зупиночна смуга разом з укріпленою смугою шириною 3,00 м); – найменший радіус кривих у поздовжньому профілі: а) опуклих – 11000 м; б) увігнутих – 3200 м; – найбільший поздовжній похил – 50 ‰; – найменший радіус кривих у плані – 700 м;

– тип дорожнього одягу – капітальний; – навантаження на вісь – 115 кН. Прийняті технічні нормативи, а також вимоги безпеки руху, визначили наступні основні проектні рішення:

– прокладена траса дороги передбачає дотримання вимог ДБН В.2.3-4:2015, ГБН В.2.3-37641918-559:2019, максимальне збереження земельних угідь та екологічного балансу; – на відміканні від існуючого напрямку на початку траси, на пересіченні із автомобільною дорогою Богодухів – Валки – Н. Водолага, а також на примиканні до існуючого напрямку в кінці траси передбачено влаштування транспортних розв'язок у різних рівнях;

– на пересіченнях із другорядними автомобільними дорогами передбачені «тлукі» перетини з можливістю використання існуючої мережі доріг м. Валки; – при пересіченні постійних водотоків (балка Пересвітня, р. Мжа) передбачено будівництво залізобетонних мостів.

6. Екологічні та інші обмеження планованої діяльності за альтернативами: що до технічної альтернативи 1 Екологічна безпека людей, раціональне використання природних ресурсів, безпечне поведіння з відходами, обмеження шкідливих впливів на навколишнє природне середовище:

– щодо забруднення атмосферного повітря – дотримання нормативів ГДК шкідливих речовин в атмосферному повітрі на межі житлової забудови з урахуванням фонових значень, дотримання допустимих рівнів хімічного забруднення;

– щодо дотримання допустимих рівнів шуму, а саме нормативно граничних допустимих рівнів (ГДР) звукового тиску L (дБ) в октавних смугах з середньгеометричними частотами F (Гц) для селітебної території;

– щодо дотримання вимог Водного кодексу України та Правил охорони поверхневих вод від забруднення зворотними водами;

– щодо захисту ґрунтів та ґрунтових вод від забруднення неочищеними стічними водами та відходами – дотримання вимог Земельного кодексу України, дотримання законодавчих вимог щодо захисту сільськогосподарських угідь, лісових земель та чагарників від необурюваного їх вилучення для інших потреб; щодо захисту земель від ерозії, підтоплення, заболочування, пересушення, уцілювання, забруднення, дотримання вимог поведіння з відходами;

– обмеження впливу на рослинний і тваринний світ – дотримання законодавчих вимог щодо збереження різноманітності об'єктів рослинного й тваринного світу; щодо збереження умов місцезростання об'єктів рослинного світу; щодо недопустимості погіршення середовища існування, шляхів міграції та умов розмноження диких тварин; щодо запобігання небажанним змінам природних рослинних угруповань та негативному впливу на них господарської діяльності;

– санітарно-епідеміологічні обмеження, тобто забезпечення виконання вимог ДСП 173-96 «Державні санітарні правила планування та забудови населених пунктів».

що до технічної альтернативи 2 теж саме, що для технічної альтернативи 1. що до територіальної альтернативи 1 теж саме, що для технічної альтернативи 1. що до територіальної альтернативи 2 теж саме, що для технічної альтернативи 1. 7. Необхідна еколого-інженерна підготовка і захист території за альтернативами:

що до технічної альтернативи 1 топографо-геодезичні, інженерно-геологічні, гідрологічні, екологічні, археологічні та техніко-економічні вишукування виконуються у повному обсязі. Проектні рішення будуть забезпечувати стійкість земляного полотна, раціональне використання ґрунту, заходи протидії зсувам, підтопленню, просіданню, активізації інших екзогенних процесів, охоронні, відновлювальні, захисні та компенсаційні заходи

що до технічної альтернативи 2 теж саме, що для технічної альтернативи 1. що до територіальної альтернативи 1 теж саме, що для технічної альтернативи 1. що до територіальної альтернативи 2 теж саме, що для технічної альтернативи 1.

8. Сфера, джерела та види можливого впливу на довкілля: що до технічної альтернативи 1 на повітряне середовище – викиди відпрацьованих газів, шум, вібрація, пил; передбачається тимчасовий, локальний вплив при проведенні будівельних робіт, джерелами впливу буде будівельна техніка, робота якої супроводжується викидами в атмосферне повітря забруднюючих речовин при роботі двигунів внутрішнього згоряння; зварювальні роботи, нанесення дорожньої розмітки. При експлуатації автомобільної дороги вплив буде пов'язаний з викидами забруднюючих речовин в атмосферне повітря від автомобільного транспорту. Перевищень ГДК забруднюючих речовин на межі захисної смуги дороги та межі житлової забудови не очікується;

– на підземні води – вплив відсутній; – на поверхневі води – можливе тимчасове підвищення каламутності води поверхневих водотоків, можливе короточасне забруднення водного середовища стічними водами;

– рослинний і тваринний світ – вплив буде відбуватися за рахунок вирубок зелених насаджень (клен, слива, верба, яблуня, груша, слива, дуб, осика) та чагарнику. Буде передбачена компенсаційна посадка зелених насаджень. Об'єкти природно-заповідного фонду та Смарагдової мережі відсутні;

– соціальне середовище – тимчасові незручності при проведенні будівельних робіт; передбачається позитивна соціальна спрямованість, пов'язана із поліпшенням екологічного стану довкілля, створенням безпечних умов проживання населення м. Валки, поліпшенням, внаслідок цього, стану здоров'я населення та оздоровлення соціально-екологічної ситуації в м. Валки, зменшення кількості ДТП;

– техногенне середовище – в районі проведення планованої діяльності відсутні об'єкти техногенного середовища, які можуть завдати негативних впливів; у разі необхідності буде передбачено перевлаштування та захист комунікацій;

– клімат і мікроклімат – вплив відсутній; – геологічне середовище – вплив тимчасовий, буде спостерігатися під час проведення будівельних робіт; можливі зміни місцевих ландшафтів при проведенні будівельних робіт по спорудженню дорожнього полотна та штучних споруд, виконання протиерозійних та протизсувних проектних рішень;

– ґрунт – верхній шар ґрунту (родючий ґрунт) буде зніматися і зберігатися на території будівельного майданчика, в подальшому вилучений ґрунт використовуватиметься для планування та озеленення узбічч. Вплив на ґрунти можливий при неналежному зберіганні відходів та при аварійних ситуаціях.

що до технічної альтернативи 2 теж саме, що для технічної альтернативи 1. що до територіальної альтернативи 1 теж саме, що для технічної альтернативи 1. що до територіальної альтернативи 2 значний вплив на соціальне та техногенне середовища, а саме: збільшення рівня забруднення атмосферного повітря, шуму та вібрації, масовий знос житлових

будинків та перевлаштування значної кількості комунікацій, які проходять у центральній частині міста (водопровід, каналізація, газопроводи, кабелі зв'язку та інше).

9. Належність планованої діяльності до першої чи другої категорії видів діяльності та об'єктів, які можуть мати значний вплив на довкілля та підлягають оцінці впливу на довкілля (зазначити відповідний пункт і частину статті 3 Закону України «Про оцінку впливу на довкілля»)

Планована діяльність належить до першої категорії видів діяльності та об'єктів, які можуть мати значний вплив на довкілля та підлягають оцінці впливу на довкілля у відповідності до пункту 7 частини 2 статті 3 Закону України «Про оцінку впливу на довкілля» від 23.05.2017 № 2059-VIII.

10. Наявність підстав для здійснення оцінки трансграничного впливу на довкілля (в тому числі наявність значного негативного трансграничного впливу на довкілля та перелік держав, довкілля яких може зазнати значного негативного трансграничного впливу (зацеплених держав)

Підстави для здійснення оцінки трансграничного впливу на довкілля відсутні. Прямі чи опосередковані впливи на екологічні та соціальні рецептори інших країн відсутні.

11. Планований обсяг досліджень та рівень деталізації інформації, що підлягає включенню до звіту з оцінки впливу на довкілля

Планований обсяг досліджень та рівень деталізації інформації, що підлягає включенню до Звіту з ОВД, буде відповідати ст. 6 Закону України «Про оцінку впливу на довкілля» від 23.05.2017 р. № 2059-VIII.

12. Процедура оцінки впливу на довкілля та можливості для участі в ній громадськості

Планована суб'єктом господарювання діяльність може мати значний вплив на довкілля і, отже, підлягає оцінці впливу на довкілля відповідно до Закону України «Про оцінку впливу на довкілля». Оцінка впливу на довкілля – це процедура, що передбачає:

підготовку суб'єктом господарювання звіту з оцінки впливу на довкілля; проведення громадського обговорення планованої діяльності; аналіз уповноваженим органом звіту з оцінки впливу на довкілля, будь-якої додаткової інформації, яку надає суб'єкт господарювання, а також інформації, отриманої від громадськості під час громадського обговорення, під час здійснення процедури оцінки трансграничного впливу, іншої інформації;

надання уповноваженим органом мотивованого висновку з оцінки впливу на довкілля, що враховує результати аналізу, передбаченого абзацом п'ятим цього пункту;

врахування висновку з оцінки впливу на довкілля у рішенні про провадження планованої діяльності, зазначеного у пункті 14 цього повідомлення.

У висновку з оцінки впливу на довкілля уповноважений орган, виходячи з оцінки впливу на довкілля планованої діяльності, визначає допустимість чи обгрунтовує недопустимість провадження планованої діяльності та визначає екологічні умови її провадження.

Забороняється розпочинати провадження планованої діяльності без оцінки впливу на довкілля та отримання рішення про провадження планованої діяльності.

Процедура оцінки впливу на довкілля передбачає право і можливості громадськості для участі у такій процедурі, зокрема на стадії обговорення обсягу досліджень та рівня деталізації інформації, що підлягає включенню до звіту з оцінки впливу на довкілля, а також на стадії розгляду уповноваженим органом поданого суб'єктом господарювання звіту з оцінки впливу на довкілля.

На стадії громадського обговорення звіту з оцінки впливу на довкілля протягом щонайменше 25 робочих днів громадськості надається можливість надавати будь-які зауваження і пропозиції до звіту з оцінки впливу на довкілля та планованої діяльності, а також взяти участь у громадських слуханнях. Детальніше про процедуру громадського обговорення звіту з оцінки впливу на довкілля буде повідомлено в оголошенні про початок громадського обговорення.

Тимчасово, на період дії та в межах території карантину, встановленого Кабінетом Міністрів України з метою запобігання поширенню на території України гострої респіраторної хвороби (COVID-19), спричиненої коронавірусом SARS-CoV-2, до певного його скасування та протягом 30 днів з дня скасування карантину, громадські слухання не проводяться і не призначаються на дати, що припадають на цей період, про що зазначається в оголошенні про початок громадського обговорення звіту з оцінки впливу на довкілля.

13. Громадське обговорення обсягу досліджень та рівня деталізації інформації, що підлягає включенню до звіту з оцінки впливу на довкілля

Протягом 20 робочих днів з дня оприлюднення цього повідомлення на офіційному веб-сайті уповноваженого органу громадськості має право надати уповноваженому органу, зазначеному у пункті 15 цього повідомлення, зауваження і пропозиції до планованої діяльності, обсягу досліджень та рівня деталізації інформації, що підлягає включенню до звіту з оцінки впливу на довкілля.

Надаючи такі зауваження і пропозиції, вкажіть реєстраційний номер справи про оцінку впливу на довкілля планованої діяльності в Єдиному реєстрі з оцінки впливу на довкілля (зазначити на першій сторінці цього повідомлення). Це значно спростить процес реєстрації та розгляду Ваших зауважень і пропозицій.

У разі отримання таких зауважень і пропозицій громадськості вони будуть розміщені в Єдиному реєстрі з оцінки впливу на довкілля та передані суб'єкту господарювання (протягом трьох робочих днів з дня їх отримання). Особи, що надають зауваження і пропозиції, своїм підписом засвідчують свою згоду на обробку їх персональних даних. Суб'єкт господарювання під час підготовки звіту з оцінки впливу на довкілля зобов'язаний врахувати повністю, врахувати частково або обгрунтовано відхилити зауваження і пропозиції громадськості, надані у процесі громадського обговорення обсягу досліджень та рівня деталізації інформації, що підлягає включенню до звіту з оцінки впливу на довкілля. Детальна інформація про це включатиметься до звіту з оцінки впливу на довкілля.

14. Рішення про провадження планованої діяльності Відповідно до законодавства рішенням про провадження даної планованої діяльності буде **Повідомлення про початок виконання підготовчих робіт та дозвіл на виконання будівельних робіт**

(вид рішення відповідно до частини першої статті 11 Закону України «Про оцінку впливу на довкілля»)

що видається **Державною інспекцією архітектури та містобудування України** (орган, до повноважень якого належить прийняття такого рішення)

15. Усі зауваження і пропозиції громадськості до планованої діяльності, обсягу досліджень та рівня деталізації інформації, що підлягає включенню до звіту з оцінки впливу на довкілля, необхідно надіслати до

Міністерства захисту довкілля та природних ресурсів України, 03035, м. Київ, вул. Митрополита Василя Липківського, 35, тел./факс (044) 206 31 40, (044) 206 31 50, e-mail: OVD@mep.gov.ua

(найменування уповноваженого органу, поштова адреса, електронна адреса, номер телефону контактна особа – **Котляш Лада Павлівна** та контактна особа)

{Додаток 2 із змінами, внесеними згідно з Постановою КМ № 824 від 14.09.2020}

*Суб'єкт господарювання має право розглядати більше технічних та територіальних альтернатив.

ТОВ «ЛЕНД.КОМ» (м. Київ) повідомляє про початок проведення державної інвентаризації неформованих земельних ділянок сільськогосподарського призначення державної власності, земельних ділянок оборони та земельних ділянок лісгосподарського призначення, відомості про які відсутні в Державному земельному кадастрі, в межах Харківської області у відповідності до договору про надання послуг, укладеного з Головним управлінням Держгеокадастру в Харківській області.

ТОВ «ЛЕНД.КОМ» буде проводити 26, 29, 30 листопада, 1 грудня 2021 р. погодження меж земельних ділянок із суміжними землевласниками (землекористувачами). Просимо землевласників (землекористувачів) суміжних земельних ділянок з'явитися для погодження

меж земельних ділянок. Погодження будуть проводитися в будівлях територіальних громад відповідно до графіка, наведеного нижче.

26 листопада 2021 р.

09.00 – Ізюмської міської ТГ; 11.00 – Оскільської сільської ТГ; 14.00 – Балаклійської міської ТГ; 15.00 – Савинської селищної ТГ Ізюмського району.

29 листопада 2021 р.

09.00 – Сахновщинської селищної ТГ; 10.00 – Зачепилівської селищної ТГ; 11.00 – Красноградської міської ТГ; 14.00 – Наталинської сільської ТГ Красноградського району; 15.00 – Великобурульської селищної ТГ Куп'янського району; 16.00 – Лозівської міської ТГ Лозівського району.

30 листопада 2021 р.

09.00 – Чугуївської міської ТГ, Малинівської селищної ТГ; 10.00 – Вовчанської міської ТГ, 11.00 – Зміївської міської ТГ, Новопокровської селищної ТГ; 14.00 – Старосалтівської селищної ТГ; 15.00 – Слобожанської селищної ТГ; 16.00 – Чкаловської селищної ТГ Чугуївського району.

1 грудня 2021 р.

09.00 – Богодухівської міської ТГ; 10.00 – Валківської міської ТГ; 11.00 – Краснокутської селищної ТГ Богодухівського району; 13.00 – Вільхівської сільської ТГ; 14.00 – Мерещинської міської ТГ, Роганської селищної ТГ; 15.00 – Південноміської міської ТГ, Малоданилівської селищної ТГ; 16.00 – Дергачівської міської ТГ, Солонцівської селищної ТГ Харківського району.

У разі відсутності суміжних землевласників (землекористувачів) межі будуть вважатися погодженими.

Розшукуються спадкоємці ПАРАЦІЇ ЄВДОКІМ КУПРІЯНІВНИ, яка померла 01 квітня 2021 року. Звертатися протягом місяця з дня публікації оголошення за адресою: 61121, м. Харків, пр. Тракторобудівників, 142, кв. 219; тел. (057) 364-45-96, нотаріус Харченко Л. Л.

Розшукуються спадкоємці СЕРЕБРЯКОВА ЄВІ ЕНА І РИЦ ОРОВИЧА, який помер 31 березня 2021 року. Звертатися протягом місяця з дня публікації оголошення за адресою: 61121, м. Харків, пр. Тракторобудівників, 142, кв. 219; тел. (057) 364-45-96, нотаріус Харченко Л. Л.