

ЗВІТ
про виконання плану роботи Головного управління Держгеокадастру у Харківській області
за І-ше півріччя 2026 року

№	Найменування заходу	Підстава для виконання	Відповідальний виконавець	Строк виконання	Стан виконання	Пояснення щодо виконання заходу
1	2	3	4	5	6	7
1. У сфері ведення Державного земельного кадастру						
1.1	Проведення інформаційно-роз'яснювальних заходів з органами місцевого самоврядування щодо документації, на підставі якої відомості про його об'єкти вносяться до Державного земельного кадастру (землі в межах територій територіальних громад; функціональні зони тощо)	Пункт 9 розділу I Закону України від 17 червня 2020 р. № 711-IX «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо планування використання земель», пункт 31 розділу I Закону України від 28 квітня 2021 р. № 1423-IX «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вдосконалення системи управління та дерегуляції у сфері земельних відносин», закони України від 19 жовтня 2022 р. № 2698-IX «Про	Управління державного земельного кадастру	березень	Виконано. Для забезпечення наповнення Державного земельного кадастру повними та достовірними відомостями про його об'єкти Головним управлінням було направлено лист органам місцевого самоврядування №18-20-9,1-1180/0/19-26 від 26.02.2026 щодо документації, на підставі якої відомості про об'єкти Державного земельного кадастру вносяться до Державного земельного кадастру (землі в межах територій адміністративно-територіальних одиниць та територіальних громад, функціональні зони, обмеження, відомості про заходи щодо охорони земель і ґрунтів тощо). Крім того відділами Управління забезпечення реалізації державної політики у сфері земельних відносин проведено наради з сільськими, селищними, міськими	

		внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо відновлення системи оформлення прав оренди земельних ділянок сільськогосподарського призначення та удосконалення законодавства щодо охорони земель» та від 11 квітня 2023 р. № 3050-IX «Про внесення змін до Податкового кодексу України та інших законодавчих актів України щодо звільнення від сплати екологічного податку, плати за землю та податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, за знищене чи пошкоджене нерухоме майно», постанова Кабінету Міністрів України від 17 жовтня 2012 р. № 1051 «Про затвердження Порядку ведення			радами, військовими адміністраціями вищезазначеного питання. 3	
	Внесення до Державного земельного кадастру відомостей про його об'єкти (землі в межах територій адміністративно-територіальних одиниць та територіальних громад, функціональні зони, обмеження, відомості про заходи щодо охорони земель і ґрунтів тощо)	Державного		грудень	Виконується. Внесені до Державного земельного кадастру відомості: - про межі 4 територіальних громад, - про заходи щодо охорони земель і ґрунтів по 152 об'єктам, - про 3 обмеження у використанні земель.	

		земельного кадастру»				
1.2	Здійснення аналізу та виправлення помилок, допущених у відомостях Державного земельного кадастру, щодо земельних ділянок	Статті 3, 37 Закону України «Про Державний земельний кадастр», пункти 138-157 Порядку ведення Державного земельного кадастру, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 17 жовтня 2012 р. № 1051	Управління державного земельного кадастру	грудень	Виконано. Забезпечено виправлення помилок, допущених у відомостях Державного земельного кадастру, а саме проведено присвоєння облікових номерів частинам земельних ділянок, на які поширюється право суборенди, сервітуту. Згідно з наданими Держгеокадастром переліками потребує присвоєння 1599 облікових номерів, 1429 сервітутів та 170 право суборенди. За результатами проведеної роботи присвоєно 1565 облікових номерів, на 34 внесення не потребується.	
1.3	Забезпечення проведення моніторингу виконання сертифікованими інженерами-землевпорядниками повноважень державних кадастрових реєстраторів в рамках реалізації пілотного проекту щодо внесення до Державного земельного кадастру	Порядок реалізації пілотного проекту щодо внесення до Державного земельного кадастру відомостей про земельні ділянки сертифікованими інженерами-землевпорядниками та вимоги щодо проведення моніторингу виконання сертифікованими інженерами-	Управління державного земельного кадастру	грудень	Виконується. Забезпечення проведення перевірки 100% прийнятих сертифікованими інженерами-землевпорядниками рішень в рамках реалізації пілотного проекту щодо внесення до Державного земельного кадастру відомостей про земельні ділянки сертифікованими інженерами-землевпорядниками. За результатом моніторингу виявлено 11 порушень в реєстрації сертифікованими інженерами-землевпорядниками.	

	відомостей про земельні ділянки сертифікованими інженерами-землевпорядниками	землевпорядниками повноважень державних кадастрових реєстраторів, а також порядок оскарження рішень про внесення відомостей до Державного земельного кадастру, прийнятих сертифікованими інженерами-землевпорядниками в рамках пілотного проекту, затверджений постановою Кабінету Міністрів України від 2 липня 2025 р. № 794				
<i>2. Удосконалення організаційно-правових засад землеустрою, інвентаризація земель та оптимізація ведення Державного фонду документації із землеустрою</i>						
2.1.	Проведення державної інвентаризації земель	Підпункт 22 пункту 4 Положення про Головне управління Держгеокадастру у Харківській області, затвердженого наказом Держгеокадастру 23.12.2021 № 603 (в редакції наказу Держгеокадастру від	Управління землеустрою, використання та охорони земель	протягом півріччя	Виконується. Здійснюються заходи з проведення державної інвентаризації земель сільськогосподарського призначення, земель промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення неформованих земельних ділянок та земельних	

		10.09.2025 № 438), Порядок проведення інвентаризації земель, затверджений постановою Кабінету Міністрів України від 05 червня 2019 р. № 476			ділянок державної власності, відомості про які відсутні у Державному земельному кадастрі на загальну площу 1032,6859 га, зокрема: -землі сільськогосподарського призначення – 91,9500 га; - землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення – 940,7359 га (в тому числі: землі транспорту – 940,7359 га). Укладено договір надання послуги з проведення державної інвентаризації земель на території Харківської області між Головним управлінням та ТОВ «Перспектива Слобожанщини» від 30.03.2026 за № 32-Г. Станом на 01.07.2026 виготовлено документацію із землеустрою щодо державної інвентаризації та зареєстровано в Державному земельному кадастрі 116 земельних ділянок загальною площею 1033,0995 га, з них: - земель сільськогосподарського призначення загальною площею 92,3638 га (47 земельних ділянок); - земель промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення (землі транспорту) загальною	
--	--	---	--	--	---	--

					площею 940,7357 га (69 земельних ділянок). Затверджено наказами Головного управління 6 технічних документів із землеустрою щодо державної інвентаризації 47 земельних ділянок загальною площею 92,3638 га (землі сільськогосподарського призначення). Затверджено розпорядженням Харківської обласної військової адміністрації 5 технічних документів із землеустрою щодо державної інвентаризації 8 земельних ділянок загальною площею 132,7981 га (землі транспорту).	
2.2	Перетворення матеріалів Державного фонду документації із землеустрою та оцінки земель в електронний (цифровий) вигляд	Постанова Кабінету Міністрів України від 17 листопада 2004 № 1553 «Про затвердження Положення про Державний фонд документації із землеустрою та оцінки земель», підпункт 24 пункту 4 Положення про Головне управління Держгеокадастру у Харківській області, затвердженого наказом Держгеокадастру	Управління землеустрою, використання та охорони земель	протягом півріччя	Виконано. Перетворення матеріалів Державного фонду документації із землеустрою та оцінки земель, що зберігається в паперовій формі та електронна копія яких відсутня в системі електронного документообігу протягом 2022-2026 років виконано перетворення матеріалів Державного фонду документації із землеустрою та оцінки земель в електронний (цифровий) вигляд 231462 документації із землеустрою, в тому числі за I півріччя 2026 року - 16823 документації.	

		23.12.2021 № 603 (в редакції наказу Держгеокадастру від 10.09.2025 № 438)				
2.3	Організація проведення охорони земель	Підпункти 18, 19 ,23 пункту 4 Положення про Головне управління Держгеокадастру у Харківській області, затвердженого наказом Держгеокадастру 23.12.2021 №603 (в редакції наказу Держгеокадастру від 10.09.2025 №438)	Управління землеустрою, використання та охорони земель	протягом півріччя	Виконується. На території Харківської області площа земель, які підлягають консервації становить понад 2,6 тис. га, (0,1% від загальної площі області), з них: деградованих – 1,4 тис. га, малопродуктивних – 1,2 тис. га; площа порушених земель, які потребують рекультивації – 1,8 тис. га (0,06%, загальної площі області), малопродуктивні угіддя, що підлягають поліпшенню, займають 1,2 тис. га - (0,04% від загальної площі земель області). Порушено 1,8 тис. га, відпрацьовано 0,9 тис. га. В стадії рекультивації знаходиться 30,8 га. Начальник Управління землеустрою, використання та охорони земель є членом робочої групи з розробки «Програми комплексного відновлення Харківської області на період до 2027 року» та постійно приймає участь в нарадах із запланованого питання. Надані пропозиції щодо заходів, які необхідно включити до відповідної Програми, а саме: першочерговим пріоритетним напрямком запропоновано визначити розмінування територій (земельних ділянок)	

					сільськогосподарського призначення та їх рекультивацію для забезпечення можливості відновлення роботи сільськогосподарських підприємств; оновлення нормативної грошової оцінки земель населених пунктів та проведення інвентаризації земель з метою встановлення меж адміністративно-територіальних одиниць.	
2.4	Реєстрація права державної власності на земельні ділянки сільськогосподарського призначення державної власності в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно та розпорядження землями сільськогосподарського призначення державної власності	Підпункти 16, 17 пункту 4 Положення про Головне управління Держгеокадастру у Харківській області, затвердженого наказом Держгеокадастру 23.12.2021 № 603 (в редакції наказу Держгеокадастру від 10.09.2025 № 438)	Управління землеустрою, використання та охорони земель, Управління забезпечення реалізації державної політики у сфері земельних відносин	протягом півріччя	Виконано. Головним управлінням проведено реєстрацію права державної власності в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно, зокрема, земельних ділянок сільськогосподарського призначення, які перебувають у постійному користуванні державних підприємств, установ та організацій, відомості про які внесено до Державного земельного кадастру, всього на площу 88403,1628 га, в тому числі за результатом державної інвентаризації земель за I півріччя 2026 року – 81,0151 га. Відповідно до повноважень Головного управління, визначених статтею 122 Земельного кодексу України, за I півріччя видано 224 накази щодо розпорядження землями сільськогосподарського	

					призначення державної власності, з них: - 221 наказ про відмову в наданні дозволу на розроблення документації із землеустрою; - 3 накази про відмову в затвердженні документації із землеустрою та наданні земельної ділянки у постійне користування.	
3. У сфері здійснення державного контролю за використанням та охороною земель						
3.1	Організація та здійснення державного контролю за дотриманням земельного законодавства, використанням та охороною земель усіх категорій і форм власності	Закон України «Про державний контроль за використанням та охороною земель»	Управління з контролю за використанням та охороною земель	протягом півріччя	Виконано. Заходи державного нагляду (контролю) не здійснювались. На виконання наказу Державної служби України з питань геодезії, картографії та кадастру від 09.03.2026 № 71-АА «Про здійснення позапланового заходу державного контролю за використанням та охороною земель» здійснено позаплановий захід державного контролю за використанням та охороною земель», видано наказ Головного управління від 31.03.2026 №3-ДК «Про здійснення позапланового заходу державного контролю за використанням та охороною земель». Здійснено позаплановий захід державного нагляду контролю, вжито заходи реагування: видано 1 припис, винесено 1 постанову про притягнення до адміністративної	*зазначено у посиланні **зазначено у посиланні

					відповідальності, розраховано шкоду – 2979,83 грн., штраф та шкоду сплачено в повному обсязі.	
3.2	Організація та здійснення державного контролю за використанням та охороною земель у частині додержання встановленого законодавством порядку визначення та відшкодування втрат лісогосподарського виробництва	Закон України «Про державний контроль за використанням та охороною земель»	Управління з контролю за використанням та охороною земель	протягом півріччя	Виконано. Заходи державного нагляду (контролю) не здійснювались. На виконання наказу Держгеокадастру від 07.02.2023 № 42 «Про здійснення контролю за відшкодуванням втрат лісогосподарського виробництва», щомісячно збирається та надається інформація до Департаменту контролю за використанням та охороною земель про зміну цільового призначення земель лісогосподарського призначення у разі настання випадку відшкодування втрат лісогосподарського виробництва. За 1 півріччя 2026 року, за інформацією відділів Управління забезпечення реалізації державної політики у сфері земельних відносин, відсутня інформація про нарахування втрат лісогосподарського виробництва. За даними Головного управління Держказначейства у Харківській області 20.05.2026 ТОВ «Кар'єр-Основа» сплачено за кодом бюджетної класифікації 21110000, суму відшкодування	*зазначено у посиланні **зазначено у посиланні

					лісогосподарських втрат в сумі 881500,80 грн.	
3.3	Організація та здійснення державного контролю за виконанням умов зняття, збереження і використання родючого шару ґрунту під час проведення гірничодобувних, геологорозвідувальних, будівельних та інших робіт, пов'язаних з порушенням ґрунтового покриву, своєчасного проведення рекультивації порушених земель в обсягах, передбачених робочим проектом землеустрою	Земельний кодекс України, закони України «Про державний контроль за використанням та охороною земель» та «Про охорону земель»	Управління з контролю за використанням та охороною земель	протягом півріччя	Не виконано. Заходи державного нагляду (контролю) не здійснювались.	*зазначено у посиланні **зазначено у посиланні
3.4	Організація та здійснення державного нагляду (контролю) у сфері господарської діяльності в частині використання та охорони земель	Закон України «Про основні засади державного нагляду (контролю) у сфері господарської діяльності»	Управління з контролю за використанням та охороною земель	протягом півріччя	Виконано. Річним планом здійснення заходів державного нагляду (контролю) на 2026 рік затверджено 108 заходів державного нагляду (контролю). Заходи державного нагляду (контролю) не здійснювались.	*зазначено у посиланні **зазначено у посиланні

					Здійснено один позаплановий захід державного нагляду (контролю) за додержанням суб'єктом господарювання ТОВ «АГРОМА» вимог законодавства у сфері використання та охорони земель. За наслідками заходу складено акт перевірки, припис про усунення виявлених порушень, розраховано заподіяну шкоду.	
3.5	Організація та здійснення заходів щодо підготовки та подання позовів про конфіскацію земельних ділянок сільськогосподарського призначення в іноземців, у тому числі у громадян держави агресора, та осіб без громадянства, які не відчужені протягом установленого законодавством строку	Земельний кодекс України	Управління з контролю за використанням та охороною земель	протягом півріччя	Виконано. Головним управлінням здійснено аналіз баз даних та відібрані земельні ділянки в кількості 239, які підлягають конфіскації, та надіслано листи від 26.02.2026 №10-20-5.14-1187/0/19-26 та від 22.04.2026 №10-20-5-2569/0/19-26 до Харківської обласної прокуратури для вжиття заходів. Головним управлінням подано дві позовні заяви до Балаклійського місцевого суду про конфіскацію двох земельних ділянок загальною площею 0,29 га, відкрито судове провадження. Місцевими прокуратурами Харківської області в 1 півріччі подано до суду 2 позовні заяви в інтересах держави в особі Головного управління Держгеокадастру у Харківській області щодо припинення	

					громадян рф права власності на 4 земельні ділянки загальною площею 6,6843 га Судами задоволено 2 позовні заяви про конфіскацію 2 земельних ділянок загальною площею 6,3918 га.	
3.6	Організація та проведення обстеження земельних ділянок, щодо яких прийнято рішення про надання податкових пільг із сплати місцевих податків та/або зборів у зв'язку з визнанням земельних ділянок непридатними для використання через потенційну загрозу їх забруднення вибухонебезпечним и предметами державними інспекторами у сфері державного контролю за використанням та охороною земель і дотриманням вимог законодавства про охорону земель	Земельний кодекс України, постанова Кабінету Міністрів України від 20 серпня 2025 р. № 1009 «Про затвердження Порядку обстеження земельних ділянок, щодо яких прийнято рішення про надання податкових пільг із сплати місцевих податків та/або зборів у зв'язку з визнанням земельних ділянок непридатними для використання через потенційну загрозу їх забруднення вибухонебезпечними предметами»	Управління з контролю за використанням та охороною земель	протягом півріччя	Виконано. Видано 7 (сім) наказів на обстеження земельних ділянок. Проведено обстеження – загальна кількість ділянок – 17, загальна площа – 2436,7891 га. Проведеним обстеженням земельної ділянки к.н. 6320286200:02:000:0212, розташованої на території Савинської селищної ради. встановлено використання її за цільовим призначенням, не встановленими особами. Зібрані матеріали направлені до Харківської обласної прокуратури для вжиття заходів. Всі акти обстеження направлені до територіальних громад та ДУ «Центр гуманітарного розмінування».	

4. У сфері державного геодезичного нагляду

4.1	Здійснення державного нагляду (контролю) за топографо-геодезичною і картографічною діяльністю	Закони України «Про топографо-геодезичну і картографічну діяльність», «Про основні засади державного нагляду (контролю) у сфері господарської діяльності»	Управління з контролю за використанням та охороною земель, сектор державного геодезичного нагляду	протягом півріччя	Не виконано. Річним планом здійснення заходів державного нагляду (контролю) на 2026 рік затверджено 2 заходи державного нагляду (контролю) за топографо-геодезичною і картографічною діяльністю. Заходи державного нагляду (контролю) не здійснювались.	*зазначено у посиланні **зазначено у посиланні
4.2	Надання адміністративних послуг щодо погодження виконання робіт із знесення або перезакладки геодезичних пунктів	Закон України «Про топографо-геодезичну і картографічну діяльність»; постанова Кабінету Міністрів України від 08 листопада 2017 р. № 836 «Про затвердження Порядку охорони геодезичних пунктів»; постанова Кабінету Міністрів України від 01 серпня 2011 р. № 835 (у редакції постанови Кабінету Міністрів України від 08 листопада 2017 р. № 836) «Деякі питання	Управління з контролю за використанням та охороною земель, сектор державного геодезичного нагляду	протягом півріччя	Не виконано. Адміністративні послуги щодо погодження виконання робіт із знесення та перезакладки геодезичних пунктів не надходили та не надавались.	Заяви на дані адміністративні послуги щодо погодження виконання робіт із знесення та перезакладки геодезичних пунктів не надходили.

		надання Державною службою з питань геодезії, картографії та кадастру та її територіальними органами адміністративних послуг»				
4.3	Моніторинг виконання робіт з оновлення топографічних планів населених пунктів в масштабі 1:2 000 та 1:5 000	Основні положення створення топографічних планів масштабів 1:5 000, 1:2 000, 1:1 000 та 1:500, затверджені наказом Міністерства аграрної політики та продовольства України від 17.04.2025 № 1675 «Про затвердження Порядку топографічної зйомки у масштабах 1:5 000, 1:2 000, 1:1 000 та 1:500», зареєстрованим в Міністерстві юстиції України 05 червня 2025 р. за № 868/44274	Управління з контролю за використанням та охороною земель, сектор державного геодезичного нагляду	протягом півріччя	Виконано. Надіслано 12 запитів до органів місцевого самоврядування щодо надання інформації стосовно виконання робіт з оновлення топографічних планів населених пунктів у масштабах 1:2 000 та 1:5 000.	
4.4	Здійснення заходів щодо передачі	Закон України «Про топографо-	Управління з контролю за	протягом півріччя	Виконано.	

	суб'єктами топографо-геодезичної і картографічної діяльності результатів робіт до Державного картографо-геодезичного фонду України	геодезичну і картографічну діяльність»; постанова Кабінету Міністрів України від 19 січня 2024 р. № 67 «Деякі питання функціонування Державного картографо-геодезичного фонду України»	використанням та охороною земель, сектор державного геодезичного нагляду		Надіслано 12 запитів до органів місцевого самоврядування щодо передачі суб'єктами топографо-геодезичної і картографічної діяльності результатів робіт до Держкартгеофонду. Надіслано 1 запит до органу місцевого самоврядування щодо вжиття заходів із передачі до Держкартгеофонду матеріалів і даних дистанційного зондування Землі. На офіційному сайті Головного управління розміщено 2 інформаційних повідомлення щодо обов'язку виконавців топографо-геодезичних і картографічних робіт із передачі створених матеріалів і даних до Держкартгеофонду та обов'язку інформування Держгеокадастру про виконання ними топографо-геодезичних і картографічних робіт.	
4.5	Здійснення заходів щодо забезпечення схоронності геодезичних пунктів	Постанова Кабінету Міністрів України від 08 листопада 2017 р. № 836 «Про затвердження Порядку охорони геодезичних пунктів»	Управління з контролю за використанням та охороною земель, сектор державного геодезичного нагляду	протягом півріччя	Виконано. Надіслано 2 запити до виконавців топографо-геодезичних і картографічних робіт щодо надання інформації про геодезичні пункти, нанесені на топографічну карту. Здійснюються заходи з виконання вимог до технічного та технологічного забезпечення топографо-геодезичної і картографічної діяльності та	

					отримання геодезичної інформації в умовах воєнного стану з метою перевірки відповідності технічного стану геодезичних пунктів нормативно-технічній документації	
5. У сфері ринку, оцінки земель та моніторингу земельних відносин						
5.1	Організація проведення робіт з нормативної грошової оцінки земель	Підпункт 13 пункту 4 Положення про Головне управління Держгеокадастру у Харківській області, затвердженого наказом Держгеокадастру від 23.12.2021 № 603 (у редакції наказу Держгеокадастру від 10.09.2025 № 438)	Відділ ринку та оцінки земель, Управління забезпечення реалізації державної політики у сфері земельних відносин	протягом півріччя	Виконано. Протягом I півріччя структурними підрозділами Головного управління надіслано 100 листів територіальним громадам щодо необхідності проведення робіт з оновлення нормативної грошової оцінки земель населених пунктів та земельних ділянок. У звітному періоді проведено 39 нарад з органами місцевого самоврядування щодо проведення нормативної грошової оцінки. Головним управлінням Держгеокадастру у Харківській області 14.01.2026 проведено нараду з керівниками структурних підрозділів, зокрема з розгляду питань щодо проведення нормативної грошової оцінки земель. За дорученням Держгеокадастру, Головним управлінням 16.01.2026 доручено відділам №№ 2-9 Управління забезпечення реалізації державної	

				політики у сфері земельних відносин, вжити організаційні заходи щодо забезпечення проведення нормативної грошової оцінки земель населених пунктів/ територій територіальних громад відповідно до вимог статей 12,18 Закону України «Про оцінку земель». Головним управлінням проведено аналіз надання адміністративної послуги «Видача витягів з технічної документації про нормативну грошову оцінку земельної ділянки» розробленої на всю територію територіальної громади, результати якого 18.03.2026 доведено до керівників відділів №№ 2-9 Управління забезпечення реалізації державної політики у сфері земельних відносин для обговорення під час проведення нарад з територіальними громадами. Перелік територіальних громад та кількість населених пунктів, які потребують оновлення нормативної грошової оцінки земель у 2026 році, надіслано начальнику Харківської обласної військової адміністрації листом від 21.01.2026 № 13-20-10-382/0/19-26. Головним управлінням надіслано листи Берестинському	
--	--	--	--	---	--

					міському голові від 28.01.2026 № 18-20-11-495/0/19-26 та ПП «Земстройпроект» від 28.01.2026 № 32-20-11-497/0/19-26 щодо вжиття заходів з метою приведення у відповідність технічної документації з нормативної грошової оцінки земельних ділянок в межах території Красноградської міської територіальної громади Берестинського району Харківської області. У звітному періоді органами місцевого самоврядування прийняті рішення про надання дозволу на проведення нормативної грошової оцінки земель 2 територіальних громад та про затвердження нормативної грошової оцінки земель 4 територіальних громад. Протягом I півріччя 2026 року рішеннями органів місцевого самоврядування затверджено технічні документації з нормативної грошової оцінки земель на 120 населених пунктів, у тому числі на всю територію 4 територіальних громад (116 населених пунктів).	
5.2	Організація внесення відомостей про нормативну грошову оцінку земель до	Підпункт 13 пункту 4 Положення про Головне управління Держгеокадастру у Харківській області,	Відділ ринку та оцінки земель	протягом півріччя	Виконується. Керівниками відділів №№ 2-8 Управління забезпечення реалізації державної політики у сфері земельних відносин	

	Державного земельного кадастру	затвердженого наказом Держгеокадастру від 23.12.2021 № 603 (у редакції наказу Держгеокадастру від 10.09.2025 № 438)			поінформовано територіальні громади та військові адміністрації Харківської області про необхідність внесення відомостей про нормативну грошову оцінку земель населених пунктів до Державного земельного кадастру (ДЗК). Станом на 01.07.2026 до ДЗК внесені відомості про нормативну грошову оцінку земель 289 населених пунктів (проведену за новою Методикою), із них відомості про 72 населених пунктів внесені у I півріччі 2026 року, що складає 25% від загальної кількості внесених до ДЗК.	
5.3	Надання адміністративної послуги з видачі витягу із технічної документації з нормативної грошової оцінки земельних ділянок	Стаття 23 Закону України «Про оцінку земель»; підпункт 3 пункту 4 Положення про Головне управління Держгеокадастру у Харківській області, затвердженого наказом Держгеокадастру від 23.12.2021 № 603 (у редакції наказу Держгеокадастру від 10.09.2025 № 438)	Управління забезпечення реалізації державної політики у сфері земельних відносин	протягом півріччя	Виконано. Відділами №№ 2–9 Управління забезпечення реалізації державної політики у сфері земельних відносин Головного управління Держгеокадастру у Харківській області розглянуто 2623 заяви щодо надання адміністративної послуги з видачі витягу з технічної документації з нормативної грошової оцінки земельних ділянок, що надійшли через центри надання адміністративних послуг, та надано 2458 витягів.	
5.4	Здійснення заходів щодо контролю	Підпункт 1 пункту 2 постанови Кабінету	Відділ ринку та оцінки земель	протягом півріччя	Виконано.	

	надходжень до державного та місцевих бюджетів від продажу земельних ділянок несільськогосподарського призначення державної і комунальної власності та прав на них	Міністрів України від 16 лютого 2011 р. № 106 «Деякі питання ведення обліку податків, зборів, платежів та інших доходів бюджету»			Відділом ринку та оцінки земель збирається, зводиться та надається до Держгеокадастру інформація про продаж земельних ділянок та прав на них на конкурентних і безконкурентних засадах та про надходження коштів від продажу, на підставі інформації, отриманої від територіальних громад та військових адміністрацій Харківської області. У звітному періоді продано 30 земельних ділянок несільськогосподарського призначення загальною площею 2,9034 га, фактично надійшло коштів 67 млн. 540,437 тис. грн та 7 земельних ділянок сільськогосподарського призначення загальною площею 94,8822 га, фактично надійшло коштів 4 млн. 487,686 тис. грн.	
5.5	Вжиття організаційних заходів щодо проведення земельних торгів	Постанова Кабінету Міністрів країни від 22 вересня 2021 р. № 1013 «Деякі питання підготовки до проведення проведення земельних торгів для продажу земельних ділянок та набуття прав користування	Відділ ринку та оцінки земель	протягом півріччя	Не виконано	Головним управлінням земельні торги не проводились

		ними (оренди, суборенди, суперфіцію, емфітевзису)»; підпункт 21 пункту 4 Положення про Головне управління Держгеокадастру у Харківській області, затвердженого наказом Держгеокадастру від 23.12.2021 № 603 (у редакції наказу Держгеокадастру від 10.09.2025 № 438)				
6. Здійснення організаційних заходів щодо забезпечення діяльності Головного управління Держгеокадастру у Харківській області						
6.1	Здійснення представництва інтересів держави, та/або Головного управління в судових, правоохоронних та інших органах державної влади та місцевого самоврядування в порядку, визначеному законодавством	Конституція України; Цивільний процесуальний кодекс України; Господарський процесуальний кодекс України; Закон України «Про державний контроль за використанням та охороною земель»; Положення про Головне управління Держгеокадастру у Харківській області,	Юридичне управління	протягом півріччя	Виконано. Претензійно-позовна робота. Забезпечено захист і відновлення порушених майнових та немайнових інтересів Головного управління в судах всіх рівнів. Головне управління Держгеокадастру у Харківській області залучалось до участі у розгляді 264 судових справ (загальна чисельність справ). Протягом звітного періоду надійшло нових справ – 70. Загальна кількість триваючих справ – 210 справ, з яких: 157 –	

		затверджене наказом Держгеокадастру від 23.12.2021 № 603 (у редакції наказу Держгеокадастру від 10.09.2025 № 438)			цивільні; 21 – адміністративні; 27 – господарські; 5 – кримінальні (Головне управління як юридична особа виступає у якості потерпілого, цивільного позивача або цивільного відповідача). Протягом звітнього періоду завершено розгляд 54 судових справ. На користь Головного управління прийнято судових рішень – 9, задоволено частково - 2, не на користь Головного управління – 5.	
6.2	Проведення апаратних, виробничих, селекторних нарад, засідань круглих столів, робочих зустрічей тощо з питань діяльності Головного управління	Положення про Головне управління Держгеокадастру у Харківській області, затверджене наказом Держгеокадастру від 23.12.2021 № 603 (у редакції наказу Держгеокадастру від 10.09.2025 № 438)	Керівництво Головного управління Відділ комунікації, документально го забезпечення та контролю	протягом півріччя	Виконано. Протягом звітнього періоду проводились апаратні та селекторні наради з виробничих питань Головного управління. За дорученнями Держгеокадастру брали участь у нарадах / селекторних нарадах з виробничих питань. У звітньому періоді відділами №№ 2–9 Управління забезпечення реалізації державної політики у сфері земельних відносин проведено 39 нарад з представниками органів місцевого самоврядування щодо проведення нормативної грошової оцінки земель. Керівники відділів та працівники Управління забезпечення реалізації державної політики у	

					сфері земельних відносин, за потреби або на звернення сільських, селищних і міських територіальних громад, беруть участь у роботі комісій з визначення та відшкодування збитків власникам землі та землекористувачам, а також у вирішенні інших питань у сфері земельних відносин. Начальник Управління землеустрою, використання та охорони земель неодноразово брала участь у засіданні архітектурно-містобудівної ради при Департаменті містобудування та архітектури з питань розгляду містобудівної документації. Начальник Управління землеустрою, використання та охорони земель є членом робочої групи з розробки «Програми комплексного відновлення Харківської області на період до 2027 року» та неодноразово приймала участь у нарадах. Начальника Управління землеустрою, використання та охорони земель включено до складу лісокультурної ради, яка створена на майданчику Північно-Східного міжрегіонального управління лісового та мисливського господарства.	
--	--	--	--	--	---	--

					Заступника начальника Управління – начальник відділу інформаційного забезпечення державного земельного кадастру та обліку земель Управління державного земельного кадастру включено до складу Координаційної комісії з обліку об'єктів нерухомого майна для проживання внутрішньо переміщених осіб при Харківській обласній військовій адміністрації; до складу обласної комісії з питань прийняття рішень щодо виплат бюджетних коштів з розрахунку на одиницю оброблюваних угідь та обласної комісії з прийняття рішень щодо віднесення земельних ділянок сільськогосподарського призначення до зон ризикованого землеробства. Заступник начальника – начальник Управління забезпечення реалізації державної політики у сфері земельних відносин Василь Саранча брав участь у таких заходах: 02.04.2026 о 16:00 у режимі Zoom- конференції відбулася селекторна нарада під головуванням Заступника Керівника Офісу Президента України В. Микити за участю керівництва Міністерства економіки, довкілля та сільського господарства України, а також	
--	--	--	--	--	--	--

					керівників підвідомчих Міністерству установ (Держлісагентства, ДП «Ліси України», Держгеокадастру, Держекоінспекції, Держводагентства та Держрибагентства); 20.06.2026 брав участь в онлайн-зустрічі за участю представників територіальних громад Харківської області. Під час заходу розглядалися проблемні питання, з якими стикаються сільськогосподарські товаровиробники Харківської області, зокрема у сфері земельних відносин в умовах воєнного стану, а саме щодо використання сільськогосподарських земель, на яких розміщено фортифікаційні споруди, та консервації таких земель. 30.06.2026 перший заступник начальника Головного управління Інса Сосіна брала участь у засіданні міжвідомчої робочої групи питань протидії та розкриття кримінальних правопорушень у сфері охорони навколишнього природного середовища. На запрошення державних та правоохоронних органів брали участь у нарадах, засіданнях комісій з питань земельних	
--	--	--	--	--	---	--

					відносин та дотримання вимог земельного законодавства.	
6.3	Проведення засідань колегії Головного управління	Положення про Головне управління Держгеокадастру у Харківській області, затверджене наказом Держгеокадастру від 23.12.2021 № 603 (у редакції наказу Держгеокадастру від 10.09.2025 № 438)	Голова колегії, секретар колегії Відділ комунікації, документально го забезпечення та контролю	протягом півріччя	Виконано. За звітний період засідання колегії в Головному управлінні не проводились	Доручення від Держгеокадастру щодо проведення засідання колегії протягом року не надходили.
6.4	Розгляд звернень громадян та запитів на інформацію	Закони України «Про звернення громадян», «Про доступ до публічної інформації»; Указ Президента України від 07 лютого 2008 р. № 109/2008 «Про першочергові заходи щодо забезпечення реалізації та гарантування конституційного права на звернення до органів державної влади та органів місцевого самоврядування»; Указ Президента України від 05 травня 2011 р. № 547/2011 «Питання	Сектор за зверненнями громадян та доступу до публічної інформації	протягом півріччя	Виконано. Здійснено кваліфікований та неупереджений розгляд звернень громадян та запитів на публічну інформацію, а саме: Головним управлінням опрацьовані наступні обсяги: 394 звернення від громадян; 10 звернень громадян, які надійшли через Урядову «гарячу лінію»; 3 звернення громадян, які надійшли з «гарячої лінії» Держгеокадастру; 74 запити на публічну інформацію. Відділами Управління забезпечення реалізації державної політики у сфері земельних відносин за напрямком роботи звернень громадян та доступу до публічної інформації опрацьовані наступні обсяги: 816 звернень від громадян; 23 запити на публічну інформацію.	

		забезпечення органами виконавчої влади доступу до публічної інформації»; Інструкція з діловодства за зверненнями громадян в органах державної влади і місцевого самоврядування, об'єднаннях громадян, на підприємствах, в установах, організаціях незалежно від форм власності, у медіа, затверджена постановою Кабінету Міністрів України від 14 квітня 1997р. № 348 (із змінами)				
6.5	Організація та проведення особистого прийому громадян керівництвом Головного управління	Закон України «Про звернення громадян»; Порядок організації та проведення особистого прийому громадян у Державній службі України з питань геодезії, картографії та кадастру та її	Сектор за зверненнями громадян та доступу до публічної інформації	протягом півріччя	Виконано. Керівництвом Головного управління особистий прийом громадян не проводився у зв'язку з відсутністю звернень громадян. Керівниками (працівниками) структурних підрозділів Головного управління проведено 65 особистих прийомів, на яких розглянуто 113 звернень громадян.	*зазначено у посиланні

		територіальних органах, затверджений наказом Мінагрополітики від 23.11.2016 № 481, зареєстрований у Міністерстві юстиції України 16 грудня 2016 р. за № 1641/29771; наказ Головного управління Держгеокадастру у Харківській області від 03.07.2024 № 66 «Про організацію особистого прийому громадян» (із змінами)			Керівниками (працівниками) відділів Управління забезпечення реалізації державної політики у сфері земельних відносин Головного управління проведено 324 особистих прийомів, на яких розглянуто 631 звернення громадян. *Виїзні прийоми не проводились, з урахуванням реальної безпекової ситуації у регіоні.	
7. Кадрова політика						
7.1	Добір висококваліфікованих фахівців на заміщення вакантних посад державної служби категорій «Б» і «В» Головного управління	Порядок проведення конкурсу на зайняття посад державної служби, затверджений постановою Кабінету Міністрів України від 25 березня 2016 р. № 246 (зі змінами); приписи частин п'ятої та сьомої статті 10 Закону України «Про	Управління персоналу	протягом півріччя	Виконується. За перше півріччя в Головному управлінні було проведено 13 доборів щодо зайняття посад державної служби категорії «Б» і «В». За результатами добору призначено 11 працівників на посади державної служби. Інформацію щодо проведених доборів та кандидатів занесено у Реєстр кандидатів на зайняття вакантних посад у період дії воєнного стану.	

		правовий режим воєнного стану» (зі змінами)				
7.2	Підвищення кваліфікації державних службовців категорій «Б» і «В» Головного управління	Положення про систему професійного навчання державних службовців, голів місцевих державних адміністрацій, їх перших заступників та заступників, посадових осіб місцевого самоврядування та депутатів місцевих рад, затверджене постановою Кабінету Міністрів України від 06 лютого 2019 р. № 106 (зі змінами)	Управління персоналу	протягом півріччя	Виконується. Наказом Головного управління від 26.01.2026 № 19-К затверджено План-графік підвищення кваліфікації державних службовців Головного управління Держгеокадастру у Харківській області у 2026 році (із змінами). Станом на 01.07.2026 державними службовцями Головного управління було отримано 52 сертифікати з підвищення рівня професійної компетентності шляхом самоосвіти на онлайн-сервісах, з них з питань запобігання корупції 1 особа. 70 державних службовців Головного управління пройшли навчання за загальною короткостроковою програмою та 60 державних службовців Головного управління пройшли навчання за загальною професійною (сертифікатною) програмою.	
7.3	Проведення оцінювання результатів службової діяльності державних службовців, які	Порядок проведення оцінювання результатів службової діяльності державних службовців,	Управління персоналу	протягом півріччя	Виконується. У Головному управлінні на 2026 рік визначено завдання та ключові показники для 157 державних службовців Головного управління.	

	займають посади державної служби категорій «Б» і «В» Головного управління	затверджений постановою Кабінету Міністрів України від 23 серпня 2017 р. № 640 (зі змінами)			Завдання і ключові показники на 2026 рік державними службовцями Головного управління виконуються у визначені терміни.	
7.4	Автоматизація (оптимізація) та цифровізація процесів управління людськими ресурсами в Головному управлінні	Положення про інформаційну систему управління людськими ресурсами в державних органах, затверджене постановою Кабінету Міністрів України від 28 грудня 2020 р. № 1343	Управління персоналу	протягом півріччя	Виконується. Станом на 01.07.2026 до HRMIS підключено 95 % працівників Головного управління від фактичної кількості працюючих (без урахування працівників, які знаходяться у відпустці по догляду за дитиною, та увільнених у зв'язку із призовом на військову службу під час мобілізації). Протягом звітного періоду до даної програми вноситься вся актуальна кадрова інформація по кожному працівнику Головного управління.	
8. У сфері внутрішнього аудиту						
8.1	Здійснення аудиторських досліджень та аудиторських консультувань з питань діяльності Головного управління, документування їх результатів, підготовка	Бюджетний кодекс України; постанова Кабінету Міністрів України від 28 вересня 2011 р. № 1001 «Деякі питання здійснення внутрішнього аудиту та утворення підрозділів внутрішнього	Головний спеціаліст з внутрішнього аудиту	протягом півріччя	Виконується. На виконання плану діяльності з внутрішнього аудиту Головного управління Держгеокадастру у Харківській області на 2026-2028 роки погодженого Державною службою України з питань геодезії, картографії та кадастру 17.12.2025 №22-28-0.243-11672/2-25, згідно наказу Головного управління Держгеокадастру у	

	аудиторських звітів, висновків та рекомендацій, а також проведення моніторингу врахування рекомендацій за результатами внутрішніх аудитів	аудиту» (зі змінами); План діяльності з внутрішнього аудиту на 2026-2028 роки			Харківській області від 30.06.2026 № 112 «Про здійснення планового внутрішнього аудиту» розпочато проведення планового внутрішнього аудиту ефективності діяльності Головного управління Держгеокадастру у Харківській області щодо виконання заходів з організації, використання та впровадження інформаційних технологій за період з 01.01.2024 по завершений період 2026 року. На постійній основі здійснюється моніторинг впровадження аудиторських рекомендацій та стану їх виконання.	
9. У сфері запобігання та виявлення корупції						
9.1	Проведення оцінки корупційних ризиків у діяльності Головного управління, організація роботи з підготовки заходів щодо їх усунення	Закон України «Про запобігання корупції», Типове положення про уповноважений підрозділ (уповноважену особу) з питань запобігання та виявлення корупції, затверджене наказом Національного агентства з питань запобігання корупції від 27.05.2021 № 277/21,	Керівник Головного управління Сектор з питань запобігання та виявлення корупції	протягом півріччя, подання інформації до 10 березня 2026 року	Виконано. До Держгеокадастру надіслано лист від 20.01.2026 № 21-20-21-361/0/19-26, а саме інформацію щодо оцінки корупційних ризиків у діяльності Головного управління. На виконання Наказу Національного агентства з питань запобігання корупції від 28.12.2021 № 830/21 «Про вдосконалення процесу управління корупційними ризиками» та на підставі Методології управління корупційними ризиками, був	

		зареєстрованим у Міністерстві юстиції України 14 липня 2021 р. за № 914/36536			організований захід, а саме: анонімне опитування працівників Головного управління стосовно обізнаності та ступеню розуміння працівниками базових вимог антикорупційного законодавства щодо корупційних ризиків при виконанні ними посадових обов'язків. Зазначене вище анонімне опитування проводилось на сайті Національного агентства з питань запобігання корупції.	
9.2	Підготовка та подання інформації про хід виконання антикорупційної програми Державної служби України з питань геодезії, картографії та кадастру	Закон України «Про запобігання корупції», наказ Держгеокадастру від 30.04.2026 № 116 «Про затвердження Антикорупційної програми Державної служби України з питань геодезії, картографії та кадастру на 2026–2028 роки»	Керівник Головного управління Сектор з питань запобігання та виявлення корупції	протягом півріччя, подання звітів до 3 січня та 3 липня 2026 року	Виконано. Інформацію подано до Держгеокадастру своєчасно, лист від 03.07.2026 № 21-20-21-4076/0/19-26. Заходи виконані у межах повноважень.	
9.3	Виконання заходів, спрямованих на реалізацію Антикорупційної політики щодо запобігання та виявлення корупції, у тому числі	Закон України «Про запобігання корупції», Типове положення про уповноважений підрозділ (уповноважену особу) з питань	Керівник Головного управління Сектор з питань запобігання та	протягом півріччя, подання звітів до 3 січня та 3 липня 2026 року	Виконано. На виконання Антикорупційної програми Державної служби України з питань геодезії, картографії та кадастру на 2026-2028 роки Сектором з питань запобігання та виявлення корупції здійснювались заходи з	

	передбачених Антикорупційною програмою Державної служби України з питань геодезії, картографії та кадастру	запобігання та виявлення корупції, затверджене наказом Національного агентства з питань запобігання корупції від 27.05.2021 № 277/21, zareestrovanim u Міністерстві юстиції України 14 липня 2021 р. за № 914/36536	виявлення корупції		підвищення рівня інформованості працівників Головного управління, а саме підготовлені та проведені навчання за темами: «Заповнення електронних декларацій за 2025 рік: ключові правила при декларуванні», захід відбувся 27 лютого 2026 року. Другий захід відбувся 04 червня 2026 року за темою: «Правові наслідки, за корупційні правопорушення та правопорушення пов'язані з корупцією, що настали для декларантів які не виконали свій обов'язок в частині своєчасності подання декларації особи уповноваженої на виконання функцій держави або місцевого самоврядування». Сектором постійно проводиться перевірка подання особами уповноваженими на виконання функцій держави декларацій, у тому числі перед призначенням на посаду, а також при звільненні (у разі припинення діяльності пов'язаної з виконанням функцій держави). За даними публічної частини Єдиного державного реєстру декларацій осіб, уповноважених на виконання функцій держави, на офіційному вебсайті Національного агентства з питань запобігання корупції виявлено 3	
--	--	---	-----------------------	--	---	--

					випадки неподання декларації, особами з якими призупинено дію трудового договору. Повідомлення надіслано до Національного агентства з питань запобігання корупції. Протягом звітнього періоду спеціалістами Сектору з питань запобігання та виявлення корупції опрацьовано 757 організаційно-розпорядчих актів перед поданням на підпис начальнику Головного управління Держгеокадастру у Харківській області. У звітньому періоді Сектором з питань запобігання та виявлення корупції, відповідно до вимог Закону України «Про запобігання корупції» організовано проведення 4 спеціальних перевірок щодо осіб, які претендують на зайняття посад, які передбачають зайняття відповідального або особливо відповідального становища, та посад з підвищеним корупційним ризиком. За результатами проведення спеціальних перевірок виготовлено 4 довідки. Протягом звітнього періоду повідомлення від викривачів не надходили, випадків припинення державної служби працівниками Головного управління, які визнані	
--	--	--	--	--	--	--

					винними у вчиненні корупційних діянь та щодо яких набрали законної сили відповідні рішення судів відсутні. Крім того, за звітний період, Сектором з питань запобігання та виявлення корупції постійно надавались консультації з питань антикорупційного законодавства.	
--	--	--	--	--	---	--

*У зв'язку з військовою агресією Російської Федерації проти України та введенням воєнного стану на території України з 24.02.2022.

**Постановою Кабінету Міністрів України від 13 березня 2022 р. № 303 «Про припинення заходів державного нагляду (контролю) в умовах воєнного стану» (із змінами) припинено проведення планових та позапланових заходів державного нагляду (контролю) на період воєнного стану, введеного Указом Президента України від 24.02.2022 № 64.

Начальник Головного управління
Держгеокадастру у Харківській області



Юрій КУНДРЮКОВ